

.....
Žiadateľ –meno a priezvisko, adresa, PSČ

Kontakt: (tel. č.)

V Hrabušiciach dňa

OBEC HRABUŠICE
Hlavná 171
053 15 Hrabušice

VEC: **Žiadosť o vydanie povolenia na odstránenie stavby**

- § 88 SZ (§ 24 vyhl. č. 453/2000 Z.z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

Podpísaný:.....

a manželka.....rodená.....

adresaPSČ

Zastúpený splnomocneným zástupcom.....

týmto žiada o vydanie povolenia na odstránenie stavby

(druh a stručný popis stavby).....

v rozsahu (uviesť základné parametre stavby – pôdorysný rozmer, výška, podlažnosť, napojenie na sieť):

.....
.....

Parcelné číslo KN.....kat. územie.....súp. č . stavby.....

Vlastnícke práva k stavebným pozemkom: **vlastník – nájomca**

Dôvod odstránenia stavby.....

Termín začatia sanačných prác.....

Ukončenie sanačných prác

Spôsob asanácie stavby. **svojpomocne- dodávateľsky**

Vykonávateľ asanačných prác:

Spôsob naloženia s odpadom:

Využitie uvoľneného pozemku:

Odborný dozor nad uskutočňovaním asanačných prác bude vykonávať

.....

Mená a priezviská, adresy vlastníkov susedných nehnuteľností

1.....

2.....

.....
podpis žiadateľa (pečiatka)

Prehlásenie odborného dozora:

Podpísaný(á).....

bytom.....

záväzne prehlasujem, že preberám dozor na asanácii stavby

.....
druh a miesto stavby

ktorú bude realizovať.....

a som si vedomý zodpovednosti za jej bezpečné odstránenie.

V.....dňa.....

.....
podpis a pečiatka dozora

Prílohy:

1. Žiadosť
2. Technologický opis prác alebo aj nevyhnutné výkresy pozemku
3. PD stavby resp. pasport stavby, vhodné doplniť aj 2 x fotodokumentáciou stavby- **2x**
4. List vlastníctva
5. Kópia z katastrálnej mapy
V prípade radovej zástavby statické posúdenie, ktorým sa preukazuje zabezpečenie mechanickej odolnosti a stability nosných konštrukcií susedných stavieb a ich bezpečného užívania
6. Správny poplatok,- € podľa zák. č. 145/95 v znení neskorších predpisov (zaplatí sa pri podaní žiadosti v pokladni OcÚ Hrabušice, príp. prevodom na účet obce)

Pozn. rozsah náležitostí a dokladov je uvedený len orientačne, ich presný rozsah vyplynie zo špecifických podmienok stavby

Poučenie:

Podľa § 88, ods. 2 stavebného zákona: „Na odstránenie stavby, pokiaľ nebolo nariadené, je potrebné povolenie stavebného úradu. O povolenie môže požiadať vlastník stavby. V žiadosti o povolenie vlastník stavby uvedie druh, účel, miesto a označenie stavby, dôvody odstránenia stavby, či stavbu odstráni svojpomocne alebo prostredníctvom zhotoviteľa, ako naloží s odpadom a s uvoľneným pozemkom a aké opatrenia sú potrebné na zabezpečenie susedných pozemkov a stavieb.“

Podľa § 97, ods.1 stavebného zákona: „Účastníkmi konania podľa § 86 až § 96 SZ sú právnické osoby a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemku alebo stavbe a ktorých práva a právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté „ .

Podľa § 97, ods. 2 stavebného zákona: „Užívateľia jednotlivých bytov a nebytových priestorov sú účastníkmi konania len vtedy, ak ich užívacie práva k bytu alebo nebytovému priestoru môžu byť priamo dotknuté opatreniami, ktoré má v konaní podľa odseku 1, stavebný úrad nariadiť.“

Podľa § 103 stavebného zákona: „Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi pri jej odstránení stavebnému úradu.“