

## Zápisnica zo zasadnutia OZ konaného dna 6.11.2020

Prítomní: Ing.I.Body, H.Čujová DiS, E.Kroščenová , Z.Galisová, J.Jendrál, Ing. P. Hodák , Z.Jendrál  
Ďalší prítomný :Ing.L.Budzák, hlavný kontrolór obce  
Poslanci M.Kacvinský a M.Jendrál prišli v priebehu rokovania.

Zasadnutie otvorila a viedla starostka obce PaedDr. Jana Skokanová. Privítala prítomných a skonštatovala, že OZ je uznášania schopné, prítomných 7 poslancov.

Hlasovanie za : Ing.I.Body, H.Čujová DiS, E.Kroščenová , Z.Galisová, J.Jendrál, Ing. P. Hodák , Z.Jendrál

Program:

1. Otvorenie
  2. Prezentácia
  3. Schválenie programu zasadnutia OZ
  4. Komisie
    - 4.01.Voľba návrhovej komisie
    - 4.02.Určenie overovateľov zápisnice
  5. Informácia Správa NP Slovenský raj.technické zariadenia. Projekt DEUTSCHE Bunestiftunig Osnabruck / DBO/
  6. Zapojenie sa do tvorby RIUS – UMR
  7. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ obce Hrabušice
  8. Zmluva o dielo na predmet zákazky pokračovanie stavby chodníka pre peších cesty č.III/53614 Hrabušice. Zmluva o dielo na predmet zákazky rekonštrukcia miestnej komunikácie ul. Zimná
  9. Zmluva o odvádzaní a čistení odpadových vôd v obci Hrabušice
  10. Zmluva o odvádzaní a čistení odpadových vôd v obci Hrabušice
  11. Návrh na schválenie žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom projektu „Vysporiadanie majetkoprávných vzťahov k pozemkom v obci Hrabušice postupom jednoduchých pozemkových úprav“.
  12. Návrh na búranie budovy vo vlastníctve obce Hrabušice, s. č. 250/12. Parcela č.257
  13. Havarijný stav obydlí v lokalite Weingrub po II. stupni povodňovej aktivity, nákup kontajnerov.
  14. Rozpočtové opatrenie
  15. Návrh na schválenie zámeru na predaj pozemku KN-E parc.č. 90439 a KN-C parc.č.1125/1 v katastrálnom území Hrabušice, Ing.P.Fabini, Janka Vyšňanová. Ing.Z.Labudová, Maroš Horky, Nikol Harabinová
  16. Návrh na schválenie zámeru na predaj časti pozemku KN-C parc. č. 122/1 v kat.území Hrabušice. Lorko Peter.Jaroslava Lorková, Spišská Nová Ves.
  17. Návrh na schválenie zámeru na predaj pozemku KN-C 900/1, 901, 900/7,900/6.900/2 v katastrálnom území Hrabušice, Viktor Hodák s.r.o , Hrabušice
  18. Návrh na schválenie zámeru na predaj pozemku KN-C parc.č.713/6 a 713/22 M.Kroščen Hrabušice
  19. Rôzne
    - 19.1 – Kamerový systém obce Hrabušice, nákup kamier
  20. Záver
- za program: Ing.I.Body, H.Čujová DiS, E.Kroščenová , Z.Galisová, J.Jendrál, Ing. Hodák P, Z.Jendrál

### **K bodu č.3**

#### **Názov bodu: Schválenie bodov programu**

Návrh na uznesenie OZ

#### **Schvaľuje**

Program zasadnutia OZ

Hlasovanie za: Ing.I.Body, H.Čujová DiS, E.Kroščenová , Z.Galisová, J.Jendrál, Ing. Hodák P, Z.Jendrál

### **K bodu č. 4**

#### **1. Komisie**

##### **1.01.Voľba návrhovej komisie**

##### **1.02.Určenie overovateľov zápisnice**

Návrhová komisia: Z.Galisová, Ing.P.Hodák

overovatelia : Z.Jendrál, E.Kroščenová

určená zapisovateľka : A.Kapsdorferová

Hlasovanie za : Ing.I.Body, H.Čujová DiS, E.Kroščenová , Z.Galisová, J.Jendrál, Ing. P. Hodák , Z.Jendrál

neprítomný M.Jendrál

Prišiel poslanec Kacvinský M – 8,06 hod.

