

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hrabušiciach
konaného dňa 22.7.2020**

Prítomní: Ing.I.Body, Ing. P.Hodák, M. Jendrál, , H.Čujová DiS., M.Kacvinský, Z.Jendrál, J. Jendrál

Neprítomní: Galisová, E.Kroščenová

Ďalší prítomný – hlavný kontrolór obce Ing. L.Budzák

K bodu č. 1

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvorila a viedla starostka obce PaedDr. Jana Skokanová. Privítala prítomných a skonštatovala , že OZ je uznášania schopné, prítomných 7 poslancov.

K bodu č.2

Prezentácia poslancov

Prebehla prezentácia poslancov

K bodu č.3

Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hrabušice

1. Otvorenie
2. Prezentácia poslancov
3. Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hrabušice
4. Komisie
 - 4.01. Voľba návrhovej komisie
 - 4.02. Určenie overovateľov zápisnice
5. Situácia v Autocamping Podlesok s.r.o.
6. Rozpočtové opatrenia
7. Odvolanie a určenie nového opatrovníka obce
11. Rôzne
12. Záver

Prebehlo hlasovanie za predložený program : Ing.I.Body, Ing. P.Hodák, M. Jendrál, , H.Čujová DiS.,
M.Kacvinský, J. Jendrál, Z. Jendrál

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: Z. Galisová, E. Kroščenová

Bolo prijaté uznesenie OZ obce Hrabušice schvaľuje Program zasadnutia OZ z 22.7.2020

Starostka informovala poslancov o doplnení bodov programu.

Doplnenie bodu programu č.

6a) riešenie havarijnej situácie kotolne ZŠ

6b) žiadosť o vyriešenie dopravnej situácie ul. Hlavná po Mýto

Hlasovanie za doplnenie bodov programu:

Za: Ing.I.Body, Ing. P.Hodák, M. Jendrál, , H.Čujová DiS., M.Kacvinský, Z. Jendrál, J. Jendrál

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: Z. Galisová, E. Kroščenová

Schválenie programu zasadnutia vrátane doplnených bodov a zmien:

Starostka vyzvala poslancov na hlasovanie za schválenie programu zasadnutia OZ vrátane doplnených bodov a zmien.

Prebehlo hlasovanie:

Za: Ing.I.Body, Ing. P.Hodák, M. Jendrál, , H.Čujová DiS., M.Kacvinský, Z. Jendrál, J. Jendrál **Proti:**
0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: Z. Galisová, E. Kroščenová

K bodu č. 4

Komisie:

4.01 Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: P. Hodák,
M.Kacvinský

4.02 Určenie overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Z.Jendrál, M. Jendrál

za : Ing.I.Body, Ing. P.Hodák, M. Jendrál, , H.Čujová DiS., M.Kacvinský, Z. Jendrál, J. Jendrál
proti:0

zdržal sa:0

Neprítomný: Z. Galisová, E. Kroščenová

K bodu č.5

Situácia v Autocamping Podlesok s.r.o.

P. Starostka vyzvala konateľ'a Autocampingu Podlesok s.r.o. na zhodnotenie situácie.

Konateľ M.Kacvinský : chatky sú postavené, bolo uhr. Doteraz 65 tis. Eur, je potrebné ich skolaudovať.
p. Hodák – chce poďakovať konateľ'ovi Autocampingu sa ústretovosť, za trpezlivosť. Zmluva na výstavbu 15 chat bola podpísaná v minulosti, a mali byť postavené do r. 2018 – prečo nebola táto zmluva plnená.

p. Body – nie sme v štádiu dávať otázky, ale o vyjadrenie situácie v Autocampingu Podlesok. Rokovací poriadok OZ sa nemá narušovať.

P. Hodák – treba riešiť situáciu. Bolo zvolané Valné zhromaždenie v 1/2020, to bolo zmarené, nakoniec sa uskutočnilo. Je potrebné dať pôžičku z obce. Obec prichádza o peniaze. Dozorná rada sa snaží riešiť situáciu. Chaty sú tesne pred dokončením, žiada o urýchlené kolaudačné rozhodnutie, aby sa mohli chaty prenajímať. Navrhuje dať dotáciu 50 tis na dokončenie, 10 tis. Na vybavenie chat. Dozorná rada prichádza s týmto návrhom a žiada schváliť aj úver vo výške 200 tis. Eur, aby zmluva sa plnila. Aby si dodávateľ neúčtoval penále za neplnenie zmluvy.

p. Body : p. Hodák porušuje rokovací poriadok

p. Starostka: od r. 2014 bol najvyšší zisk v min.. roku v Autocamingu Podlesok s.r.o. Účtovne zhodnotenie majetku nevidno podľa daň. priznania. Covid nemožno teraz brať do úvahy. V r. 2019 bolo možné vyplatiť najmenej 1,5 chatky. Pripomína, že v spoločnosti podpísali rozhodnutie jedného spoločníka.

