

**Uznesenie č. 624/4/2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Hrabušice, zo dňa 20.4.2022**

K bodu rokovania č.4

Názov materiálu : Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov

Uznesenie č. 624/4/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

Schvaľuje

4.01 Návrhovú komisiu: M.Kacvinský, J.Jendrál

Určuje

4.02 Overovateľov zápisnice : Ing.P.Hodák, Z.Galisová

Menuje

zapisovateľ : Ing.I.Body

Hlasovanie:

Za: - Ing.I.Body, Z.Galisová, J.Jendrál, Ing.P.Hodák, M.Kacvinský

Neprítomní: - E.Kroščenová, H.Čujová DiS., M.Jendrál, Z.Jendrál

PaedDr. Jana Skokanová

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané dňa 21.4.2022 starostkou obce PaedDr. Janou Skokanovou

**Uznesenie č. 625/4/2022 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
obce Hrabušice, zo dňa 20.4.2022**

K bodu rokovania č.3

Názov materiálu: Schválenie programu

Uznesenie č. 625/4/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrabušice

Schvaľuje

Návrh programu zasadnutia OZ z 20.4.2022.

Hlasovanie:

Za: - Ing.I.Body, Z.Galisová, J.Jendrál, Ing.P.Hodák, M.Kacvinský

Neprítomní: - E.Kroščenová, H.Čujová DiS., M.Jendrál, Z.Jendrál

PaedDr. Jana Skokanová

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané dňa 21.4.2022 starostkou obce PaedDr. Janou Skokanovou

**Uznesenie č. 626/4/2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Hrabušice, zo dňa 20.4.2022**

K bodu rokovania č. 5

Názov materiálu : Návrh na zmenu uznesenia č. 545 zo dňa 20.10.2021, odpredaj pozemkov v k.ú. Hrabušice - Železnice Slovenskej republiky

Uznesenie č. 626/4/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

schvaľuje

zmenu uznesenia č.545 zo dňa 20.10.2021 nasledovne:

schvaľuje

priamy predaj pozemkov vo vlastníctve Obce Hrabušice, zapísaných na liste vlastníctva č.1, v k. ú. Hrabušice, novovytvorených pozemkov oddelených geometrickým plánom č.GDZV-50-03/2021 vypracovaným firmou GEODETICCA, s.r.o., Floriánska 19, 040 01 Košice a to C-KN parc. č. 2234/2 trvalý trávnatý porast o výmere 26 m², C-KN 2238/3 orná pôda o výmere 9 m², C-KN 2239/11 orná pôda o výmere 207 m², C-KN 2239/19 orná pôda o výmere 222 m², C-KN 2270/92 orná pôda o výmere 173 m² do výlučného vlastníctva Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, za cenu stanovenú znaleckým posudkom znalca I. [REDAKOVANÉ] č.67/2021 zo dňa 30.8. 2021 vo výške 9,26 €/m², teda spolu za cenu vo výške 5 898,62 € vrátane DPH, za celý predmet predaja podrobne uvedenú v ods.1 článku III kúpnej zmluvy, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia.

Predaj je schválený v zmysle § 9a) ods. 1 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí priamym predajom v znení neskorších predpisov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dotknutých stavbou „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Poprad – Tatry (mimo) – Krompachy“.

schvaľuje

náležitosti kúpnej zmluvy pre majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dotknutých stavbou „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Poprad – Tatry (mimo) – Krompachy“ ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za: - Ing.I.Body, Z.Galisová, J.Jendrál, Ing.P.Hodák, M.Kacvinský

Nepřítomní: - E.Kroščenová, H.Čujová DiS., M.Jendrál, Z.Jendrál

PaedDr. Jana Skokanová

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané dňa 21.4.2022 starostkou obce PaedDr. Janou Skokanovou

KÚPNA ZMLUVA
č. 113-A.2-HR-46-KZ/2021

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Čl. I.

Zmluvné strany:

1.

Názov: Obec Hrabušice
sídlo: Hlavná 171, Hrabušice 053 15, SR
štatutárny orgán: PaedDr. Jana Skokanová, starostka obce
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK66 0900 0000 0050 4591 0879
SWIFT/BIC: GIBASKBX
IČO: 00 329 151
DIČ: 2020717688
IČ DPH: nie je platcom DPH
ďalej len „predávajúci“

2.