### **K bodu č.5.**

#### **Informácia Správa NP Slovenský raj technické zariadenia. Projekt DEUTSCHE Bunestiftunig Osnabruck / DBO/**

Informovala starostka. Podala prvotnú informáciu s návrhom Správy NP o odkúpenie sprístupňovacích zariadení. Ďalej rozobrala – odkúpenie zariadení , cena bude stanovená obcou, druhá alternatíva je nájom na 30 rokov. 115.000 € by prišlo do obce. Údržbu zariadení by robila ŠOP. Jedno stretnutie ešte bude.

Rozpočet na rok 2021-2022 je v rámci projektu DEUTSCHE Bunestiftunig Osnabruck je k dispozícii 62184 €.Náklady – videokamera, veľkoplošná obrazovka, maketa skál, eko- WC nad Suchou Belou.

#### **Návrh na uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

#### **berie na vedomie**

Informáciu riaditeľa správy NP Slovenský raj o zámere správy technických zariadení v národnom parku

za : Ing.I.Body, H.Čujová DiS, E.Kroščenová , Z.Galisová, J.Jendrál, Ing. Hodák P, Z.Jendrál, M.Kacvinský

nehlasoval : M.Jendrál , ktorý prišiel počas hlasovania 8,16 hod.

### **K bodu č.6**

#### **Zapojenie sa do tvorby RIUS – UMR**

Informovala starostka obce, priamo susediace obce môžu vytvoriť integrované územné stratégie pre územný rozvoj. V programovom období EÚ 2021-2027 budú projekty financované na základe schválenej integrovanej územnej stratégie.

Rozprava- nezapojil sa nikto

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

berie na vedomie

príležitosť vytvorenia funkčného územia mesta Spišská Nová Ves spolu s obcou Hrabušice a ďalšími okolitými obcami , ako aj možnosti a podmienky spoločného plánovania a realizácie rozvoja UMR v programovom období EÚ 2021 – 2027 (2030).

poveruje

starostku obce v prípade kladného stanoviska MIRRI SR

a) rokovať o podmienkach zloženia Kooperačnej rady UMR, o podmienkach tvorby spoločného PHRSR,

b) predložiť obecnému zastupiteľstvu návrh Zmluvy o spolupráci UMR na prerokovanie a schválenie.

za : Ing.I.Body, H.Čujová DiS, E.Kroččenová , Z.Galisová, J.Jendrál, Ing. Hodák P, Z.Jendrál, M.Kacvinský, M.Jendrál

### **K bodu č.7**

#### **Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ obce Hrabušice**

H.Čujová DiS –dotaz či sa plní časť uznesenia o zrušení školského obvodu., Ako sa plní uznesenie výrub drevín ?

starostka obce – školský obvod sa bude riešiť po 14.11.2020 so školským obvodom Smižany a ministerstvom školstva.

K výrubu drevín obec dala súhlas, ale firma Veles – neodporučila so životným prostredím výrub drevín, a doporučili ošetrovanie stromov.

OZ berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hrabušice.

za : Ing.I.Body, H.Čujová DiS, E.Kroččenová , Z.Galisová, J.Jendrál, Ing. Hodák P, Z.Jendrál, M.Kacvinský, M.Jendrál

### **K bodu č. 8**

**Zmluva o dielo na predmet zákazky pokračovanie stavby chodníka pre peších cesty č.III/53614 Hrabušice. Zmluva o dielo na predmet zákazky rekonštrukcia miestnej komunikácie ul. Zimná**  
Informovala starostka obce.

E. Krošččenová – pri požiarnej zbrojnici, s drťou aj časť pri cintoríne, pred domom V.Kroččenovej. starostka obce - 19.11.2020 – bude vyriešený rozsudok ohľadom duplicitného vlastníctva na ul. Zimnej.

J. Jendrál – uznesenie bolo urobiť cestu od požiarnej zbrojnice po Kamenického. Cesta mala byť urobená ako celok Pozastavil sa nad výškou ceny chodníka na ul. Zimnej , ktorého výstavba je vyššia ako výstavba cesty. Výstavba cesty - 180 m – 117.500 €, výstavba chodníka vo výške 120.000 €.

