

**Uznesenie č. 502/8/2021 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Hrabušice, zo dňa 4.8.2021**

K bodu rokovania č.4

Názov materiálu : Určenie overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 502/8/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

Schvaľuje

4.01 Návrhovú komisiu: Z.Galisová., E.Kroččenová

Určuje

4.02 Overovateľov zápisnice : H.Čujová DiS, M.Jendrál,

Menuje

4.03 zapisovateľa : Ing.I.Body

Hlasovanie:

Za: - Ing.I.Body, Čujová DiS, Ing.P.Hodák, E.Kroččenová, Z.Galisová, M.Jendrál

Neprítomní: - Z.Jendrál, J.Jendrál, M.Kacvinský,

PaedDr. Jana Skokanová

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané dňa 5.8.2021 starostkou obce PaedDr. Janou Skokanovou

**Uznesenie č. 503/8/2021 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Hrabušice, zo dňa 4.8.2021**

K bodu rokovania č.3

Názov materiálu: Schválenie programu

Uznesenie č. 503/8/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

Schvaľuje

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hrabušice zo dňa 4.8.2021

Hlasovanie:

Za: - Ing.I.Body, Čujová DiS, Ing.P.Hodák, E.Kroščenová, Z.Galisová, M.Jendrál

Neprítomní: - Z.Jendrál, J.Jendrál, M.Kacvinský,

PaedDr. Jana Skokanová

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané dňa 5.8.2021 starostkou obce PaedDr. Janou Skokanovou

**Uznesenie č. 504/8/2021 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Hrabušice, zo dňa 4.8.2021**

K bodu rokovania č.3

Názov materiálu: Schválenie programu

Uznesenie č. 504/8/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

Schvaľuje

Doplnenie nového bodu programu starostkou obce

Návrh na doplnenie uznesenia č. 496 zo dňa 26.7.2021, úhrada prác a materiálu na havarijný stav kanalizácie požiarnej zbrojnice v sume podľa skutočne vykonaných prác.

Hlasovanie:

Za: - Ing.I.Body, Čujová DiS, Ing.P.Hodák, E.Kroščenová, Z.Galisová, M.Jendrál

Neprítomní: - Z.Jendrál, J.Jendrál, M.Kacvinský,

PaedDr. Jana Skokanová

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané dňa 5.8.2021 starostkou obce PaedDr. Janou Skokanovou

**Uznesenie č. 505/8/2021 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Hrabušice, zo dňa 4.8.2021**

K bodu rokovania č.5

Názov materiálu: Rekonštrukcia kontajnerovej Materskej školy Hrabušice

Uznesenie č.505/8/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

Odporúča

Dodávateľovi odovzdať stavbu do konca septembra 2021.

Hlasovanie:

Za: - Ing.I.Body, E.Kroščenová, M. Jendrál, Z.Galisová

Zdržal sa: - Čujová DiS, Ing.P.Hodák, M.Kacvinský

Neprítomní: - Z.Jendrál, J.Jendrál

PaedDr. Jana Skokanová

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané dňa 5.8.2021 starostkou obce PaedDr. Janou Skokanovou

**Uznesenie č. 506/8/2021 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Hrabušice, zo dňa 4.8.2021**

K bodu rokovania č.5

Názov materiálu: Rekonštrukcia kontajnerovej Materskej školy Hrabušice

Uznesenie č.506/8/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

schvaľuje

náležitosti návrhu zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Kontajnerová MŠ Hrabušice - rekonštrukcia“ podľa návrhu zmluvy o dielo, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia

splnomocňuje

starostku obce na podpis zmluvy

Hlasovanie:

Za: - Ing.I.Body, Ing.P.Hodák, M.Kacvinský, E.Kroščenová, M. Jendrál, Z.Galisová

Zdržal sa: - Čujová DiS

Neprítomní: - Z.Jendrál, J.Jendrál

PaedDr. Jana Skokanová

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané dňa 5.8.2021 starostkou obce PaedDr. Janou Skokanovou

Príloha návrhu zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Kontajnerová MŠ Hrabušice rekonštrukcia“

Zmluva o dielo č.022/2021

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Obec Hrabušice

Sídlo: Hlavná 171, 053 15 Hrabušice
Štatutárny zástupca: PaedDr. Jana Skokanová
Osoby oprávnené rokovať
- vo veciach zmluvných: PaedDr. Jana Skokanová

IČO: 00329151
DIČ: 2020717688
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: SK66 0900 0000 0050 4591 0879

1.2 Zhotoviteľ:

Jozef LAZOR

Sídlo: Hviezdoslavova 2, 053 61 Spišské Vlachy
Štatutárny orgán: Jozef Lazor, majiteľ firmy
Osoby oprávnené rokovať
- vo veciach zmluvných: Jozef Lazor
- vo veciach technických: Jozef Lazor

IČO: 34528041
DIČ: 1020681629
IČ DPH: SK1020681629
Živnostenský register: č. 810 - 7734
Bankové spojenie: VÚB Spišská Nová Ves
Číslo účtu: SK51 0200 0000 0003 1474 2592

II. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa stavebné dielo „**Kontajnerová MŠ Hrabušice - rekonštrukcia**“ v rozsahu oceneného popisu prác a dodávok – rozpočtu stavby, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s platnými predpismi a STN pre realizáciu stavebného diela.
- 2.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

III. Východiskové údaje a podklady

- 3.1. Názov stavby: „Kontajnerová MŠ Hrabušice - rekonštrukcia“
3.2. Miesto stavby: Hrabušice
3.3. Termín začatia prác: do 5 pracovných dní, odo dňa podpísania tejto zmluvy
3.4. Termín ukončenia prác:
SO 01 – Kontajnerová MŠ Hrabušice – rekonštrukcia strechy : práce budú ukončené do 31.08. 2021

SO 02 – Kontajnerová MŠ Hrabušice – rekonštrukcia podláh : práce budú ukončené v nadväznosti na práce súvisiace s rekonštrukciou strechy najneskôr do 15.10.2021

3.5. Podklady:
3.5.1. Rozpočet stavby, ktorý bol predložený objednávateľovi ako ponuka uchádzača pri zadávaní havarijnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác.
3.6. V prípade vzniku nepredvídateľných udalostí (vyššia moc), v prípade nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré by mali vplyv na kvalitu realizovaných stavebných prác, v prípade príkazov, zákazov a obmedzení vydanými štátnymi orgánmi alebo miestnymi správnymi orgánmi, ak neboli vykonané konaním, resp. nekonaním objednávateľa, má zhotoviteľ právo na predĺženie termínu ukončenia prác podľa bodu 3.4. tejto zmluvy.

