

Zápisnica zo zasadnutia OZ konaného dna 21.2.2024

Prítomní: H.Čujová DiS., Ing.P.Hodák, M.Jendrál, M. Baová, G. Mlynárová,
Mgr. L.Novotný, Ing. M. Slivka, , T. Šarišský

Ospravedlnený : PhDr. T. Ščuka

Ďalší prítomný: Ing. L.Budzák - hlavný kontrolór obce

1.Otvorenie

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Marcel Kacvinský. Privítal prítomných a skonštatoval, že OZ je uznášanía schopné, prítomných 7 poslancov.

Poslanec M.Jendrál prišiel na zasadnutie v priebehu rokovania OZ.

K bodu č. 2

Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov

Schválenie návrhovej komisie: Ing.P.Hodák, M. Baová

Určenie overovateľov zápisnice: H.Čujová DiS., T. Šarišský

určená zapisovateľka : A. Kapsdorferová

za: H.Čujová DiS., Ing.P.Hodák, M.Jendrál, M.Baová, G. Mlynárová,

Mgr.L. Novotný, Ing. M. Slivka, T. Šarišský

Program

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. VZN Všeobecne záväzné nariadenie obce Hrabušice č. 1/2024, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť zmien a doplnkov č. 2/2023 ÚPN obce Hrabušice.
4. Dodatok číslo 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Hrabušice o miestnych daniach
5. Výška poplatku za použitie technických zariadení v roklinách Slovenského raj vo vlastníctve obce Hrabušice.
6. Úprava parkovisko Podlesok + oplotenie
7. Zásady hospodárenia s majetkom obce Hrabušice
8. Zapojenie sa do projektu pozemkových úprav pre vysporiadanie pozemkov pod obydliami MRK
9. Zriadenie malého kompostoviska do 100 ton
10. Parkovisko cintorín
11. Nákup komunálnej techniky
12. Rozpočtové opatrenia č.2,3,4
13. Balikomat Slovenská pošta
14. Žiadosť p. K.G. o opatrovateľskú službu
15. J.M. žiadosť o odpredaj pozemku č. 180/11
16. Schválenie audítora
17. Návrh na vydanie rozhodnutia - vyradenie DHM ZŠ s MŠ Hrabušice
18. Návrh na vydanie rozhodnutia - vyradenie DHM Obec Hrabušice
19. Správa o kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce Hrabušice za rok 2023
20. VZN č.../2024 o územných podmienkach pre chov a držanie zvierat v obci
21. Prerozdelenie dotácií pre organizácie na rok 2024
22. Rôzne
23. Záver

za: H.Čujová DiS., Ing.P.Hodák, M.Jendrál, M. Baová, G.Mlynárová,
Mgr.L. Novotný, Ing. M.Slivka, T. Šarišský

Starosta obce doplnil vypustenie bodu č. 16 – Schválenie audítora.

Vysvetlil hlavný kontrolór – nie je to v kompetencii OZ schvaľovať audítora. Je to právomoc starostu obce. Zmluva s audítorom je podpísaná už v roku 2023 a je platná.

za vypustenie bodu programu : H.Čujová DiS., Ing.P.Hodák, M. Baová, G. Mlynárová, Mgr. L. Novotný, Ing. M.Slivka, T. Šarišský

Prišiel poslanec M.Jendrál 17,20 hod.

Starosta obce doplnil bod programu č. 22 Ponuka hromadného úrazového poistenia pre zásah horskej služby.

za doplnený bod hlasovali : H.Čujová DiS., Ing.P.Hodák, M.Jendrál, M. Baová, G.Mlynárová, Mgr.L. Novotný, Ing. M.Slivka, T. Šarišský

K bodu č.3

Návrh „Zmeny a doplnky č.2/2023 Územného plánu obce Hrabušice.“

Informoval starosta obce spracovateľom bola: Ing. arch. Jarmila Vojtaššáková odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a stavebného zákona. Riešilo sa 36 zmien.