Chcel predložiť poslanecký návrh k úprave v zmluve o dielo na výstavbu cesty

Skontrolovať – odpad pri zdravotnom stredisku .

H. Čujová DiS. – dala dotaz prečo sa neplnia uznesenia ?

Starostka – časť ulice pri Požiarnej zbrojnici bude zahrnutá do projektovej dokumentácie ul. Letná.

Ing. I.Body- predložený nebol písomne poslanecký návrh , tak sa nedá určiť či návrh má právnu podstatu.

M.Kacvinský – odkiaľ sa ide robiť chodník na ul. Hlavnej ? V zmluve je len číslo po pozemok.

starostka obce – od ihriska po p. Kacvinského.

občan Červeňák- kedy sa urobí zbytok cesty ? cca 80m. Poprosil aby sa urobil aj ten zvyšný kúsok cesty.

H. Čujová DiS. – p. Grigliak dal súhlas na urobenie cesty.

J.Jendrál- stiahol návrh uznesenia

*Rekonštrukcia cesty ul. Zimná*

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

**schvaľuje**

- a) predložený návrh zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Rekonštrukcia miestnej komunikácie ulica Zimná v Hrabušiciach“ s budúcim zhotoviteľom EUROVIA SK, a.s.
- b) uzavretie zmluvy o dielo na zhotovenie stavby pred jej podpisom „rekonštrukcia miestnej komunikácie ulica Zimná v Hrabušiciach“ s budúcim zhotoviteľom EUROVIA SK, a.s.,

**splnomocňuje**

starostku obce na podpis zmluvy

za : Ing.I.Body, H.Čujová DiS, E.Kroččenová , Z.Galisová, J.Jendrál, Ing. Hodák P, Z.Jendrál, M.Kacvinský, M.Jendrál

*Rekonštrukcia chodníka pre peších cesty III/53614*

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

schvaľuje

- a) predložený návrh zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Pokračovanie stavby chodníka pre peších cesty č. III/53614 Hrabušice“ s budúcim zhotoviteľom EUROVIA SK, a.s., Košice

- b) uzavretie zmluvy o dielo na zhotovenie stavby „Pokračovanie stavby chodníka pre peších cesty č. III/53614 Hrabušice“ pred jej podpisom s budúcim zhotoviteľom EUROVIA SK, a.s., Košice

splnomocňuje

starostku obce na podpis zmluvy

za : Ing.I.Body, E.Kroččenová , Z.Galisová, Ing. Hodák P, Z.Jendrál, M.Kacvinský, proti: M.Jendrál, H.Čujová Dis  
zdržal sa : J.Jendrál

**Bod 9**

**Zmluva o odvádzaní a čistení odpadových vôd v obci Hrabušice**

Informáciu – podala starostka obce. Do zmluvy doplniť ČOV.

H.Čujová DiS.- prečo obec vyberá poplatky za stočné keď nemá zmluvu?

M.Kacvinský – obec má zmluvu s majiteľmi fekálneho vozu.

Vysvetlila starostka – poplatky sa riešili na základe faktúry, alebo paušálu.

Ing. Body- každý producent je povinný platiť poplatky za odpad. Robí sa poriadok v systéme.

2. Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

schvaľuje

predložený návrh Zmluvy o odvádzaní a čistení odpadových vôd v obci Hrabušice.

za : Ing.I.Body, H.Čujová DiS, E.Kroččenová , Z.Galisová, J.Jendrál, Ing. Hodák P, Z.Jendrál, M.Kacvinský, M.Jendrál

**Bod 10**

**Zmluva o nájme nebytových priestorov, Rímskokatolícka cirkev Hrabušice.**

Informovala starostka obce výška nájmu s farnosťou bude ročne za 178 m<sup>2</sup> za 2100 €.

2. Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

schvaľuje

- a) predložený návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi obcou Hrabušice a Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Hrabušice
- b) uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi obcou Hrabušice a Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Hrabušice
- c) splnomocňuje starostku obce k podpisu zmluvy  
za : Ing.I.Body, H.Čujová DiS, E.Kroščenová , Z.Galisová, J.Jendrál, Ing. Hodák P, Z.Jendrál, M.Kacvinský,  
zdržal sa : M.Jendrál

#### **Bod 11**

##### **Návrh na schválenie žiadosti o nenávratný finančný príspevok s názvom projektu „Vysporiadanie majetkových vzťahov k pozemkom v obci Hrabušice postupom jednoduchých pozemkových úprav.**

Informovala starostka o projekte na vysporiadanie majetkových vzťahov. Do konca novembra sa obec musí vyjadriť či sa obec zapojí, alebo nie. Obec je v atlase 150 obcí. Obec má 5% spoluúčasť

##### **Návrh na uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

##### **schvaľuje**

- a. spracovanie žiadosti o NFP s názvom projektu „Vysporiadanie majetkovoprávných vzťahov k pozemkom v obci Hrabušice“ v rámci Operačného programu Ľudské zdroje s kódom výzvy: OPLZ-PO5-2020-4,
  - b. súhlas s predložením ŽoNFP na SO, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce,
  - c. súhlas so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu t. j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov,
  - d. zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.
- za : Ing.I.Body, H.Čujová DiS, E.Kroščenová , Z.Galisová, J.Jendrál, Ing. Hodák P, Z.Jendrál, M.Kacvinský, M.Jendrál

#### **Bod 12**

##### **Návrh na schválenie zámeru búranie budovy vo vlastníctve obce Hrabušice, s. č. 250/12, parcela č.257**

Informovala starostka obce o nutnosti zbúrania budovy .Budova je postavená na parcele č. 257 . Neobývaný je dom. Odpojený je od všetkých sietí.

Ing.P. Hodák – koľko by stálo zbúranie domu?

Starostka – vysvetlila že sa musí urobiť búrací projekt. Náklad sa nevie.

M.Jendrál- bude sa odpredávať časť pozemku? Prípadný kupujúci, ktorý by mal záujem o kúpu by poriešil náklady na zbúranie stavby. Aká šírka cesty?

starostka obce – cca 5 m. Pri vlastníctve vedľajšieho domu je možnosť odkúpenia.

H.Čujová DiS.– návrh na vypracovanie projektu na búracie práce. Následne sa OZ bude zaoberať zbúraním domu.

Poslankyňa predložila písomný návrh uznesenia

##### **Návrh na uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

##### **schvaľuje**

vypracovanie projektovej dokumentácie na búracie práce budovy vo vlastníctve obce Hrabušice s. č. 250/12 parcela č. 257.

za : Ing.I.Body, H.Čujová DiS, E.Kroččenová , Z.Galisová, J.Jendrá, Ing. Hodák P, Z.Jendrá, M.Kacvinský, M.Jendrá  
O návrhu obce sa nehlasovalo.

### **Bod.13**

#### **Havarijný stav obydli v lokalite Weingrub po II.stupni povodňovej aktivity, nákup kontajnerov.**

Informovala starostka obce. Po II. stupni povodňovej aktivity boli 2 nehnuteľnosti poškodené a hrozí zrušenie budov. Starostka bola osobne na prehliadke domu.

Cena kontajnerov cca 12.000 €, bez soc. zariadení. Postihnuté rodiny by boli v nájme. Doporučila zbúranie domov a postavenie na pôvodnom mieste.

H.Čujová – DiS. - kto je majiteľom domou? Sú znám vlastníci? Majitelia by mali dať žiadosť o zbúranie.

J.Jendrá- Budovy sú v havarijnom stave. Lacné kontajnery našiel na Bazoši jeden 1.500 € a druhý 1.600 €. Sú pripravené na bývanie. Čiastočne zariadené.

Ing. I.Body-dal dotaz či môže obec nakupovať cez Bazoš? Obyvatelia domov v súčasnosti bývajú u svojich rod. príslušníkov.

H.Čujová DiS.– bez žiadosti občana nemôžeme rozhodovať o búraní domov. Apelovala na vlastníctvo pozemkov. Občania sa nestarali o svoje nehnuteľnosti.

starostka obce v prípade potreby bude poriešené náhradné bývanie. V tejto časti obec nemá vlastníctvo.