IV. Zmluvná cena

- 4.1. Cena v rozsahu predmetu zmluvy je dohodnutá v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení jeho neskorších predpisov a je doložená položkovitým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve. Cena sa považuje za maximálnu cenu (vrátane DPH, cla, nákladov na skúšky a iných poplatkov) platnú počas celej doby výstavby, okrem prípadov uvedených v ods. Cena je uvedená v členení :

| Stavebný objekt | Cena bez DPH (v €) | DPH 20 % (v €) | Cena s DPH (v €) |
|---|-------------------------|---------------------|-----------------------|
| Kontajnerová MŠ Hrabušice - rekonštrukcia | 87 225,93 | 17 445,18 | 104 671,11 |
| CELKOVÁ CENA: | 87 225,93 | 17 445,18 | 104 671,11 |

- 4.2. Cena diela je stanovená na základe poskytnutia potrebných dokumentov, na základe vlastných prieskumov a overení, pričom určená dohodnutá cena za dielo je reálna, pokrýva všetky náklady spojené s splnením záväzkov podľa tejto zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinnosti pri príprave ponuky pri zadávaní havarijnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša zhotoviteľ.

- 4.3. Ak v priebehu realizácie dôjde k zmenám, ktoré by mali vplyv na cenu stavebných prác a ktoré zhotoviteľ, resp. objednávateľ nemohol predvídať (napr. pri zmene zákonnej sadzby DPH), v prípade bude nie z viny zhotoviteľa predĺžená doba výstavby podľa bodu 3.6. tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo na zmenu ceny diela za predpokladu, že uvedenú zmenu písomne odsúhlasia obidve zmluvné strany formou dodatku k zmluve o dielo.
- Takto vzniknuté náklady hradí objednávateľ z vlastných zdrojov v zmysle podmienok príslušnej výzvy na predkladanie žiadostí o havarijný finančný príspevok.
- 4.4. Navyiac práce oproti dohodnutému rozsahu stavebných prác budú ocenené podľa jednotkových cien uvedených v ponukovom rozpočte stavby, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, resp. podľa cien platných v čase realizácie prác.

V. Platobné podmienky

- 5.1. Cenu za zhotovené dielo uhradí objednávateľ na základe faktúr vyhotovených zhotoviteľom po kontrole vykonaných prác a dodávok stavebným dozorom.
- 5.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne, s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác potvrdený stavebným dozorom, prípadne doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu prác. V prípade chybne vystavenej faktúry je zhotoviteľ povinný do 5 dní nedostatky odstrániť, na ktoré ho písomne, telefonicky, faxom alebo e-meilom upozorní objednávateľ.
- 5.3. Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi 3 originály faktúr, pričom 1 originál faktúry ostane zhotoviteľovi a 2 originálov dostane objednávateľ.
- 5.3. Lehota splatnosti faktúr je....., po doručení faktúry objednávateľovi.

VI. Podmienky vykonania diela

6.1. Odovzdanie staveniská

- 6.1.1. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi do 5 pracovných dní od podpisu zmluvy a vymedzí jeho rozsah pre plnenie záväzkov zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
- 6.1.2. Stavenisko bude odovzdané zhotoviteľovi zbavené nároku tretích osôb, s určením odborných miest napojenia vody a elektrickej energie.
- 6.1.3. Prevádzkové, výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.1.4. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa.
- 6.1.6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Počas realizácie prác urobí zhotoviteľ také opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu zdravia všetkých pracovníkov.
- 6.1.7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti v zmysle platných predpisov. Čistenie prístupovej komunikácie počas výstavby je povinnosťou zhotoviteľa.

6.2. Realizácia

- 6.2.1. Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť cestnej dopravy na príľahlej miestnej komunikácii.
- 6.2.2. Pracovníci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením, resp. sú uvedení v Zmluve.
- 6.2.3. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom obstarávania na zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, platné predpisy všeobecné v SR, zákon č. 30/1968 Zb. o štátnom skúšobníctve v znení neskorších predpisov a zákon č. 314/2004 Z.z. o stavebných výrobkoch (Vyhláška č. 158/2004, Vyhláška č. 119/2006) a výmere Úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo (ÚNMS) č. 203/1998 z 10.9.1998.
- 6.2.5. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých pracovníkov pracujúcich na stavbe o pravidlách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 6.2.6. Objednávateľ prehlasuje, že na stavbe počas doby výstavby zabezpečí činnosť stavebného dozoru. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality – atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne.
- 6.2.7. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác oproti schválenému rozpočtu, ktoré aj keď nemajú vplyv na cenu diela, bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru a zápisu do stavebného denníka.
- 6.2.8. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody v zmysle zákona č. 314/2004 Z.z. o stavebných výrobkoch (Vyhláška č. 158/2004, Vyhláška č. 119/2006). Tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto titulu vzniknuté škody znáša zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie väd primeraných ich rozsahu, ktorého nedodržanie môže byť aj dôvodom na odstúpenie od zmluvy. Prípadné uplatňovanie pokút sa riadi touto zmluvou.
- 6.2.9. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu obstarávania.
- 6.2.10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa a urobiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýliek od dokumentácie.
- 6.2.11. Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie práce podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.
- 6.2.12. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedostatky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu tejto zmluvy.

- 6.2.13. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistilo, že práce neboli riadne vykonané.
- 6.2.14. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na predpísaných skúškach technických zariadení.
- 6.2.15. Objednávateľ zabezpečí všetky potrebné rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 6.2.16. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pracovných stretnutiach, ktoré bude objednávateľ organizovať podľa potreby, najmenej raz do mesiaca.