P. M. Kacvinský – dal dotaz, či sa hľadá možnosť, ako je to nemožné V r. 2019 boli dosiahnuté najvyššie výnosy, ale je potrebné si preštudovať náklady, ktoré boli vynaložené na chod Autocampingu.

P. Starostka – zvolá Valné zhromaždenie, v prvom rade musí prísť podnet na financovanie z Valného zhromaždenia. Konateľ musí zavolať Valné zhromaždenie.

Po predložení všetkých relevantných dokladov sa zhoda nájde. Musí byť jasné stanovisko, ako to chcú, keď je to pohľadávka – tá má svoje zákonné postupy.

P. kontrolór – celý problém spočíva na tom, aby sa stanovil postup v zmysle legislatívy. Treba čo najskôr uzavrieť tento prípad a brať do úvahy účtovný aj právny postup.

P. Body – protestuje, lebo nedostal slovo. Ako poslanec sa pýta, kto verí tomu príbehu, ktorý napísal p. Kacvinský – čo urobili poslanci za 5 rokov – aký legislatívny návrh prijali, lebo v obci je potrebné urobiť investície. V marci sa riešili návrhy na riešenie situácie, Apríl 2019 – boli 2 ponuky na úver – neriešili úver, ale odvolanie konateľov, ktorí boli v Autocampingu. Je pochybnosť, čo urobil vo veci zrušenia zmluvy.

P.. Hodák – predložil dôkaz –pozvánka na Valné zhromaždenie v 4/2020. Museli riešiť aj problémy s chatkami, vyriešiť s dodávateľom

P. M. Jendrál – p. Body bol za odvolanie starostky,

Konateľ fi Aurumdevelopment: Začiatok zmluvy bol v poriadku, nie je v spojení s nikým z vedenia, po vzájomnej dohode aby sa chatky postavili, aby odstránili vady. Ale nepristúpi ku odstúpeniu, žiada len vyplatiť peniaze. Snažili sa všetky práce urobiť správne, urobil ústupok pri splátkovom kalendári. 48 tis. Je spoločnosť dlžná. Žiada o vyjadrenie, ako má ísť ďalej, lebo v zime sa stavať nedá, ani bez fin. nie je možné stavať. Ale žiada o ústretovosť a garanciu vyplatenia peňazí, nastavenia splátok. Urobil ústupok, že doteraz nebola navýšená cena za chatky, ale do budúcnosti bude navýšená, lebo ceny idú hore. Nechce sa vracieť ku problémom, len sa musí aj obec aj on pohnúť ďalej, on si povinnosti chce splniť povinnosti v zmysle zmluvy.

P. starostka – vystavili ste faktúru – či vznikla pohľadávka? Či bude dávať na nedoplatok faktúru.

Konateľ fi Aurumdevelopment: 41 840,-€ - celkový náklad na chatku – vystavená fa bola. Žiada o dodržanie splátok. Každý deň je veľká strata na nedokončených chatkách. S konateľom Autocampingu pristúpili ku dohode, že čiastkovo sa vystaví faktúra, ktorá sa dá vyplatiť.

p. Body – existuje podozrenie, že všetky následky neplnenia zmluvy bude v konečnom dôsledku bude znášať obec. Pýta sa, na čo nám je konateľ.

Konateľ fi Aurumdevelopment: bez peňazí sa nedá postaviť nič.

Starostka: Vzatie úveru na dofinancovanie chatiek môže navýšiť úverové zaťaženie obce. P. Konateľ komunikuje s obcou, ale financovanie Autocampingu musí prerokovať Valné zhromaždenie.

Konateľ fi Aurumdevelopment: musí dopredu vedieť o financiách

p. Body – klauzula - vyššia moc – na základe tejto klauzuly boli tieto splátky boli ošetrované.

Konateľ fi Aurumdevelopment – preto musí účtovať penále.

p. Hodák – koľko prešlo etáp výstavby, ale chýba ochota vyfinancovania.

p. starostka – Autocamping vytvoril tak dobrý reiting, že spoločnosť mohla získať úver bez problémov.

