

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE O MIESTNYCH DANIACH

Obec Hrabušice v súlade s ustanoveniami § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582 /2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov/d'alej len Zákon o miestnych daniach/ v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE o miestnych daniach na území obce Hrabušice.

PRVÁ ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIE

§ 1

Týmto všeobecne záväzným nariadením /ďalej len VZN/ sa upravujú podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území obce Hrabušice.

DRUHÁ ČASŤ MIESTNE DANE

§ 2

Obecné zastupiteľstvo v Hrabušiciach podľa § 11 ods. 4 písm. d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady z a v á d z a na území obce Hrabušice tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za ubytovanie,
- e/ daň za predajné automaty,
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje.

Daň z nehnuteľností

§ 3

Daň z pozemkov

1. Hodnota pozemku lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy sa v obci Hrabušice stanovuje na **0,07€** za m². Táto hodnota sa použije len v prípade ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.
2. Ročná sadzba dane z pozemkov sa v celej obci určuje takto:
 - a/ za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
trvalé trávne porasty **1,10 %** zo základu dane
 - b/ za záhrady **0,50 %** zo základu dane
 - c/ za zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy
okrem stavebných pozemkov **1%** zo základu dane
 - d/ za lesné pozemky, na ktorých sa nachádzajú hospodárske lesy **1%** zo základu dane
 - e/ za stavebné pozemky **0,25 %** zo základu dane

§ 4

Daň zo stavieb

1. Ročná sadzba dane zo stavieb sa v celej obci určuje takto:
 - a/ **0,07 €** za každý aj začatý m² stavieb na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b/ **0,35 €** za každý aj začatý m² stavieb na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c/ **0,35 €** za každý aj začatý m² stavieb rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d/ **0,25 €** za každý aj začatý m² samostatne stojacich garáží a samostatných stavieb hromadných garáží a stavieb určených alebo používaných na tieto účely postavených mimo bytových domov
 - e/ **0,50 €** za každý aj začatý m² priemyselných stavieb, stavieb slúžiacich energetike, stavieb slúžiacich stavebníctvu, stavieb využívaných na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f/ **0,70 €** za každý aj začatý m² stavieb na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
 - g/ **0,25 €** za každý aj začatý m² ostatných stavieb.
2. Pri viacpodlažných stavbách uvedených v odseku 3 tohto ustanovenia sa určuje príplatok k sadzbe dane vo výške **0,03€** za každé podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Daň z bytov

Ročná sadzba dane z bytov sa v celej obci určuje na **0,046€** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

§ 6

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

1. V celej obci Hrabušice sa od dane z pozemkov oslobodzujú
 - pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky.
 - pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
 - stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
2. V celej obci Hrabušice sa znižuje
 - o 50% daň z pozemkov, vlastníkmi ktorých sú občania, ktorí v priebehu zdaňovacieho obdobia dovŕšia vek 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu
 - o 50% daň zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve občanov, ktorí v priebehu zdaňovacieho obdobia dovŕšia vek 70 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu ZŤP alebo ZŤPs, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
 - o 50% daň z garáží a nebytových priestorov v bytových domoch slúžiacich ako garáže vo vlastníctve občanov, ktorí v priebehu zdaňovacieho obdobia dovŕšia vek 70 rokov, alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

§ 7
Daň za psa

1. Sadzba dane je **5,- €** za jedného psa a kalendárny rok.
2. Spôsoby vyberania dane:
 - v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Hrabušiciach
 - poštovou poukážkou na účet Obce Hrabušice
 - bankovým prevodom na účet Obce Hrabušice

§ 8
Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Hrabušice.
Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **1,-€** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.
2. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Hrabušiciach- a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, najneskoršie v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.
Daňovník je tiež povinný ohlásiť ihneď každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Hrabušiciach skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
3. Spôsoby platenia dane:
 - a. v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Hrabušiciach pri ohlásení začatia užívania verejného priestranstva
 - b. pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní termín a spôsob platby určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Hrabušiciach pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