M. Kacvinský – nech sa občania do toho aj sami zapoja, aspoň nech si odkúpia pozemok .

E. Kroščenová – treba len 2 kontajner zakúpiť, upozornila na drevený obklad.

J. Jendrá – treba sa rozhodnúť či sa chce, alebo nechce pomôcť občanom.

M. Jendrá – stotožnil sa s návrhom M. Kacvinského

J. Jendrá poslanceký návrh

OZ

berie na vedomie

havarijný stav obydli v lokalite Weingrub po II. stupni povodňovej aktivity.

za : Ing.I.Body, H.Čujová DiS, E.Kroččenová , Z.Galisová, J.Jendrá, Ing. Hodák P, Z.Jendrá, M.Kacvinský, M.Jendrá

O návrhu obce sa nehlasovalo.

### **Bod 14**

#### **Rozpočtové opatrenia**

#### **Starostka informovala prítomných o zmenách v rozpočte. Podklady mali poslanci k naštudovaniu.**

H.Čujová DiS. poslanceký návrh

Položku odmeny a príspevky- poslancom OZ vrátane poslanca ktorý vykonáva funkciu zástupcu starostu a nie je dlhodobo uvoľnený zo zamestnania -3000 € upraviť. Položka bude bez odmien zástupcu starostu.

Ing. Body - skonštatoval že poslankyňa nabáda obec aby starostka obce nevyplácala nárokovateľnú čiastku pre zástupcu starostu.

Hl. kontrolór obce – zmluvné vzťahy sa musia plniť.

J. Jendrá - odmeny môžu byť 2 položky. Na začiatku bolo potrebné upozorniť starostkou obce , že bude platený zástupca. Boli upravené zásady odmeňovania.

E.Kroččenová – v minulosti zástupcovia nedostávali odmenu.

M.Kacvinský – bolo by dobre vytvoriť položku pre zástupcu starostu.

H.Čujová DiS – boli prijaté zásady, položka poslanci , položka zástupca starostky.

Ing. I.Body – doporučil aby bola prerozdelená položka.

Poslanecky návrh H.Čujová DiS.

OZ schvaľuje položku

Odmeny a príspevky poslancom OZ sumu 3000 €, bez odmien pre poslanca ktorý vykonáva funkciu zástupcu starostu a nie je dlhodobo uvoľnený zo zamestnania.

hlasovanie za: H. Čujová, J.Jendrál

proti: Ing.I.Body

zdržal sa : Z.Galisová, Ing. P.Hodák, M.Kacvinský E.Kroščenová

Neprítomní: Z.Jendrál, M.Jendrál

Poslanecký návrh neprešiel

Za vyhlásenie 10 min. prestávky hlasovali za všetci prítomní.

Vyhlásená bola 10 min.prestávka

Zo zasadnutia OZ odišiel poslanec Z. Jendrál – 10,08 hod.

J.Jendrál vyzval poslanca Ing.I. Bodyho aby predložil písomne svoj návrh na rozdelenie položky.

Ing. I.Body - stiahol návrh

poslanecky návrh J.Jendrál

OZ schvaľuje

zmenu rozpočtu Obce Hrabušice v priebehu rozpočtového roka 2020 rozpočtovým opatrením č. 10/2020 príloha 1 .

So zmenou v položke odmeny a príspevky poslancom OZ vo výške 1440 €, bez odmien pre poslanca, ktorý vykonáva funkciu zástupcu a nie je dlhodobo uvoľnený zo zamestnania a vytvorenia novej položky odmena pre poslanca zástupcu starostu vo výške 1560 €.

za: Ing.I.Body, H.Čujová DiS, E.Kroščenová , Z.Galisová, J.Jendrál, Ing. Hodák P, M.Kacvinský,

zdržal sa : M.Jendrál

neprítomný: Z.Jendrál

Odišla poslankyňa E.Kroščenová 10,20 hod.