6.3. **Stavebný denník**

- 6.3.1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v jazyku slovenskom a to v originálu a dve kópie. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty, alebo zničenia originálu, ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýliek vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác.
- 6.3.1. Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich predstavení. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam stavebný dozor objednávateľa jeho predstavení, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy.
- 6.3.2. Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné predpisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.
- 6.3.3. Všetky zmeny projektu, nerealizované práce a navyiac práce budú zapísané v stavebnom denníku a potvrdené stavebným dozorom, resp. projektantom stavby.

6.4. **Odovzdanie a prevzatie diela**

- 6.4.1. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok podľa osobitných predpisov, platných STN. Doklady - certifikáty o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
- 6.4.2. Objednávateľ prevezme dielo ako celok bez nedostatkov a nedorobkov. Z preberacieho konania bude zmluvnými stranami spísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby. Nedostatkom sa rozumie odchýlky v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, platnými STN a osobitnými predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácie.

6.4.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri odovzdaní a prevzatí diela odovzdá zhotoviteľovi:

- kópie stavebných denníkov
- osvedčenie o akosti materiálov a zariadení
- doklady o vykonaní skúšok podľa bodu 6.4.1. tejto zmluvy

6.4.4. Dielo sa považuje za skončené ak je ukončené protokolárne odovzdanie a prevzatie stavby.

6.4.5. Dielo možno preberať ako ucelenú časť, resp. stavebný objekt (SO).

6.4.6. Prevzatím ucelenej časti (SO) prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.

6.4.7. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 2 dni vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude dielo alebo jeho ucelená časť pripravená na odovzdanie.

7. Zodpovednosť za spôsobené škody

- 7.1. Pokiaľ vzniknú škody na stavenisku alebo na vykonaných prácach alebo jej častiach počas obdobia, v ktorom je zhotoviteľ povinný o ne sa starať, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť tieto škody.
- 7.2. Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením, poprípade svojvoľným uzatvorením prístupovej miestnej komunikácie, porušením inžinierskych sietí zodpovedá za škodu zhotoviteľ.

8. Zodpovednosť za vady a záruky

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy podľa bodu 2.1. má v dobe prevzatia a počas záručnej doby zmluvne dohodnuté vlastnosti.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4. Záručná doba týkajúca sa diela začína plynúť odovzdaním a prevzatím diela.
- 8.5. Záručná doba na stavebné práce je 60 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela a na technologické zariadenia a materiály, podľa poskytnutých záruk od jednotlivých dodávateľov, resp. výrobcov.
- 8.6. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 8.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 8.5. a 8.6. tejto zmluvy do 30 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 8.8. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 30 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia.

- 8.9. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa bodu 1.2. tejto zmluvy.

9. Zmluvné pokuty

- 9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela ako celku objednávateľ je oprávnený znížiť dohodnutú cenu vo výške **0,01%** z ceny diela za každý začatý deň omeškania z ceny diela, ak toto omeškanie nebolo spôsobené zo strany objednávateľa.
- 9.2. V prípade omeškania úhrady faktúr v termíne splatnosti zhotoviteľ môže účtovať zmluvnú pokutu vo výške **0,01%** z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
- 9.3. V prípade neodstránenia väd a nedorobkov v termínoch uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí stavby uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu **0,5,- €** za každý deň omeškania s ich odstránením. V prípade, že zhotoviteľ nie je schopný odstrániť tieto vady, je povinný navrhnúť náhradné riešenie.

10. Vyššia moc

- 10.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy atď.
- 10.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do dvoch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

11. Odstúpenie od zmluvy

- 11.1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce. Zhotoviteľovi prináleží náhrada za skutočne vykonané práce a objednávateľovi pritom zostávajú zachované nároky na náhradu prípadnej škody.
- 11.2. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 11.3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch :
- ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, alebo dielčieho termínu dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
 - ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami a dožadoval od zhotoviteľa odstránenie väd vzniknuté vadným vykonávaním a aby dielo vykonal riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej, postup zhotoviteľa by viedol nepochybné k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 11.4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlásiť, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi v preukázateľnom rozsahu.
- 11.5. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade porušenia ustanovenia zmluvy, a to keď je objednávateľ v omeškani s úhradou faktúr viac ako 30 dní po lehote splatnosti.

- 11.6. V prípade, že od uzatvorenia tejto zmluvy ubehnú bez začatia realizácie stavby (nasledujúci deň po dni odovzdania staveniska) 1 rok, zmluvné strany sa dohodli, že uplynutím tejto doby zmluvný vzťah zaniká.
- 11.7. Zmluvné strany môžu vzájomnou dohodou pristúpiť na odstúpenie od zmluvy, resp. od niektorého záväzku v zmluve, ak sa plnenie stane nemožným. Plnenie nie je nemožné, ak je ho možné splniť v inom termíne, resp. s väčšími obtiažami.

12. Záverečné ustanovenia

- 12.1. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 12.2. Pokiaľ vzťahy medzi zmluvnými stranami nie sú touto zmluvou upravené, platia ustanovenia Obchodného zákonníka v rozsahu použiteľnom pre riešenie predmetného vzťahu.
- 12.3. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.4. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu zmluvy.
- 12.5. Zmluvné strany konajú na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, pod nátlakom a zmluvné strany porozumeli obsahu zmluvy.
- 12.6. Táto zmluva je vypracovaná v **troch** vyhotoveniach, z ktorých **dve** si ponecháva objednávateľ a **jedno** zhotoviteľ.