§ 9
Daň za ubytovanie

1. Sadzba dane je **0,50€** na osobu a prenocovanie
2. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v „knihe ubytovaných“, ktorá obsahuje: Meno a priezvisko ubytovaného, adresu trvalého pobytu, obdobie na ktoré je ubytovaný a evidenčné čísla lístkov vydaných ako doklad o zaplatení dane za ubytovanie. Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia v hotovosti. Ako potvrdenku o zaplatení vydá zúčtovateľný číslovaný lístok. Zúčtovateľné lístky si prevádzkovateľ vyzdvihne na Obecnom úrade v Hrabušiciach.
3. Platenie dane:
 - a. v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Hrabušiciach, pričom sa prevedie vyúčtovanie lístkov.
 - b. preddavkovo do pokladne Obecného úradu v Hrabušiciach alebo bankovým prevodom na účet obce Hrabušice

§ 10

Daň za predajné automaty

1. Sadzba dane **35,-€** za jeden predajný automat a kalendárny rok.
2. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Hrabušiciach. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.
3. Daň vyrubí správca dane platobným výmerom, v ktorom určí jej splatnosť a spôsob platby.

§ 11

Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Sadzba dane je **50,-€** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
2. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Hrabušiciach. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto doterajšieho prevádzkovania.
3. Daň vyrubí správca dane platobným výmerom, v ktorom určí jej splatnosť a spôsob platby.

TRETI A ČASŤ SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 12

Spoločné ustanovenie

Správu miestnych daní vykonáva obec Hrabušice prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Hrabušice

§ 13

Záveréčné ustanovenia

1. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Hrabušice sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Hrabušiciach dňa 12.12.2012 uznesením č. 361/12/2102.
2. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach, schválené Obecným zastupiteľstvom v Hrabušiciach dňa 15.12.2011 uznesením č. 182/12/2011/bod 1.
3. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Hrabušiciach.
4. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2013

PaedDr. Jana Skokanová
starosta obce

Hodnota pôdy za 1m² v katastrálnom území obce Hrabušice pre účely dane z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2044 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov:

Orná pôda 0,2399 €
 Trvalé trávnaté porasty 0,0497 €
 Stavebné pozemky 18,58 €
 Záhrady 1,85 €
 Zastavané plochy a nádvorcia 1,85 €
 Ostatné plochy 1,85 €

	do teraz	1,10%	1,25%
orná pôda a TTP	5754,-€	18141,-€	20599,-€
	nárast:	<u>12387,-€</u>	<u>14845,-€</u>

	do teraz	1%
zastavané plochy a ostatné plochy	7853,-€	9782,-€
	nárast:	<u>1929,-€</u>

Zvýšenie sadzieb za stavby (zaokrúhlením) spôsobí nárast vyrubenej dane o 637,-€

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE O MIESTNYCH DANIACH

n á v r h

Obec Hrabušice v súlade s ustanoveniami § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582 /2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov/d'alej len Zákon o miestnych daniach/ v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE o miestnych daniach na území obce Hrabušice.

PRVÁ ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIE

§ 1

Týmto všeobecne záväzným nariadením /ďalej len VZN/ sa upravujú podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území obce Hrabušice.

DRUHÁ ČASŤ MIESTNE DANE

§ 2

Obecné zastupiteľstvo v Hrabušiciach podľa § 11 ods. 4 písm. d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady z a v á d z a na území obce Hrabušice tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za ubytovanie,
- e/ daň za predajné automaty,
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje.

Daň z nehnuteľností

§ 3

Daň z pozemkov

3. Hodnota pozemku lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy sa v obci Hrabušice stanovuje na **0,07€** za m². Táto hodnota sa použije len v prípade ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

4. Ročná sadzba dane z pozemkov sa v celej obci určuje takto:
 - a/ za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
trvalé trávne porasty **0,39 %** zo základu dane
 - b/ za záhrady **0,50 %** zo základu dane
 - c/ za zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy
okrem stavebných pozemkov **0,91%** zo základu dane
 - d/ za lesné pozemky, na ktorých sa nachádzajú hospodárske lesy **1%** zo základu dane
 - e/ za stavebné pozemky **0,25 %** zo základu dane