Návrh – toto musí to prejsť Valným zhromaždením a podľa zákona aj do 3 dní.

p. Z. Jendrál – vidí ochotu zavolať Valné zhromaždenie do 3 dní – 60 tis odsúhlasia,

starostka – nepodpíše uznesenie,

M. Jendrál – na zmluve bol podpis starostky, žiada dodržať do 3 dní, je potrebné vziať úver na dofinancovanie,

p. Hodák – 2 alternatívy – buď Autocampingu zoberie úver, (hrozba Covidu) - zmena podmienok od banky,

starostka obce: aj keď banka dá úver – je záruka obce – navýši sa úverové zaťaženie obce, chatky nie sú verejný záujem

p. J.Jendrál – dal svoje vyjadrenie - sa chce verejne prezentovať, vyvrátiť všetky nepravdivé diania, vyjadrenia.

Starostka – ukončila rozpravu k bodu.

Vyzýva návrhovú komisiu na návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

Berie informáciu o stave Autocampingu Podlesok s.r.o. k finančnému zabezpečeniu zmluvy medzi Autocampingom Podlesok s.r.o. a AURUM DEVELOPMENT s.r.o a zariadeniu novopostavených chát na vedomie. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa zvolá na 4 deň po konaní Valného zhromaždenia Autocampingu Podlesok s.r.o.

Hlasovanie:

Za: Ing.I.Body, Ing. P.Hodák, M. Jendrál, , H.Čujová DiS., M.Kacvinský, Z. Jendrál, J. Jendrál

Proti:0

Zdržal sa:0

Neprítomní: Z. Galisová, E. Kroščenová

K bodu č. 6

Rozpočtové opatrenia

Starostka – vyzvala poslancov na vyjadrenie ku predloženým rozpočtovým opatreniam

p. Jendrál – nie sú doložené kópie faktúr, žiada predložiť cenové ponuky

starostka – položky v rámci rozpočt. Opatrenia

- údržba pc,

- nákup multifunkčného zariadenia max. do 7 tis. Eur – túto položku poslanci žiadajú vyškrtnúť

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce Hrabušice v priebehu rozpočtového roka 2020 podľa rozpočtového opatrenia č. 7/2020, príloha č. 1 s vypustením položky – nákup multifunkčného zariadenia - tlačiarne.

Hlasovanie

Za: Ing. P.Hodák, M. Jendrál, , H.Čujová DiS, M.Kacvinský, Z. Jendrál, J. Jendrál

Proti: Ing. I. Body

Zdržal sa:0

Neprítomný: Z. Galisová, E. Kroščenová

K bodu č .6 a)

Riešenie havarijného stavu kotolne

p. starostka: požiadala riaditeľku ZŠ s MŠ Hrabušice o zhodnotenie havarijnej situácie.

Riaditeľka ZŠ s MŠ – z dôvodu privalových dažďov dňa 3.7.2020 bola zaplavená celá pivnica ZŠ s MŠ do výšky 1 m. Situáciu rieši cez poisťovňu. Expanzné nádoby sú po životnosti – zakúpené pred r. 1992, navyše sú nepoužiteľné vplyvom zaplavenia vody, je zničený aj bojler. Získala cenovú ponuku na expanzné nádoby a bojler 7072 €, a cenovú ponuku na opravu kanalizácie je potrebné sfunkčniť kanalizáciu. Keďže škola sa otvorí 1.9., je potrebné zabezpečiť opravu zničených ex. Nádob a nefunkčnej kanalizácie. Na správu školských budov žiada prvý krát prideliť fin. prostriedky, všetko sa riešilo z prevádzkových nákladov. Vzniknutú situáciu je potrebné riešiť pomocou Obce, žiada fin. prostriedky na riešenie kanalizácie, elektriny, maľovanie tried, kamerový systém a pod.

M.Jendrál – ako je to s poistkou školy?

Riaditeľka ZŠ s MŠ: majetok je poistený, situácia – škoda je nahlásená. Doklady od nádob nie sú doložené, nevie, ako bude vyplatená poistná udalosť.

p. J. Jendrál – vo vyčíslených nákladoch sú aj práce? Sú poistené stroje v škole?

Riaditeľka ZŠ s MŠ: áno, cenová ponuka je komplexná.

Škola je poistená, ale stroje nie.

p. Body: nie je teraz čas na riešenie zápisov v majetku

p. Čujová – prečo nie je funkčný kanál

- prečo p. riaditeľka hovorí, že na investície nedostala fin. prostriedky, keď škola dostáva od obce fin. prostriedky aj od štátu.

Riaditeľka ZŠ s MŠ – nie, fin. prostriedky neprídu v celej výške.

Starostka – ak sú krátené podielové dane, fin. prostriedky musia byť krátené. Nikto nevie, kedy príde havarijný stav, prívalové dažde. Poslanci môžu si preveriť stav na mieste – v budove školy. Kanalizácia v obci sa čistí pravidelne.

Dis. Čujová – v min. roku škola ušetrila 30-40 tis. Eur, nemôže tie použiť na hav. Stav?