V Hrabušiciach, dňa 27.7.2021
za objednávateľa

V Spišských Vlachoch, dňa 27.7.2021
za zhotoviteľa

.....
PaedDr. Jana Skokanová, starostka obce

.....
Jozef Lazor, majiteľ stavebnej firmy

**Uznesenie č. 507/8/2021 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Hrabušice, zo dňa 4.8.2021**

K bodu rokovania č.6

Názov materiálu: Rekonštrukcia miestnej komunikácie a rozšírenie kanalizácie ul. Tomášovská

Uznesenie č.507/8/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

schvaľuje

náležitosti návrhu zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Rekonštrukcia miestnej komunikácie a rozšírenie kanalizácie ul. Tomášovská“ podľa návrhu zmluvy o dielo, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia

splnomocňuje

starostku obce na podpis zmluvy

Hlasovanie:

Za: - Ing.I.Body, Čujová DiS, Ing.P.Hodák, M.Kacvinský, E.Kroščenová, M. Jendrál,
Z.Galisová

Neprítomní: - Z.Jendrál, J.Jendrál

PaedDr. Jana Skokanová

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané dňa 5.8.2021 starostkou obce PaedDr. Janou Skokanovou

Príloha návrhu zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Rekonštrukcia miestnej komunikácie a rozšírenie kanalizácie ul. Tomášovská“

ZMLUVA O DIELO č./2021

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

1.ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ : **Obec Hrabušice**
Hlavná 171
053 15 Hrabušice
v zastúpení : PaedDr. Skokanová Jana, starostka obce
IČO : 00329151
č. účtu :
Bankové spoj. :
telefón/fax :
e-mail :
/ ďalej ako „objednávateľ“/

Zhotoviteľ : **UNISTAV, s.r.o., Prešov**
Ku Surdoku 25,
080 01 Prešov
Štatut. orgán : Ing. Kočiško František, konateľ
Ing. Peter Kočiško, konateľ
Zástupca na rokovanie vo veciach :
a/ technických : Ing. Jaroslav Mikula , ved. technického úseku
IČO : 17 147 387
IČ DPH : SK2020518071
DIČ : 2020518071
bankové spoj. : VÚB a.s.
IBAN : SK9702000000000030809572
telefón/fax : 051/7710 617,7717 270
e-mail : sekretariat@unistav.sk
register : spoločnosť je zapísaná v OR pri OS Prešov, oddiel Sro, č.
vložky 279/P
/ ďalej ako „zhotoviteľ“/

pre spoločné pomenovanie ďalej ako „zmluvné strany“.

2. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo je ponuka zhotoviteľa spolu s prílohami zo dňa 23.07.2021.

2.2 Názov stavby: "**Rekonštrukcia miestnej komunikácie a rozšírenie kanalizácie ul. Tomášovská, Hrabušice**", ďalej len „dielo“

Miesto stavby : intravilán obce Hrabušice

2.3 Termíny :

Objednávateľ sa zaväzuje **minimálne 10 dní pred začatím prác** na diele zhotoviteľovi **odovzdať** :

- stavenisko v súlade s platnou právnou legislatívou zbavené faktických a právnych väd a nárokov tretích osôb,
- právoplatné rozhodnutie o povolení stavby v zmysle stavebného zákona,
- vyjadrenia, podmienky a rozhodnutia orgánov štátnej správy a samosprávy, za ktorých je možné dielo realizovať, najmä určenie použitia dočasných dopravných značiek a rozhodnutie o povolení zvláštneho užívania pozemnej komunikácie vydané príslušným cestným správnym orgánom,
- vytýčené inžinierske siete nadzemných a podzemných vedení,
- projektovú dokumentáciu.

Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo, za predpokladu spolupôsobenia objednávateľa, plynulého financovania vykonaných prác objednávateľom, vhodných klimatických podmienok pre dodržanie technologického postupu **zrealizovať dielo v lehote do 60 dní odo dňa odovzdania staveniska**. V prípade, ak by odovzdanie staveniska pripadlo na obdobie, kedy z dôvodu nevhodných klimatických podmienok nie je možné začať s realizáciou diela a dodržaním technologických postupov, zmluvné strany dodatkom k tejto zmluve upravia lehotu realizácie diela.

Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi a to najneskôr 5 pracovných dní vopred, kedy je pripravený na odovzdanie a prevzatie staveniska.

2.4 V zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté aj podmienky použitia vybudovaných komunikácií a verejných plôch, odbery vody a energií pre stavebné účely a pre objekty zariadenia staveniska, skladové priestory, miesto pre uloženie odpadu a sute ,a pod.

2.5 Objednávateľ prehlasuje, že ním dodané podklady sú bez právnych a faktických väd , stanoviská a vyjadrenia príslušných orgánov sú zapracované do poskytnutých podkladov a na ich podklade možno predmetné dielo zrealizovať.

2.6 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku súčinnosť v rozsahu potrebnom na vykonanie diela podľa tejto zmluvy a inú nevyhnutnú súčinnosť za účelom riadneho plnenia povinností podľa tejto zmluvy.

2.7 Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa o všetkých skutočnostiach, ktoré sú významné pre splnenie povinností zmluvných strán podľa tejto zmluvy, najmä o skutočnostiach, ktoré môžu byť významné pre rozhodovanie zhotoviteľa v súvislosti s vykonaním diela podľa tejto zmluvy a/alebo o dôvodoch, ktoré objednávateľovi bránia riadne a včas splniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, a to bez zbytočného odkladu odo dňa, keď sa o nich objednávateľ dozvedel.

2.8 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s realizáciou a dokončením diela v zmluvne dohodnutých termínoch po dobu , po ktorú nemohol dielo realizovať a ukončiť z dôvodov na strane objednávateľa, resp. z dôvodov vyššej moci.

V tomto prípade nové termíny realizácie a ukončenia diela a ďalšie súvisiace zmluvné podmienky budú upravené písomným dodatkom k tejto zmluve.

2.9 Pri vykonávaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje postupovať samostatne, zhotoviť dielo vo

vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo v súlade s touto zmluvou a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve za spoluúčasti objednávateľa.

3. PREDMET PLNENIA

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s východiskovými podkladmi objednávateľa a s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve o dielo a jej prípadných dodatkoch menej, alebo viac prác, zhotoviť pre objednávateľa dielo.

3.2 Podrobný rozsah prác a dodávok je špecifikovaný v Prílohe č.1 k tejto ZoD – Rozpočet stavby

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje :

- poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve o dielo ,

- dielo resp. jeho dohodnutú časť prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo, resp. v jej dodatkoch.

3.4 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne a uhradiť dohodnutú cenu diela.

3.5 v prípade, že počas realizácie diela sa vyskytnú súvisiace skutočnosti , ktoré si vynútili potrebu zmeny rozsahu realizácie diela , realizáciu viac , resp. menej prác , k zmene rozsahu prác môže dôjsť na základe požiadavky objednávateľa a vzájomnej dohody so zhotoviteľom , čo bude upravené písomným dodatkom k tejto zmluve. V prípade, že sa realizácia týchto prác dotkne aj termínu realizácie diela, tieto skutočnosti budú upravené dodatkom k zmluve.