Názov: Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu
Železnice Slovenskej republiky
sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
štatutárny orgán: Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ
osoba oprávnená k podpisu zmluvy: Ing. [redacted] a, námestník generálneho riaditeľa pre rozvoj a informatiku
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Bratislava - mesto
IBAN: SK11 0200 0000 3500 0470 0012
SWIFT/BIC: SUBASKBX
IČO: 31 364 501
IČ DPH: SK 2020480121
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, Vločka č.: 312/B
ďalej len „kupujúci“

uzatvárajú túto kúpnu zmluvu:

Čl. II.

1. Predávajúci Obec Hrabušice je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Hrabušice, obec Hrabušice, okres Spišská Nová Ves, ktoré sú zapísané v katastrí nehnuteľností vedenom Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom nasledovne:

Por. č.	LV č.	Číslo parcely	Register KN	Celková výmera v m ²	Por. č. v časti B LV	Spoluvlastnícky podiel	Druh pozemku
1	1	2234	C	1170	1	1/1	trvalý trávnatý porast

2	1	712/2	E	218	1	1/1	trvalý trávnatý porast
3	1	737	E	3931	1	1/1	orná pôda
4	1	733	E	2367	1	1/1	orná pôda
5	1	2124/1	E	3425	1	1/1	zastavaná plocha a nádvorie

Čl. III.

1. Predávajúci týmto predáva kupujúcemu z nehnuteľností citovaných v článku II. tejto zmluvy časti oddelené geometrickým plánom č. GDZV-50-03/2021 vypracovaným firmou GEODETICCA, s.r.o., Floriánska 19, 040 01 Košice, IČO: 36 572 161, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom dňa 02.08.2021 pod číslom G1-450/2021, označené ako:

LV č.	parc. č.	Register KN	Spoluovlast. podiel	Diel č.	Predmet prevodu parc. C - KN	Druh pozemku parc. C - KN	Trvalý záber v m ²	Cena €/m ²	Kúpna cena v € vrátane DPH
1	2234	C	1/1	91	2234/2	trvalý trávnatý porast	26	9,26	240,76
1	712/2	E	1/1	1	2238/3	orná pôda	9	9,26	83,34
1	737	E	1/1	62	2239/11	orná pôda	207	9,26	1 916,82
1	733	E	1/1	54	2239/19	orná pôda	222	9,26	2 055,72
1	2124/1	E	1/1	90	2270/92	orná pôda	173	9,26	1 601,98

(ďalej len „predmet kúpy“)

pre stavbu: „Modernizácia železničnej trate Žilina-Košice, úsek trate Poprad - Tatry (mimo) – Krompachy“ číslo stavby A06099, UČS 07 (ďalej len „stavba“) a to za kúpnu cenu 9,26 €/m² podľa znaleckého posudku 67/2021 zo dňa 30.08.2021 vypracovaného znalcom z odboru Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Adriánom Bukovcom, teda spolu za dohodnutú kúpnu cenu **5 898,62 Eur** vrátane DPH (slovom: päťtisícosemstodeväťdesiatosem eur a šesťdesiatdva centov), a za túto kúpnu cenu kupujúci predmet kúpy do vlastníctva Slovenskej republiky a do svojej správy nadobúda.

2. Kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená na základe faktúry vystavenej predávajúcim do 30 dní odo dňa doručenia písomného a právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva predmetu kúpy do katastra nehnuteľností vydaného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor. Lehota splatnosti faktúry bude 30 dní od doručenia jej písomného vyhotovenia kupujúcemu.

Čl. IV.

1. Predávajúci vyhlasuje, že je vlastníkom predmetu kúpy, ručí za právny stav ako je uvedený na listoch vlastníctva a vyhlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne farchy, dlhy a vecné bremená a jeho prevod nie je nijako obmedzený, ani nie je predmetom reštitučného konania a/alebo súdneho alebo iného konania (napr. pred notárom, rozhodcovským súdom a pod.). V prípade, že by sa ukázala nepravdivosť tohto tvrdenia zodpovedá predávajúci kupujúcemu za všetky škody, ktoré by mu z toho vznikli.
2. Predávajúci vyhlasuje, že nie je osoba personálne, majetkovo alebo inak prepojená voči kupujúcemu v zmysle zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Predávajúci je povinný kupujúcemu písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči kupujúcemu v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny.