## **Bod 15**

**Návrh na schválenie zámeru na predaj pozemku KN-E parc.č. 90439 a KN-C parc.č.1125/1 v katastrálnom území Hrabušice, Ing.P.Fabini, Janka Vyšňanová. Ing.Z.Labudová, Maroš Horiky, Nikol Harabinová**

Informovala starostka obce. Boli na obec doručené 5 písomné žiadosti o odkúpenie pozemkov

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie v znení

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

prerokovalo

Návrh na schválenie zámeru na predaj pozemku KN-E parc. č.90439 a KN-C parc.č.1125/1

v katastrálnom území Hrabušice

schvaľuje

a/zámer predaja nehnuteľnosti podľa § 9 ods.2 písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v katastrálnom území Hrabušice, zapísanom na LV č. 1 vo vlastníctve Obce Hrabušice, a to:

KN-E parc. č.90439, orná pôda, o výmere 314 m<sup>2</sup> a KN-C parc.č.1125/1, záhrada, o výmere 319 m<sup>2</sup>

spôsobom obchodnej verejnej súťaže

ž i a d a

Obecný úrad zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. § 9a ods. 2 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Hrabušice, zámer predaja pozemku zverejniť na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.

Hlasovanie

za : Ing. I. Body

zdržali sa ostatní H.Čujová DiS, Z.Galisová, Ing.P.Hodák, M.Kacvinský, J.Jendrá, M.Jendrá

neprítomní: Z.Jendrá, E.Kroščenová

Uznesenie nebolo prijaté.

## **Bod 16**

**Návrh na schválenie zámeru na predaj časti pozemku KN-C parc. č. 122/1 v kat.území Hrabušice. Lorko Peter.Jaroslava Lorková, Spišská Nová Ves.**

H.Čujová DiS. – poslanecký návrh

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

### **prerokovalo**

Návrh na schválenie zámeru na predaj časti KN-C parc.č.122/1 v katastrálnom území Hrabušice

### **schvaľuje**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti v katastrálnom území Hrabušice, zapísanom na LV č. 1 vo vlastníctve Obce Hrabušice, a to:

časti KN-C parc.č.122/1, ostatná plocha, o výmere n podľa GP č. 61/2020 vypracovaným Ing. Petrom Krššakom, druh pozemku – ostatná plocha v cene podľa znaleckého posudku, ktorý zabezpečí kupujúci na vlastné náklady.

do vlastníctva Lorko Peter, Jaroslava Lorková, Spišská Nová Ves, Hrabušice, v cene podľa znaleckého posudku, ktorý zabezpečí kupujúci na vlastné náklady, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o priľahlé plochy stavby kde ma žiadateľ trvalé bydlisko zabezpečujúce prístup k stavbe.

Hlasovanie:

Za: - Ing.I.Body, H.Čujová DiS., Z.Galisová, Ing.P.Hodák, M.Kacvinský,

J.Jendrá, M.Jendrá,

Neprítomní: - Z.Jendrá, E.Kroščenová

## **Bod 17**

**Návrh na schválenie zámeru na predaj pozemku KN-C 900/1, 901, 900/7,900/6.900/2 v katastrálnom území Hrabušice, Viktor Hodák s.r.o , Hrabušice**

Informovala starostka obce o žiadosti občana, ktorý má záujem odkúpiť pozemky obce.

H. Čujová DiS. – stavebná komisia nesúhlasí s odpredajom.

### **Návrh na uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

### **prerokovalo**

Návrh na schválenie zámeru na predaj časti KN-C parc.č. 900/1, 901, 900/7, 900/6, 900/2 v katastrálnom území Hrabušice

hlasovanie: Ing.I.Body, H.Čujová DiS., Z.Galisová, J.Jendrá, Ing. Hodák P, M.Kacvinský, M.Jendrá

Neprítomní: Z.Jendrá, E.Kroščenová



## **Bod 18**

### **Návrh na schválenie zámeru na predaj pozemku KN-C parc.č.713/6 a 713/22 M.Kroščen Hrabušice**

H.Čujová DiS - Stavebná komisia odporúča odpredaj. Odpredaj podľa osobitného zreteľa.

Poslanecký návrh poslankyne H.Čujovej DiS.