4. CENA

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu čl.3 zmluvy o dielo je stanovená v súlade s § 3 zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov, ako cena za určených podmienok, platná pre daný rozsah zákazky a čas plnenia.

4.2 Celková cena diela vrátane DPH je: 116 073,42 €

z toho : 20% DPH : 19 345,57 €

Cena diela bez DPH: 96 727,85 €

DPH bude účtovaná na základe platných právnych predpisov v čase realizácie diela.

4.3 Zmeniť cenu predmetu plnenia – diela podľa zmluvy o dielo bude možné až po vzájomnej dohode objednávateľa so zhotoviteľom uzatvorením dodatku k zmluve. Ocenenie zmeny ceny bude jednotkovými cenami uvedenými v zmluve o dielo. V prípade, že pre určitý druh prác nebude v zmluve o dielo uvedená jednotková cena, táto bude stanovená v zmysle §2 odst. 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších zmien a doplnkov, ekonomicky oprávnenými nákladmi.

4.4 K zmene ceny diela po jej vzájomnej dohode a úprave dodatkom k zmluve o dielo dôjde aj v prípade:

- a) zmeny sadzby DPH, legislatívnych zmien , ak sa priamo dotýkajú zmluvy o dielo a pod.
- b) zmeny konštrukčného , resp. projektového riešenia,
- c) viac prác, menej prác na základe požiadavky objednávateľa.

4.5 V prípade zmeny súťažného projektového riešenia vyvolaného objednávateľom, musia byť tieto zmeny zaznamenané v stavebnom denníku a budú uhradené na základe skutočne prevedeného množstva prác a dodávok materiálu.

5. PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ formou mesačných faktúr, na základe odsúhlasených zisťovacích protokolov a súpisov skutočne vykonaných prác. Platby budú prebiehať na základe faktúr, ktoré budú vystavované na základe zhotoviteľom predložených a objednávateľom odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác a dodávok podľa položkovitého rozpočtu za uplynulý mesiac a budú prílohou faktúr. Súpisy musia byť potvrdené zhotoviteľom a zástupcom objednávateľa..

5.2 Overenie vykonaných prác urobí odborný stavebný dozor objednávateľa do troch pracovných dní od predloženia. Ak má súpis prác vady , vráti ho zhotoviteľovi do troch dní na prepracovanie.

5.3 Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou legislatívou .

5.4 Faktúru zhotoviteľ objednávateľovi predloží v 2 vyhotoveniach a bude obsahovať :

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa
- miesto a názov diela
- číslo zmluvy o dielo
- číslo faktúry, resp. daňového dokladu
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie
- faktúrovanú sumu s rozpisom faktúrovaných čiastok
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- odpočet zádržného
- odsúhlasený súpis prác a dodávok.

5.5 Splatnosť faktúr je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

5.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 5.4 je objednávateľ oprávnený ihneď ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie, resp. prepracovanie. Nová lehota splatnosti faktúry plynie odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.7 Konečnú faktúru zhotoviteľ predloží pri preberacom konaní. Jej náležitosti a splatnosť sú rovnaké ako pri mesačnej faktúre.

6. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1 Zhotoviteľ ručí za kvalitu ním prevedených prác podľa tejto zmluvy o dielo a na dokončené dielo – stavebné práce poskytuje záručnú lehotu 36 mesiacov od termínu jeho odovzdania objednávateľovi. Na dodávky špecifických výrobkov, materiálov a zariadení sa vzťahuje záruka poskytnutá autorizovaným výrobcom – predajcom, dodávateľom o čom predloží zhotoviteľ objednávateľovi záručné listy. Zhotoviteľ neposkytuje záruku na pôvodné konštrukcie a vady vzniknuté v tejto súvislosti.

6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi.

Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

6.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu skrytej vady diela uplatní bezodkladne najneskôr do 15 dní po jej zistení, písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl.1 tejto zmluvy.

6.5 Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady pri preberacom konaní, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady.

6.6 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady v dohodnutej lehote. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou v rámci reklamačného konania.

7. PODMIENKY PRE VYKONANIE DIELA

7.1 Akékoľvek zmeny, ktoré predstavujú zmenu dohodnutého diela, musia byť písomne odsúhlasené osobami oprávnenými jednať vo veciach technických zmluvy o dielo.

7.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko spôsobilé pre vykonávanie diela zbavené práv tretích osôb v termíne podľa bodu 2.3. tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy o dielo.

Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela a odovzdá ich zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska.

7.3 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie stavebných prác rešpektovať vyjadrenia správcov pozemných vedení daných k projektu, resp. technickému riešeniu stavby. Zhotoviteľ zabezpečí počas realizácie stavebných prác ochranu jestvujúcich inžinierskych sietí v zmysle projektovej dokumentácie.

7.4 Zhotoviteľ zabezpečí odvoz vybúraných hmôt prebytočnej zeminy a ich uloženie na skládku určenú objednávateľom.

7.5 Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa.

7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť osôb a ochranu majetku na stavenisku. Tiež zodpovedá za prípadné škody, ktoré spôsobí tretím osobám svojou stavebnou činnosťou. Po ukončení pracovnej zmeny zabezpečí poriadok a čistotu na stavenisku.

7.7 Zhotoviteľ zodpovedá za:

a) bezpečnosť pri práci, je zodpovedný za bezpečnosť všetkých vykonávaných prác na stavenisku počas celej doby realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom a zaväzuje sa, že bude podnikať všetky kroky na ochranu životného prostredia na stavenisku a v jeho okolí a predchádzať škodám a úrazom osôb alebo verejného či iného vlastníctva v dôsledku zničenia, hluku alebo iných príčin vznikajúcich ako dôsledok jeho metód práce,

b) bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, za zabezpečenie bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku podľa Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, je zodpovedný za bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a ohlásených u stavbyvedúceho, a udržiavať stavenisko a dielo v takom poriadku, aby sa predišlo ohrozeniu týchto osôb, je povinný zabezpečiť zamedzenie vstupu cudzích osôb na stavenisko.