§ 4

Daň zo stavieb

3. Ročná sadzba dane zo stavieb sa v celej obci určuje takto:
- a/ **0,069€** za každý aj začatý m² stavieb na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b/ **0,331 €** za každý aj začatý m² stavieb na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c/ **0,331 €** za každý aj začatý m² stavieb rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d/ **0,232 €** za každý aj začatý m² samostatne stojacich garáží a samostatných stavieb hromadných garáží a stavieb určených alebo používaných na tieto účely postavených mimo bytových domov
 - e/ **0,464 €** za každý aj začatý m² priemyselných stavieb, stavieb slúžiacich energetike, stavieb slúžiacich stavebníctvu, stavieb využívaných na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f/ **0,697 €** za každý aj začatý m² stavieb na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
 - g/ **0,232 €** za každý aj začatý m² ostatných stavieb.
4. Pri viacpodlažných stavbách uvedených v odseku 3 tohto ustanovenia sa určuje príplatok k sadzbe dane vo výške **0,03€** za každé podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Daň z bytov

Ročná sadzba dane z bytov sa v celej obci určuje na **0,046€** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

§ 6

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

3. V celej obci Hrabušice sa od dane z pozemkov oslobodzujú
- pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky.
 - pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
 - stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
4. V celej obci Hrabušice sa znižuje
- o 50% daň z pozemkov, vlastníkmi ktorých sú občania, ktorí v priebehu zdaňovacieho obdobia dovŕšia vek 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu
 - o 50% daň zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve občanov, ktorí v priebehu zdaňovacieho obdobia dovŕšia vek 70 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu ZŤP alebo ZŤPs, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
 - o 50% daň z garáží a nebytových priestorov v bytových domoch slúžiacich ako garáže vo vlastníctve občanov, ktorí v priebehu zdaňovacieho obdobia dovŕšia vek 70 rokov, alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

§ 7
Daň za psa

3. Sadzba dane je **3,32 €** za jedného psa a kalendárny rok.
4. Spôsoby vyberania dane:
 - v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Hrabušiciach
 - poštovou poukážkou na účet Obce Hrabušice
 - bankovým prevodom na účet Obce Hrabušice

§ 8
Daň za užívanie verejného priestranstva

4. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Hrabušice.
Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **1,-€** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.
5. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Hrabušiciach- a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, najneskoršie v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.
Daňovník je tiež povinný ohlásiť ihneď každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Hrabušiciach skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
6. Spôsoby platenia dane:
 - a. v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Hrabušiciach pri ohlásení začatia užívania verejného priestranstva
 - b. pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní termín a spôsob platby určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Hrabušiciach pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

§ 9
Daň za ubytovanie

4. Sadzba dane je **0,50€** na osobu a prenocovanie
5. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v „knihe ubytovaných“, ktorá obsahuje: Meno a priezvisko ubytovaného, adresu trvalého pobytu, obdobie na ktoré je ubytovaný a evidenčné čísla lístkov vydaných ako doklad o zaplatení dane za ubytovanie. Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia v hotovosti. Ako potvrdenku o zaplatení vydá zúčtovateľný číslovaný lístok. Zúčtovateľné lístky si prevádzkovateľ vyzdvihne na Obecnom úrade v Hrabušiciach.
6. Platenie dane:
 - a. v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Hrabušiciach, pričom sa prevedie vyúčtovanie lístkov.
 - b. preddavkovo do pokladne Obecného úradu v Hrabušiciach alebo bankovým prevodom na účet obce Hrabušice

§ 10

Daň za predajné automaty

4. Sadzba dane **35,-€** za jeden predajný automat a kalendárny rok.
5. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Hrabušiciach. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.
6. Daň vyrubí správca dane platobným výmerom, v ktorom určí jej splatnosť a spôsob platby.

§ 11

Daň za nevýherné hracie prístroje

4. Sadzba dane je **50,-€** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
5. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Hrabušiciach. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto doterajšieho prevádzkovania.
6. Daň vyrubí správca dane platobným výmerom, v ktorom určí jej splatnosť a spôsob platby.