3. Predávajúci vyhlasuje, že súhlasí s trvalým, resp. dočasným odňatím poľnohospodárskej pôdy a táto zmluva je zároveň vyjadrením účastníka v zmysle § 17 ods. 5 písm. f) zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Predávajúci zároveň súhlasí s trvalým, resp. dočasným vyňatím lesného pozemku z plnenia funkcií lesov, resp. s obmedzením využívania funkcií lesov na lesnom pozemku a táto zmluva je zároveň prejavom súhlasu so zámerom v zmysle § 7 ods. 3 v spojení s ods. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

Čl. v.

1. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá kupujúci.
2. Kupujúci a predávajúci sa dohodli, že správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci.
3. Prevod vlastníckeho práva nastane dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vydaného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor.

Čl. vi.

1. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Túto zmluvu možno meniť a doplniť len po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán a to písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.
3. Predávajúci podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že mu boli zo strany kupujúceho, resp. spoločnosti, ktorá zabezpečuje majetkovo právne vysporiadanie pre potreby vyššie uvedenej stavby, poskytnuté informácie v zmysle ust. § 19, resp. 20 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Zmluvné strany sa aj vzhľadom na rozsah údajov verejne poskytovaných Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom na listoch vlastníctva dohodli, že údaje, ktoré neboli kupujúcemu známe pri vyhotovení kúpnej zmluvy môžu byť do zmluvy dopísané dodatočne perom predávajúcim a/alebo kupujúcim, najneskôr pred podaním návrhu na vklad. Zmluvné strany súhlasia s tým, aby kupujúci opravil prípadné chyby v písaní alebo počítaní, ako aj iné zrejme nesprávne uvedené v tejto zmluve.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. §-u 47a ods. 1 zák.

č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších prepisov. Vecnoprávne účinky zo zmluvy vznikajú rozhodnutím Okresného úradu Spišská Nová Ves, katastrálny odbor o povolení vkladu práv vyplývajúcich zo zmluvy do katastra nehnuteľností.

7. Zmluva je vyhotovená v 5-tich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu a z ktorých 1 rovnopis obdrží predávajúci a 4 rovnopisy kupujúci, z toho 2 rovnopisy pre potrebu konania o povolení vkladu.
8. Zmluvný partner ŽSR je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

Predávajúci:

Kupujúci:

V, dňa

V Bratislave, dňa

Obec Hrabušice
PaedDr. Jana Skokanová, starostka obce

Ing. [REDACTED]
námestník generálneho riaditeľa
pre rozvoj a informatiku

**Uznesenie č. 627/4/2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Hrabušice, zo dňa 20.4.2022**

K bodu rokovania č. 6

Názov materiálu : Búracie práce strecha Zdravotného strediska

Uznesenie č. 627/4/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

schvaľuje

náležitosti návrhu zmluvy o dielo na vykonanie stavby „Búracie práce - strecha“ nad Zdravotným strediskom, ktorá tvorí prílohu 1 tohto uznesenia

splnomocňuje

starostku obce na podpis zmluvy

Hlasovanie:

Za: - Ing.I.Body, Z.Galisová, M.Jendrál, J.Jendrál, Ing.P.Hodák, M.Kacvinský

Neprítomní: - E.Kroščenová, H.Čujová DiS., Z.Jendrál

PaedDr. Jana Skokanová

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané dňa 21.4.2022 starostkou obce PaedDr. Janou Skokanovou

**Zmluva o dielo č...../2022
uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka**

**I.
ZMLUVNÉ STRANY**

- | | |
|--------------------------|--|
| 1.1 Objednávateľ: | Obec Hrabušice |
| Sídlo: | Hlavná 171, 053 15 Hrabušice |
| V zastúpení: | PaedDr. Jana Skokanová |
| IČO: | 00329151 |
| DIČ: | 2020717688 |
| Banka: | Slovenská sporiteľňa, a.s. |
| Číslo účtu IBAN: | SK66 0900 0000 0050 4591 0879 |
| 1.2 Zhotoviteľ: | EURO-BAU s.r.o. |
| Sídlo: | Dúhová 40, 040 01 Košice |
| V zastúpení: | Ing. [REDAKOVANÉ], konateľ |
| IČO: | 46738479 |
| IČ DPH: | SK2023573794 |
| Banka: | UniCredit Bank Czech republic and Slovakia, a.s. |
| Číslo účtu IBAN: | SK64 1111 0000 0013 2131 5016 |