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

#### **schvaľuje**

zámer predaja časti pozemku par.č. 713/6 o výmere 85 m<sup>2</sup> a 713/22 o výmere 129 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Obce Hrabušice, v katastrálnom území Hrabušice, zapísaného na LV č.1, pre Mareka Kroščenca s manželkou, Letná 853/50, 05315 Hrabušice

#### **rozhoduje**

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, že predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Hrabušice a to: časti pozemku par. č. 713/6 o výmere 85 m<sup>2</sup> a 713/22 o výmere 129 m<sup>2</sup> sú prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu:

Jedna sa pozemky v blízkosti bydliska žiadateľov. Ku predmetným pozemkom si dokúpia ďalšiu časť pozemku, na ktorý už dostali súhlas od majiteľov. Ide teda o pozemky ktoré tvoria príľahlú plochu ku sľúbeným pozemkom na odpredaj.

#### **žiada**

Obecný úrad zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. § 9a ods.8 písm. e) o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Hrabušice, zámer predaja pozemkov vo vlastníctve Obce Hrabušice, v katastrálnom území Hrabušice, zapísaného na LV č. 1 časti pozemku par.č. 713/6 o výmere 85 m<sup>2</sup> a 713/22 o výmere 129 m<sup>2</sup>, zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.

Náklady a poplatky spojené s uzavretím kúpnej zmluvy a náklady súvisiace s celým katastrálnym konaním o povolení vkladu do katastra nehnuteľnosti znáša kupujúci.

Hlasovanie:

Za: - H.Čujová DiS., Z.Galisová, Ing.P.Hodák, M.Kacvinský,  
J.Jendrál, M.Jendrál,

Zdržal sa: Ing.I.Body

Neprítomní: - Z.Jendrál, E.Kroščenová

na zasadnutí boli prítomní občania ulice Nová, ktorým starostka obce udelila slovo.

Vystúpenie občana

Dlhé roky ulica Nová nemala cestu, kanál. Bývalý predseda MNV dal informáciu občanom, že si môžu ohradiť záhradky, nakoľko sa chodník nebude stavať.

Dal otázku ako sa bude odvíjať cena.

starostka obce – predaj majetku musí byť cez znalecký posudok. Obec dá vyhotoviť právnu analýzu a obec sa bude podľa toho riadiť. Písomné stanovisko sa prepošle poslancom.

Hlavný kontrolór – podporil stanovisko starostky obce. Vysvetlil poslancom osobitný zreteľ Ing. P.Hodák- príklad osobitného zreteľa. Občania to užívajú už 45 rokov.

J. Jendrál – doporučil, aby náklady za projekty a geometrický plán spojené boli prerozdelené pre obyvateľov.

## **Bod. 19**

### **19.1 – Kamerový systém obce Hrabušice, nákup kamier.**

Informovala starostka obce , kamery odchádzajú. Obec potrebuje kvalitnejšie kamery, aj pre potreby polície. Niektoré terajšie už nie sú funkčné. Doporučila dať do nového rozpočtu položku na nákup nových kamier. Postačovali by aj 3 kamery, snímané domy sa začierňujú. Snímajú sa verejné priestranstvá

Ing. P.Hodák – EÚ únia tlačí na zredukovanie kamier.

M.Kacvinský – záznam 72 hodín sa uschováva. Menej kamier, ale kvalitnejšie.

Uznesenie nebolo prijaté

## **Bod 19.2**

### **kontrolór obce – predložil správu z kontroly v ZŠ s MŠ Hrabušice.**

V prvej časti správy vyčíslené počty zamestnancov , počet žiakov , mzdové náklady a rozpočet na roza roky 2018- 2020.

Doporučil uložiť 4 opatrenia

1/ Evidencia interných predpisov organizácie aktualizovať, doplniť ako aj vypracovať smernicu pre tvorbu smerníc.

2/ Dodržiavať zákon č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite, pri vykonaní finančnej kontroly, s cieľom zabezpečiť správnosť vyplňovania operatívnych dokladov na zúčtovanie.

3/ Poučiť zamestnancov ZŠ s MŠ

4/ Zabezpečiť opravu dokladov u ktorých neboli dodržané povinné náležitosti v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Uznesenie nebolo prijaté.

## **Bod.20**

### **Záver**

Záver: Zasadnutie OZ ukončila starostka obce o 11,10 hod.

Overovatelia zápisnice: Z.Jendrál, E.Kroščenová

Zapísala : A.Kapsdorferová

Zvukový záznam OZ zverejnený na [www.hrabusice.sk](http://www.hrabusice.sk)

PaedDr.Jana Skokanová  
starostka obce