TRETI A ČASŤ SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 12

Spoločné ustanovenie

Správu miestnych daní vykonáva obec Hrabušice prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Hrabušice

§ 13

Záveréčné ustanovenia

5. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Hrabušice sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Hrabušiciach dňa uznesením č.....
6. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach, schválené Obecným zastupiteľstvom v Hrabušiciach dňa 15.12.2011 uznesením č. 182/12/2011/bod 1.
7. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Hrabušiciach.
8. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2013

PaedDr. Jana Skokanová
starosta obce

Hodnota pôdy za 1m² v katastrálnom území obce Hrabušice pre účely dane z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2044 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov:

Orná pôda 0,2399 €
 Trvalé trávnaté porasty 0,0497 €
 Stavebné pozemky 18,58 €
 Záhrady 1,85 €
 Zastavané plochy a nádvorcia 1,85 €
 Ostatné plochy 1,85 €

	výmera v m ²	hodnota = základ dane v €	daň doteraz	daň pri sadzbe 0.39%
orná pôda	5742388	1377598	0,30% 4132	5372
TTP	3867154	192197	1% 1921	749
		1569795	6053	6121

	výmera v m ²	hodnota = základ dane v €	daň doteraz	daň pri sadzbe 0.91%
zastavané plochy	414380	766603	0,75% 5750	6976
ostatné plochy	710620	1314647	1% 13146	11963
		2081250	18896	18939

§ 17

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Od dane sú oslobodené

- a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane, a pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve alebo v správe mestských častí v Bratislave a Košiciach,
- b) pozemky a stavby vo vlastníctve iného štátu užívané fyzickými osobami, ktoré požívajú výsady a imunitu podľa medzinárodného práva a nie sú štátnymi občanmi Slovenskej republiky, za predpokladu, že je zaručená vzájomnosť.
- c) pozemky a stavby, alebo ich časti slúžiace na vzdelávanie, alebo na vedeckovýskumné účely, na vykonávanie náboženských obradov, vo vlastníctve verejných vysokých škôl, alebo vo vlastníctve štátu, v užívaní štátnych vysokých škôl, vo vlastníctve štátu v správe Slovenskej akadémie vied, alebo vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ako aj pozemky a stavby alebo ich časti slúžiace stredným školám, učilištiam, strediskám praktického vyučovania a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti samosprávnych krajov alebo školám a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti krajských školských úradov,
- d) pozemky, stavby a nebytové priestory vo vlastníctve Slovenského Červeného kríža.

(2) Správca dane môže všeobecne záväzným nariadením¹¹⁾ podľa miestnych podmienok v obci alebo jej jednotlivej časti ustanoviť zníženie dane z pozemkov alebo oslobodiť od dane z pozemkov

- a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie, 12)
- b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky, 13)
- c) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa, 14) pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov I. stupňa a II. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových I. stupňa a II. stupňa, 15)
- d) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, 16) stožiare rozvodu elektrickej energie, 17) stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzkače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
- e) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- f) pozemky v národných parkoch, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, prírodných pamiatok a vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany, 18)
- g) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- h) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
- i) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),
- j) pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným imisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním

okrem rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov II. a III. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových II. a III. stupňa, 14) na genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochranou, ekologickou alebo krajínovotvornou funkciou,
k) pozemky, ktorých vlastníkmi sú občania v hmotnej núdzi 19) alebo občania starší ako 62 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,
l) pozemky okrem pozemkov v zastavanej časti obce, na ktorých vykonávajú samostatne hospodáriaci roľníci poľnohospodársku výrobu ako svoju hlavnú činnosť.

(3) Správca dane môže všeobecne záväzným nariadením 1) podľa miestnych podmienok v obci alebo jej jednotlivej časti ustanoviť zníženie dane alebo oslobodiť od dane zo stavieb alebo od dane z bytov

- a) stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie, 12)
- b) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, 20) stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia,
- c) stavby alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery alebo umiestnenia na podkopanom pozemku,
- d) stavby na bývanie a byty podľa druhej časti tohto zákona vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi, 19) občanov starších ako 62 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- e) garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve občanov starších ako 62 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu,
- f) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu.