**II.
PREDMET ZMLUVY**

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa vykonanie diela „**Búracie práce – strecha**“ nad Zdravotným strediskom, Lekárňou súp. č. 497/37, 577/45 Hrabušice v rozsahu oceneného popisu prác a dodávok – rozpočtu stavby, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s požiadavkami Objednávateľa a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať Objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v čl.IV tejto zmluvy.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa tejto zmluvy, Výzvy na predkladanie ponúk, v rozsahu rozpočtu, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy a v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach; vyhláška č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a iných platných právnych predpisov a technických noriem.
- 2.4. Odborné práce musia byť vykonané len zamestnancami Zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu (platnú odbornú spôsobilosť) na vykonanie týchto prác.
- 2.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k odstráneniu predmetnej stavby a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

III. ZMLUVNÁ CENA

- 3.1 Cena za dielo je určená na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného zmysle zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to nasledovne:
Cena za dielo celkom s DPH 121.901,76 €.
- 3.2. Podrobná špecifikácia ceny za dielo s uvedením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v prílohe č.1 tejto zmluvy – rozpočet, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 3.3. Bez písomného súhlasu Objednávateľa nemôžu byť vykonané zmeny oproti dohodnutému rozsahu prác a ich charakteru.

IV. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. Cenu za zhotovené dielo uhradí objednávateľ na základe faktúr vyhotovených zhotoviteľom po kontrole vykonaných prác a dodávok stavebným dozorom.
- 4.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne, s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác potvrdený stavebným dozorom, prípadne doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu prác.
- 4.3. Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi 3 originály faktúr, pričom 1 originál faktúry ostane zhotoviteľovi a 2 originálov dostane objednávateľ.
- 4.4. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní, po doručení faktúry objednávateľovi.

V. ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. II. tejto zmluvy s termínom začatia prác do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 5.2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela s dôsledkom na omeškanie s plnením alebo predĺženie termínu plnenia.
- 5.3. V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením pracovných postupov z dôvodov spočívajúcich na jeho strane o 10 a viac pracovných dní a zároveň neinformuje Objednávateľa, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

VI. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

- 6.1. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko s právoplatnými rozhodnutiami a povoleniami najneskôr v deň začatia prác, a to na základe riadne (oboma zmluvnými stranami) podpísaného Protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska, resp. zápisom do stavebného denníka, ktorého vedenie je Zhotoviteľ povinný začať dňom odovzdania a prevzatia staveniska. Pred odovzdaním staveniska Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa na jeho prevzatie aspoň 3 dni vopred tak, aby zo strany Zhotoviteľa mohli byť dodržané lehota podľa tejto zmluvy.
- 6.2. Pred odstránením objektu sa musia všetky prípojky stavby odborne odpojiť a miesta odpojenia bezpečne zaistiť.

- 6.3. Pri odstraňovaní stavby nesmú byť poškodené podzemné ani nadzemné inžinierske siete.
- 6.4. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác a všeobecných pravidiel bezpečnosti práce (o. i. alkohol, bezpečnostné opatrenia a pod.).
- 6.5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté nesprávnym zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej dobe dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám Objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 6.6. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmenej však v rozsahu ustanovenom v pokynoch pre vedenie stavebných denníkov vydaných MV SR a Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska a zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a predkladať stavebný denník osobe oprávnenej za Objednávateľa na jednanie vo veciach technických uvedenej v záhlaví tejto zmluvy.
- 6.7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že práce budú prebiehať za plnej prevádzky ambulancií zdravotného strediska, lekárne.
- 6.8. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny týkajúce sa diela dané mu Objednávateľom počas zhotovovania diela.
- 6.9. Zhotoviteľ musí búrať a demolovať stavebný objekt tak, aby neohrozoval bezpečnosť a stabilitu iných stavieb, bezpečnosť osôb, a aby sa okolie odstraňovanej stavby touto činnosťou a jej dôsledkami zbytočne a nad prípustnú mieru neobťažovalo.
- 6.10. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a v ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve.
- 6.11. Zhotoviteľ zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi Zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný všetkých pracovníkov stavby oboznámiť a zaškoliť z predpisov BOZP a zabezpečiť ich dodržiavanie počas výstavby.
- 6.12. Nakladanie s odpadmi, je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi vrátane dokladovania o naložení s odpadom.