Zhotoviteľ zabezpečí označenie a zabezpečenie staveniska tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia alebo majetku tretích osôb. V takomto prípade znáša v plnom rozsahu spôsobenú škodu.

c) protipožiarnu ochranu, zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany staveniska v zmysle zákona NR SR č. 14/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení zákona č. 438/2002 Z. z. a vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, musí dodržiavať smernice orgánov požiarnej služby a podniknúť všetky nevyhnutné opatrenia v priebehu realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom, aby zabránil vzniku požiaru,

d) ochranu životného prostredia, počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je zhotoviteľ povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred zničením. Podľa toho má teda zozbierať všetky druhy odpadov, vrátane rôznych odpadkov, výrobného a komunálneho odpadu a dopraviť ich na skládku určenú resp. schválenú objednávateľom prípadne orgánom štátnej správy a príslušného odboru.

Zhotoviteľ nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do vzduchu, vody a okolitej krajiny na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo látky.

e) dodržanie zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní č. 82/2005 Z. z. v platnom znení

V prípade nedodržania svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje znášať všetky dopady (sankcie, pokuty, rozhodnutia a pod.), ktoré budú uplatnené voči objednávateľovi.

7.8 Zhotoviteľ si zabezpečí technické podmienky pre odber elektrickej energie a vody pre stavebné účely a pre objekty zariadenia staveniska. Body odberu určí objednávateľ, v hraniciach zariadenia staveniska. Podmienky zariadenia staveniska budú zmluvnými stranami dohodnuté pri odovzdaní staveniska.

7.9 Zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska vedie stavebný denník v súlade s platnou legislatívou a umožní stavebnému dozoru objednávateľa neobmedzený prístup k stav. denníku.

7.10 Zhotoviteľ zápisom v stavebnom denníku vyzve objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 2 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach.

7.11 Objednávateľ výkonom stavebného dozoru poveruje Ing. Ľudovít Kohani.

7.12 Po zhotovení diela, resp. dohodnutej časti, dôjde medzi zhotoviteľom a objednávateľom k odovzdaniu a prevzatíu diela. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť príslušné doklady o úspešnom vykonaní všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a atesty a certifikáty od všetkých zabudovaných materiálov.

7.13 O odovzdaní a prevzatí diela resp. dohodnutej časti, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom predovšetkým uvedú zoznam odovzdaných dokladov, zoznam prípadných väd a nedorobkov so stanovením opatrení a termínov ich odstránenia, zoznam dodatočne požadovaných prác a spôsob ich vykonania a pod.

7.14 Z odovzdávacieho a preberacieho konania je zhotoviteľ povinný pripraviť a objednávateľovi odovzdať tieto doklady :

- a) popis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok a zmien stavby pred jej dokončením,
- b) osvedčenia o akosti použitých materiálov,

- c) certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (zák. č. 264/99 Z. z.),
- d) stavebný (montážny) denník.

7.15 Dielo resp. dohodnutá časť, bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke. Tieto zjavné vady musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

7.17 Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

7.18 Zhotoviteľ zostáva vlastníkom stavebných materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie diela až do ich úplnej úhrady objednávateľom.

8. PORUŠENIE POVINNOSTÍ A SANKCIE, ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

8.1 Objednávateľ je oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi úrok z omeškania:

- za omeškanie s termínom dokončenia zhotovenia diela vo výške 0,02% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania, pokiaľ toto omeškanie vzniklo výlučne z dôvodov na strane zhotoviteľa, a objednávateľ si uplatnil voči zhotoviteľovi toto právo.

8.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry zhotoviteľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania v zmysle Nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z.z. , ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obch. zákonníka, pokiaľ zhotoviteľ si toto právo uplatnil.

8.3 Každá zo zmluvných strán je oprávnená od zmluvy o dielo odstúpiť v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností .

Za podstatné porušenie sa považuje porušenie dohodnutých zmluvných podmienok – hrubým alebo opakovaným spôsobom, pokiaľ tieto podmienky majú podstatný vplyv na plnenie diela.

Za podstatné porušenie zmluvných ustanovení sa pokladá okrem zákonných ustanovení aj :

- a) omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry o viac ako 30 dní,
- b) z dôvodu opakovaného nedodržania kvality prác a materiálov zhotoviteľom. Za opakované nedodržanie kvality prác a materiálov zhotoviteľom sa považuje druhé nedodržanie kvality prác a materiálov zaznamenané v stavebnom denníku,
- c) nedodržanie termínu dohodnutom na zhotovovanom diele podľa tejto zmluvy pokiaľ toto omeškanie vzniklo výlučne z dôvodov na strane zhotoviteľa.

8.4 Odstúpenie od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka § 344 a nasl. Vykonané práce budú odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí náklady , ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

8.5 Každá zo zmluvných strán zodpovedá druhej zmluvnej strane za prípadne vzniknutú škodu, ktorú jej spôsobí svojim konaním , resp. konaním poverených osôb v súvislosti s plnením tejto zmluvy. Náhrada škody sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

9. VYŠŠIA MOC

9.1 Ak v dôsledku prípadov vyššej moci dôjde k ohrozeniu termínu plnenia, je zhotoviteľ povinný okamžite oznámiť objednávateľovi výslednú situáciu ohľadne možnosti zhotovenia

diela. V prípade potreby, zmluvné strany dohodnú úpravu zmluvných vzťahov v termínovej časti, formou dodatku k tejto zmluve.

9.2 Pod výrazom "vyššia moc" sa myslia všetky udalosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní zmluvy a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobyčajné udalosti ako napr. vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky znemožňujúce montáž, alebo iné katastrofy, štrajky, obmedzenia importu alebo exportu zavedené vládou a všetky ostatné udalosti, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán.

9.3 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy najneskôr do 14 dní od vzniku prípadu vyššej moci vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

9.4 Za škody spôsobené v dôsledku vyššej moci zhotoviteľ nezodpovedá a tiež nezodpovedá za škody, ktoré sú spôsobené výlučne chybným návrhom diela.

10.ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy o dielo postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy o dielo.

10.2 Zmluva o dielo je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany,

ktorá ho prejavila. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň od jej zverejnení v zmysle platnej legislatívy SR.