(4) Správca dane môže vo všeobecne záväznom nariadení 11) podľa miestnych podmienok vekovú hranicu občanov uvedenú v odsekoch 2 a 3 zvýšiť.

(5) Pri súbehu zníženia dane podľa odseku 2 alebo odseku 3 sa uplatní zníženie dane výhodnejšie pre daňovníka.

(6) Ak v prípade viacpodlažnej stavby je oslobodená iba časť stavby, pri určení základu dane sa postupuje takto:

- a) výmera podlahových plôch časti stavby, ktorá je oslobodená od dane zo stavieb v m², sa vydolí celkovou výmerou podlahovej plochy všetkých podlaží stavby v m² vrátane výmery podlahových plôch časti stavby, ktorá je oslobodená od dane zo stavieb,
- b) podiel vypočítaný podľa písmena a), zaokrúhlený na stotiny nadol, sa odpočíta od čísla 1,
- c) rozdielom zisteným podľa písmena b) sa vynásobí celková výmera stavbou zastavanej plochy v m².

(7) Jednotlivou časťou obce sa rozumie časť územia obce vymedzená vo všeobecne záväznom nariadení obce. 11) Jednotlivú časť obce možno určiť ulicou, zoznamom ulíc alebo súborom všetkých pozemkov nachádzajúcich sa v tejto časti obce.

18. V § 17 ods. 1 písmeno c) znie:

„c) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, na vedeckovýskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obradov,“.

19. V § 17 ods. 1 sa za písmeno c) vkladajú nové písmená

d) až g), ktoré znejú:

„d) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve verejných vysokých škôl alebo vo vlastníctve štátu v správe štátnych vysokých škôl slúžiace na vysokoškolské vzdelávanie alebo na vedeckovýskumné účely,

e) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve štátu v správe Slovenskej akadémie vied slúžiace na vedeckovýskumné účely,

f) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve štátu alebo samosprávnych krajov slúžiace na stredné vzdelávanie^{11c)} a na vyššie odborné vzdelávanie^{11c)} a slúžiace strediskám praktického vyučovania a ak sú v zriaďovateľskej pôsobnosti štátu alebo samosprávnych krajov,

g) pozemky verejne prístupných parkov vo vlastníctve zdravotníckych zariadení poskytujúcich ústavnú zdravotnú starostlivosť.^{11d)}“.

Doterajšie písmeno d) sa označuje ako písmeno h).

Poznámky pod čiarou k odkazom 11c a 11d znejú:

„11c) § 16 ods. 4 a 5 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

11d) § 7 ods. 4 zákona č. 578/2004 Z. z. o poskytovateľoch zdravotnej starostlivosti, zdravotníckych pracovníkoch, stavovských organizáciách v zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“.

20. Poznámka pod čiarou k odkazu 17 znie:

„17) Zákon č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zákon č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov.“.

21. V § 17 ods. 3 písm. b) sa nad slovo „pomoci“ umiestňuje odkaz 20a.

Čiastka 141 Zbierka zákonov č. **460/2011** Strana 3803

Poznámka pod čiarou k odkazu 20a znie:

„20a) Zákon č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

Zákon č. 305/2005 Z. z. o sociálnoprávnej ochrane detí a o sociálnej kuratele a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“.

22. V § 17 odsek 7 znie:

„(7) Jednotlivou časťou obce je územne celistvá časť obce, v ktorej je najmenej 5 % daňovníkov dane z nehnuteľností

danej obce a ktorá je ustanovená vo všeobecne záväznom nariadení.11) Ak má daňovník viac nehnuteľností v jednotlivých častiach obce, na účely ustanoveného percenta sa považuje za daňovníka len raz. Jednotlivú časť obce môže tvoriť najmä ulica, vzájomne susediace ulice alebo susediace parcely pozemkov.“.