

# **Všeobecne záväzné nariadenie obce Hrabušice o miestnych daniach**

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle ustanovení § 2 ods. 1 a 2, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3 a 4, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 83, § 98, § 98a ods. 1 a § 99 ods. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) sa uznieslo na tomto:

## **všeobecne záväznom nariadení**

### **PRVÁ ČASŤ**

#### **§ 1**

#### **Predmet úpravy**

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Hrabušice (ďalej len „správca dane“)

- a) ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“),
- b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
- c) ustanovuje oslobodenie od dane,
- d) podmienky zníženia alebo odpustenia poplatku.

#### **§ 2**

#### **Druhy miestnych daní**

- 1) Správca dane ukladá od 1. januára 2015 na svojom území tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za ubytovanie,
  - e) daň za predajné automaty,
  - f) daň za nevýherné hracie prístroje.
  
- 2) Správca dane ukladá od 1. januára 2015 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

## DRUHÁ ČASŤ

### § 3

#### Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- a) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

## DAŇ Z POZEMKOV

### § 4

#### Hodnota pozemku

- 1) Správca dane ustanovuje hodnotu ornej pôdy na 0,2399 € za 1 m<sup>2</sup>,
- 2) Správca dane ustanovuje hodnotu trvalých trávnych porastov na 0,0497 € za 1 m<sup>2</sup>,
- 3) Správca dane ustanovuje hodnotu lesných pozemkov na 0,07 € za 1 m<sup>2</sup>,
- 4) Správca dane ustanovuje hodnotu stavebných pozemkov na 18,58 € za 1 m<sup>2</sup>.

### § 5

#### Sadzba dane

1) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,25%.

2) Ročnú sadzbu dane z pozemkov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci u pozemkov v tomto členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty na 1,10% zo základu dane,
- b) záhrady na 0,50% zo základu dane,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy na 1% zo základu dane,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na 1% zo základu dane,
- e) stavebné pozemky na 0,25% zo základu dane.

3) Správca dane ustanovuje na jednotlivé skupiny pozemkov uvedených v písm. a) až e) tohto odseku, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu (rašelina, bahno, kameň, štrk a piesok) alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie a na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru alebo poskytovaniu služieb ročnú sadzbu dane:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty na 0,40% zo základu dane,
- b) záhrady na 0,40% zo základu dane,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy na 0,40% zo základu dane,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na 0,40% zo základu dane,
- e) stavebné pozemky na 0,40% zo základu dane.

## **DAŇ ZO STAVIEB**

### **§ 6**

#### **Sadzba dane**

1) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy.

2) Ročnú sadzbu dane zo stavieb uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje pre:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na 0,07€ za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 0,35 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu na 0,35 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
- d) samostatne stojace garáže na 0,25 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
- e) stavby hromadných garáží na 0,25 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
- f) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou na 0,25 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
- g) priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 0,50 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou na 0,70 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
- i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) na 0,25 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy.

3) Správca dane pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia u:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu v sume 0,03 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume 0,03 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu v sume 0,03 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,

- d) samostatne stojace garáže v sume 0,03 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- e) stavby hromadných garáží v sume 0,03 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- f) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou v sume 0,03 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- g) priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume 0,03 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou v sume 0,03 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) v sume 0,03 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## **DAŇ Z BYTOV**

### **§ 7**

#### **Sadzba dane**

- 1) Ročná sadzba dane z bytov podľa § 16 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- 2) Ročnú sadzbu dane z bytov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci u:
  - a) bytov na 0,046€ za každý začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu,
  - b) nebytových priestorov na 0,046€ za každý začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru.

### **§ 8**

#### **Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností**

- 1. V celej obci Hrabušice sa od dane z pozemkov oslobodzujú
  - pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky.
  - pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
  - stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
- 2. V celej obci Hrabušice sa znižuje
  - o 50% daň z pozemkov, vlastníkmi ktorých sú občania, ktorí v priebehu zdaňovacieho obdobia dovŕšia vek 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu
  - o 50% daň zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve občanov, ktorí v priebehu zdaňovacieho obdobia dovŕšia vek 70 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu ZŤP alebo ZŤPs, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
  - o 50% daň z garáží a nebytových priestorov v bytových domoch slúžiacich ako garáže vo vlastníctve občanov, ktorí v priebehu zdaňovacieho obdobia dovŕšia vek 70 rokov, alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

## §9

### Daň za psa

1. Sadzba dane je **5,- €** za jedného psa a kalendárny rok.
2. Spôsoby vyberania dane:
  - v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Hrabušiciach
  - poštovou poukážkou na účet Obce Hrabušice
  - bankovým prevodom na účet Obce Hrabušice

## §10

### Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Hrabušice.  
Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **1,-€** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.
2. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Hrabušiciach- a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, najneskoršie v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.  
Daňovník je tiež povinný ohlásiť ihneď každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Hrabušiciach skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
3. Spôsoby platenia dane:
  - a. v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Hrabušiciach pri ohlásení začatia užívania verejného priestranstva
  - b. pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní termín a spôsob platby určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Hrabušiciach pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

## § 11

### Daň za ubytovanie

1. Sadzba dane je **0,50€** na osobu a prenocovanie
2. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v „knihe ubytovaných“, ktorá obsahuje: Meno a priezvisko ubytovaného, adresu trvalého pobytu, obdobie na ktoré je ubytovaný a evidenčné čísla lístkov vydaných ako doklad o zaplatení dane za ubytovanie. Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia v hotovosti. Ako potvrdenku o zaplatení vydá zúčtovateľný číslovaný lístok. Zúčtovateľné lístky si prevádzkovateľ vyzdvihne na Obecnom úrade v Hrabušiciach.
3. Platenie dane:
  - a. v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Hrabušiciach, pričom sa prevedie vyúčtovanie lístkov.
  - b. preddavkovo do pokladne Obecného úradu v Hrabušiciach alebo bankovým prevodom na účet obce Hrabušice

## § 12

### **Daň za predajné automaty**

1. Sadzba dane **35,-€** za jeden predajný automat a kalendárny rok.
2. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Hrabušiciach. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.
3. Daň vyrubí správca dane platobným výmerom, v ktorom určí jej splatnosť a spôsob platby.

## § 13

### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

1. Sadzba dane je **50,-€** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
2. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Hrabušiciach. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto doterajšieho prevádzkovania.
3. Daň vyrubí správca dane platobným výmerom, v ktorom určí jej splatnosť a spôsob platby.

## **TRETI A ČASŤ SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

## § 14

### **Spoločné ustanovenie**

Správu miestnych daní vykonáva obec Hrabušice prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Hrabušice

## § 15

### **Záverové ustanovenia**

1. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Hrabušice sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Hrabušiciach dňa 12.12.2014 uznesením č. 15/12/2014.
2. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach, schválené Obecným zastupiteľstvom v Hrabušiciach dňa 12.12.2012 uznesením č. 361/12/2012/.
3. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Hrabušiciach.
4. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2015

PaedDr. Jana Skokanová  
starosta obce