VII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 7.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní Zhotoviteľ odovzdaním diela Objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzдание je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne najmenej 5 pracovných dní vopred.
- 7.2. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela Zhotoviteľ vyhotoví v 4 origináloch v slovenskom jazyku, podpísaný bude oboma zmluvnými stranami. Protokol bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, opis a špecifikáciu odovzdávaného diela, prípadne prílohy podľa uváženia Zhotoviteľa, pričom protokol musí jasne preukázať, že dielo bolo zhotovené a dodané podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Tri originály protokolu sú určené pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa.
- 7.3. Súčasne s odovzdaním diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi doklady:
 - a) kópiu zo stavebného denníka,
 - b) preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela,

- c) potvrdenie správcov skládok o prijatí stavebných odpadov vo fakturovanom množstve.
- 7.4. Dokladom o splnení predmetu zmluvy Zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný oboma zmluvnými stranami, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ.

VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené riadne a včas, s maximálnou odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, verejným obstarávaním a všeobecne záväznými právnymi predpismi a pokynmi Objednávateľa a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že oprávnenú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení telefonicky, prípadne e-mailom a následne písomnou formou.
- 8.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela ním zavinených ihneď po prijatí písomnej reklamácie vady bezodplatne odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne. O odstránení vady diela spíšu zmluvné strany zápis.

IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov Zhotoviteľom. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie resp. iného oprávneného nároku voči objednávatelovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
- 9.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane má druhá strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

X. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy o druhej strane dozvedia, sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia Vyhlášky č. 374/1990 Zb. v znení neskorších predpisov o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

XI. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 11.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.
- 11.2. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo ak nevyužije právo v lehote od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy podľa § 346 Obchodného zákonníka.

11.3. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.

XII. VYŠŠIA MOC

- 12.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy atď.
- 12.2. Zmluvu je možné doplniť alebo zmeniť obojstranne odsúhlasenými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a len v súlade s podmienkami a obmedzeniami stanovenými zákonom o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVANIA

- 13.1. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 13.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- 13.3. Pokiaľ vzťahy medzi zmluvnými stranami nie sú touto zmluvou upravené, platia ustanovenia Obchodného zákonníka v rozsahu použiteľnom pre riešenie predmetného vzťahu.
- 13.4. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.5. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu zmluvy.
- 13.6. Zmluvné strany konajú na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, pod nátlakom a zmluvné strany porozumeli obsahu zmluvy.
- 13.7. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponecháva objednávatel' a jedno zhotoviteľ.

V Hrabušiciach, dňa..... 2022
za objednávateľa

V Košiciach, dňa.....2022
za zhotoviteľa

.....
PaedDr. Jana Skokanová, starostka obce

.....
Ing. [REDACTED], konateľ

**Uznesenie č. 628/4/2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Hrabušice, zo dňa 20.4.2022**

K bodu rokovania č. 7

Názov materiálu: Návrh na udelenie odmien na návrh starostky obce podľa Štatútu obce Hrabušice členom Dobrovoľného hasičského zboru Hrabušice

Uznesenie č. 628/4/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

schvaľuje

Na základe § 33 Štatútu Obce Hrabušice finančnú odmenu za významný podiel na rozvoji obce činnosťou v Dobrovoľnom hasičskom zbere Hrabušice všetkým členom netto:

- | | | |
|----|---|----------|
| a. | J | - 500 €, |
| b. | Š | - 500 €, |
| c. | J | - 500 €, |
| d. | K | - 500 €, |
| e. | R | - 500 €, |
| f. | Ľ | - 500 €, |
| g. | P | - 500 €, |
| h. | J | - 500 €, |
| i. | T | - 500 €, |
| j. | T | - 500 €. |

Hlasovanie:

Za: - Ing.I.Body, Z.Galisová, M.Jendrál, J.Jendrál, Ing.P.Hodák, M.Kacvinský

Neprítomní: - E.Kroščenová, H.Čujová DiS., Z.Jendrál

PaedDr. Jana Skokanová

starostka obce

Uznesenie bolo podpísané dňa 21.4.2022 starostkou obce PaedDr. Janou Skokanovou