10.3 V prípade dočasného prerušenia realizácie diela v trvaní viac ako jeden mesiac, alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne nabehnuté náklady. V prípade prerušenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, zhotoviteľ nezodpovedá za škody vzniknuté na stavbe. V prípade zmarenia účelu zmluvy platia ustanovenia § 356 a nasl. Obch. zák.

10.4 Meniť alebo doplňovať obsah zmluvy o dielo je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a v súlade s platnou legislatívou.

10.5 K návrhom dodatkov k zmluve o dielo sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 5 pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.

10.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo je príloha č.1 k tejto ZoD – Rozpočet stavby.

10.7 Právne vzťahy vzniknuté zo zmluvy o dielo, tu výslovne neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi predpismi.

10.8 Zmluvné strany sa zaviazali prípadne vzniknuté spory zo zmluvy o dielo, riešiť vzájomnou dohodou štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že nebude možné dohodu dosiahnuť, poškodená strana predloží vec na riešenie príslušnému súdu. Príslušným

súdom je súd odporcu.

10.9 Táto zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po ich podpise obdrží každá zmluvná strana po 2 rovnopisy.

V Hrabušiciach, dňa

V Prešove, dňa 29.07.2021

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
PaedDr. Skokanová Jana
starosta obce

.....
Ing. Peter Kočiško
konateľ

**Uznesenie č. 508/8/2021 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Hrabušice, zo dňa 4.8.2021**

K bodu rokovania č.7

Názov materiálu: Búracie práce stavby súp. č. 101/66 Hrabušice

Návrh na uznesenie poslanca Ing. P.Hodáka

Uznesenie č.508/8/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

Schvaľuje

Zvolať pracovné stretnutie kde bude predložený rozpočet a podmienka verejného obstarávania starého komunitného centra 101/66

Hlasovanie:

Za: - Čujová DiS, Ing.P.Hodák, M.Kacvinský, M. Jendrál,

Zdržal sa: - Ing.I.Body, E.Kroščenová, Z.Galisová

Neprítomní: - Z.Jendrál, J.Jendrál

PaedDr. Jana Skokanová

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané dňa 5.8.2021 starostkou obce PaedDr. Janou Skokanovou

**Uznesenie č. 509/8/2021 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Hrabušice, zo dňa 4.8.2021**

K bodu rokovania č.7

Názov materiálu: Búracie práce stavby súp. č. 101/66 Hrabušice

Uznesenie č.509/8/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

schvaľuje

náležitosti návrhu zmluvy o dielo na vykonanie stavby „Búracie práce stavby súp. č. 101/66 Hrabušice“

splnomocňuje

starostku obce na podpis zmluvy

Hlasovanie:

Za: - Ing.I.Body, E.Kroččenová, Z.Galisová, M. Jendrál

Zdržal sa: - Čujová DiS, Ing.P.Hodák, M.Kacvinský

Neprítomní: - Z.Jendrál, J.Jendrál

PaedDr. Jana Skokanová

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané dňa 5.8.2021 starostkou obce PaedDr. Janou Skokanovou

Príloha návrhu zmluvy o dielo na zhotovenie stavby

Zmluva o dielo č. 1/2021

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ:** **Obec Hrabušice**
- Sídlo: Hlavná 171, 053 15 Hrabušice
- Štatutárny zástupca: PaedDr. Jana Skokanová
- Osoby oprávnené rokovať
- vo veciach zmluvných:
 - vo veciach technických:
- IČO: 00329151
- DIČ: 2020717688
- Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
- Číslo účtu: SK66 0900 0000 0050 4591 0879
-
- 1.2 Zhotoviteľ:** Stanislav Kroščen
- Sídlo: Hlavná 176/36, 053 15 Hrabušice
- Živnostenský register: č. 860-28820
- Bankové spojenie:
- Číslo účtu:

II.

PREDMET ZMLUVY

- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa vykonanie diela „**Búracie práce stavby súp. č. 101/66 Hrabušice**“ v rozsahu oceneného popisu prác a dodávok – rozpočtu stavby, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s požiadavkami Objednávateľa a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať Objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v čl....tejto zmluvy.
- 2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa tejto zmluvy, Výzvy na predkladanie ponúk, v rozsahu rozpočtu, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy a v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri

práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných

požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach; vyhláška č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a iných platných právnych predpisov a technických noriem.

- 2.4. Odborné práce musia byť vykonané len zamestnancami Zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu (platnú odbornú spôsobilosť) na vykonanie týchto prác.
- 2.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k odstráneniu predmetnej stavby a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

III.

ZMLUVNÁ CENA

- 3.1 Cena za dielo je určená na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného zmysle zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to nasledovne:

Cena za dielo celkom s DPH 141.596,97 €

- 3.2. Podrobná špecifikácia ceny za dielo s uvedením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v prílohe č....tejto zmluvy – rozpočet, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 3.3. Bez písomného súhlasu Objednávateľa nemôžu byť vykonané zmeny oproti dohodnutému rozsahu prác a ich charakteru.

IV.

PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. Cenu za zhotovené dielo uhradí objednávatel na základe faktúr vyhotovených zhotoviteľom po kontrole vykonaných prác a dodávok stavebným dozorom.
- 4.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne, s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác potvrdený stavebným dozorom, prípadne doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu prác.
- 4.3. Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi 3 originály faktúr, pričom 1 originál faktúry ostane zhotoviteľovi a 2 originálov dostane objednávateľ.
- 4.3. Lehota splatnosti faktúr je, po doručení faktúry objednávateľovi.

V.

ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. II. tejto zmluvy v dohodnutom čase:
Termín začatia prác: do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy
Termín ukončenia diela: do 30 dní od začatia prác

Vypratanie staveniska: do 3 dní od odovzdania diela bez väd a nedorobkov.

- 5.2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela s dôsledkom na omeškanie s plnením alebo predĺženie termínu plnenia.
- 5.3. V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením pracovných postupov z dôvodov spočívajúcich na jeho strane o 10 a viac pracovných dní a zároveň neinformuje Objednávateľa, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy

VI.

PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

- 6.1. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko s právoplatnými rozhodnutiami a povoleniami najneskôr v deň začatia prác, a to na základe riadne (oboma zmluvnými stranami) podpísaného Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska, resp. zápisom do stavebného denníka, ktorého vedenie je Zhotoviteľ povinný začať dňom odovzdania a prevzatia staveniska. Pred odovzdaním staveniska Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa na jeho prevzatie aspoň 3 dni vopred tak, aby zo strany Zhotoviteľa mohli byť dodržané lehota podľa tejto zmluvy.
- 6.2. Pred odstránením objektu sa musia všetky prípojky stavby odborne odpojiť a miesta odpojenia bezpečne zaistiť.
- 6.3. Pri odstraňovaní stavby nesmú byť poškodené podzemné ani nadzemné inžinierske siete.
- 6.4. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác a všeobecných pravidiel bezpečnosti práce (o. i. alkohol, bezpečnostné opatrenia a pod.).
- 6.5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté nesprávnym zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej dobe dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám Objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 6.6. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmenej však v rozsahu ustanovenom v pokynoch pre vedenie stavebných denníkov vydaných MV SR a Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska a zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a predkladať stavebný denník osobe oprávnenej za Objednávateľa na jednanie vo veciach technických uvedenej v záhlaví tejto zmluvy.
- 6.7. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny týkajúce sa diela dané mu Objednávateľom počas zhotovovania diela.
- 6.8. Zhotoviteľ musí búrať a demolovať stavebný objekt tak, aby neohrozoval bezpečnosť a stabilitu iných stavieb, bezpečnosť osôb, a aby sa okolie odstraňovanej stavby touto činnosťou a jej dôsledkami zbytočne a nad prípustnú mieru neobťažovalo.
- 6.9. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a v ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve.
- 6.10. Zhotoviteľ zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi Zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne

zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný všetkých pracovníkov stavby oboznámiť a zaškoliť z predpisov BOZP a zabezpečiť ich dodržiavanie počas výstavby.

VII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 7.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní Zhotoviteľ odovzdaním diela Objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzdanie je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne najmenej 5 pracovných dní vopred.
- 7.2. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela Zhotoviteľ vyhotoví v 4 origináloch v slovenskom jazyku, podpísaný bude oboma zmluvnými stranami. Protokol bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, opis a špecifikáciu odovzdávaného diela, prípadne prílohy podľa uváženia Zhotoviteľa, pričom protokol musí jasne preukázať, že dielo bolo zhotovené a dodané podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Tri originály protokolu sú určené pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa.
- 7.3. Súčasne s odovzdaním diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi doklady:
 - a) kópiu zo stavebného denníka,
 - b) preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela,
 - c) potvrdenie správcov skládok o prijatí stavebných odpadov vo fakturovanom množstve.
- 7.4. Dokladom o splnení predmetu zmluvy Zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný oboma zmluvnými stranami, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ.

VIII.

SANKCIE

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške:
 - 0,05 % z dohodnutej ceny diela s DPH za každý deň omeškania v prípade, ak nedodrží termín odovzdania diela dohodnutý v tejto zmluve,
- 8.2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou platby faktúry za dielo má Zhotoviteľ nárok na úroky z omeškania vo výške podľa príslušných právnych predpisov.

IX.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené riadne a včas, s maximálnou odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, verejným obstarávaním a všeobecne záväznými právnymi predpismi a pokynmi Objednávateľa a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že oprávnenú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení telefonicky, prípadne e-mailom a následne písomnou formou.
- 9.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela ním zavinených ihneď po prijatí písomnej reklamácie vady bezodplatne odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne. O odstránení vady diela spíšu zmluvné strany zápis.

X.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov Zhotoviteľom.
- 10.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane má druhá strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

XI.

OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy o druhej strane dozvedia, sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
- 11.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia Vyhlášky č. 374/1990 Zb. v znení neskorších predpisov o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

XII.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 12.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.
- 12.2. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo ak nevyužije právo v lehote od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy podľa § 346 Obchodného zákonníka.
- 12.3. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.

XIII.

VYŠŠIA MOC

- 13.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy atď.
- 13.2. Zmluvu je možné doplniť alebo zmeniť obojstranne odsúhlasenými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a len v súlade s podmienkami a obmedzeniami stanovenými zákonom o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

XIV.

Záverečné ustanovenia

- 14.1. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej

- obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 14.2. Pokiaľ vzťahy medzi zmluvnými stranami nie sú touto zmluvou upravené, platia ustanovenia Obchodného zákonníka v rozsahu použiteľnom pre riešenie predmetného vzťahu.
 - 14.3. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
 - 14.4. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu zmluvy.
 - 14.5. Zmluvné strany konajú na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, pod nátlakom a zmluvné strany porozumeli obsahu zmluvy.
 - 14.6. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponecháva objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V Hrabušiciach, dňa ...8.2021
za objednávateľa

V Hrabušiciach, dňa ...8.2021
za zhotoviteľa

.....
PaedDr. Jana Skokanová, starostka obce

.....
Stanislav Kroščen

**Uznesenie č. 510/8/2021 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Hrabušice, zo dňa 4.8.2021**

K doplnenému bodu rokovania č.8

Názov materiálu: Návrh na doplnenie uznesenia č. 496 zo dňa 26.7.2021, úhrada prác a materiálu na havarijný stav kanalizácie požiarnej zbrojnice v sume podľa skutočne vykonaných prác.

Uznesenie č.510/8/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

schvaľuje

doplnenie uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Hrabušice č. 496/2021 zo dňa 26.7.2021 takto:

Za text Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice schvaľuje úhradu prác a materiálu na havarijný stav kanalizácie požiarnej zbrojnice v sume podľa skutočne vykonaných prác

sa dopĺňa text:

z rezervného fondu vo výške 5 420,00 EUR.

Hlasovanie:

Za: - Ing.I.Body, Ing.P.Hodák, M.Kacvinský, E.Kročénová, M. Jendrál, Z.Galisová,
Neprítomní: - Z.Jendrál, J.Jendrál, Čujová DiS

PaedDr. Jana Skokanová

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané dňa 5.8.2021 starostkou obce PaedDr. Janou Skokanovou