Riaditeľka ZŠ s MŠ – na správu budov žiada prvý krát a bude žiadať každoročne.

p. Hodák – či sa uvažuje so solárnym kúrením.

p. kontrolór – všetky fin. prostr. Nevyčerpané sa musia vrátiť podľa zák.

Riaditeľka ZŠ s MŠ -10680,-€ žiada od obce

p. M. Kacvinský – prvý krát došlo ku škode?

Riaditeľka ZŠ s MŠ – nie, viackrát boli poškodené, ex. Nádoby boli zaplavené, sú po životnosti. Aj keby sa nestala poistná udalosť, po revízií by určite nastalo to, že by bolo potrebné ich vymeniť na základe revízií.

P. Starostka: bolo by potrebné zastropovať do výšky 20 tis. Eur – vyfinancovať náklady na odstránenie havarijného stavu.

P. Čujová – z akých finančných prostriedkov By mohla obec vyfinancovať

P. starostka – požiadala ekonómku - škola nám odvádza vlastné príjmy 71 tis. Eur, ktoré odvádza späť obci – za r. 2018, 2019, táto suma sa kumulovala

Riaditeľka ZŠ s MŠ – vo vlastných príjmoch je príjem aj zo sprenevery 18 tis. Eur.

p. Jendrál- poďakoval p. riaditeľke za každoročné šetrenie

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

s c h v a ľ u j e

investíciu a súvisiace práce na nákup, opravu zariadení kotolne v Základnej škole Hrabušice z dôvodu ich znefunkčnenia pri zaplavení kotolne dňa 03.07.2020, vo výške do 15 tis. Eur , kanalizácie .

Hlasovanie:

Za: Ing.I.Body, Ing. P.Hodák, M. Jendrál, , H.Čujová DiS., M.Kacvinský, Z. Jendrál, J. Jendrál

Proti:0

Zdržal sa:0

Neprítomní: Z.Galisová, E.Kroščenová

K bodu č .6 b) - preložený na rokovanie do budúceho OZ

Riešenie dopravnej situácie ulica Hlavná po Mýto

Starostka: Občania Hlavnej ulice dali požiadavku na riešenie dopravnej situácie.

Poslanci navrhli bod preložiť na rokovanie do budúceho OZ.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice bod riešenia dopravnej situácie ulica Hlavná po Mýto prerokovalo a berie na vedomie.

Hlasovanie:

Za: Ing. P.Hodák, M. Jendrál, H.Čujová DiS., M.Kacvinský, Z. Jendrál, J. Jendrál

Proti: Ing. Body

Zdržal sa: -

Neprítomní: Z. Galisová, E. Kroščenová

K bodu č. 7

Odvolanie a určenie nového opatrovníka obce

p. J. Jendrál - dal vyjadrenie na odvolanie a určenie nového opatrovníka obce z dôvodu, že je nedôveryhodný.

p. kontrolór - naruší sa uznesenie súdu

p. I.Body - je dôveryhodný, je určený súdom, súd nevytkol žiadnu výtku. Urobí charakteristiku pre súd na navrhovaného opatrovníka, ako aj na navrhovateľa J. Jendrála. Požiadal o nahliadnutie vyšetrovacieho spisu, avšak doteraz mu nebolo odpovedané.

p. M. Jendrál - bol navrhnutý za opatrovníka obce, avšak nebol menovaný.

Starostka - p. Body bol nominovaný, OZ schválený za opatrovníka, ináč, ak by bol kontrolór obce v tej dobe. Ukončila rozpravu.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

I. ruší Uznesenie č. 94/2/2019 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hrabušice zo dňa 21.2.2019.

II. schvaľuje H. Čujová Dis. ako nového zástupcu OZ pri zastupovaní na ORPZ v Spišskej nOvej Vsi vo veci trestného činu zneužitia právomoci verejného činiteľa v súvislosti s výstavbou parkoviska na Podlesku, vedenú na odbore kriminálnej polície ORPZ Spišská Nová Ves č. VS:ORP-759/2-VYS-SN-2018.

Hlasovanie:

Za: Ing. P.Hodák, M. Jendrál, H.Čujová DiS., M.Kacvinský, Z. Jendrál, J. Jendrál, Z. Jendrál

Proti: 0

Zdržal sa: Ing. I. Body

Neprítomní: Z. Galisová, E. Kroščenová,

p. M. Jendrál sa ospravedlnil, odišiel z rokovania.

Starostka obce ukončila rokovanie OZ. Poďakovala v závere za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončila o 10.42 hod.

Overovatelia zápisnice:

Z.Jendrál, M. Jendrál

Zapísal: E. Lučivjanská

PaedDr. Jana Skokanová
starostka obce