O postupe obstarávania a prerokovania návrhu zmien a doplnkov č. 2/2023 ÚPN – Obce Hrabušice prečítal starosta celý postup.

Návrh Zmien a doplnkov č. 2/2023 Územného plánu obce Hrabušice je vypracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších súvisiacich noviel a predpisov (ďalej iba „stavebný zákon“) a v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obec Hrabušice odsúhlasila jednotlivé lokality zmien a doplnkov č. 2/2023 prijatím uznesení čísiel 132/6/2020; 106/12/2020, 71/1/2023, 72/1/2023, 73/1/2023, 74/1/2023.

Obec Hrabušice ako orgán územného plánovania, obstaráva Územnoplánovacia dokumentáciu „Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.2/2023“ na základe požiadaviek občanov obce, fyzických a právnických osôb ako aj samotnej obce. Vznikla tu akútna potreba o vytvorenie možnosti zástavby a s tým súvisiacich prístupových komunikácií, s možnosťou napojenia na verejné inžinierske siete. Dôvodom obstarania územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.2/2023“ je zároveň zmena územnotechnických predpokladov, na základe ktorých bola riešená pôvodná koncepcia priestorového usporiadania funkčných plôch bývania v rodinných domov, zmiešaného územia pre bývanie a občiansku vybavenosť v spojitosti s cestovným ruchom a dopravnej obsluhy územia obce. Nedostatok disponibilných plôch pre rozvoj cestovného ruchu a bývania, ktoré boli v pôvodnom platnom územnom pláne navrhované na zástavbu pre nezaujem investorov obec navrhuje ich vrátiť späť do pôdneho fondu na poľnohospodárske využitie a ako náhradu za navrátenie územia do pôdneho fondu vyčlenenie nových území vhodných na zastavanie v čo najkratšej dobe.

Obec Hrabušice zabezpečila spracovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 2/2023 Územného plánu obce Hrabušice, spoločnosťou ARCHING @SNV, spoločnosť s ručením obmedzeným, Okružná 787/18, 058 01 Poprad, ktorej hlavným riešiteľom je Ing. arch. Michal KUVIK - autorizovaný architekt.

Obec Hrabušice splnomocnením zabezpečilo obstarávanie návrhu zmien a doplnkov prostredníctvom odborne spôsobilej osoby Ing. arch. Jarmily Vojtaššákovskej reg. č. 389.

Oznámenie o začatí obstarávania Zmien a doplnkov č. 2/2023 územného plánu obce Hrabušice v zmysle §19b ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších súvisiacich noviel a predpisov, bolo zverejnené na stránke obce dňa 16.01.2023 a zvesené dňa 28.02.2023.

Návrh Zmien a doplnkov č. 2/2023 Územného plánu obce Hrabušice bol verejnosti oznámený spôsobom v mieste obvyklým a to vyvesením oznámenia na úradnej tabuli po dobu 30 dní /vyvesené 18.04.2023 zvesené 18.05.2023 a zverejnením na internetovej stránke obce Hrabušice listom č. 585/2023 zo dňa 18.apríla 2023. Dotknuté orgány štátnej správy boli upovedomené jednotlivo listom OcÚ-2023/584 zo dňa 18. apríla 2023.

V procese prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 2/2023 Územného plánu obce Hrabušice verejnou verejnou vznesla pripomienky, ako aj pripomienky vznesené dotknutými orgánmi štátnej správy boli obstarávateľom vyhodnotené a akceptované, pripomienky vznesené Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky a odborom opravných prostriedkov boli dohodnuté podľa §22 ods. 4 stavebného zákona na dohodovacom konaní, uskutočnené dňa 25.07.2023 na Okresnom úrade v Košiciach /vid'. záznam z dohodovacieho konania/ a pripomienky boli dopracované v návrhu Zmien a doplnkov a následne sa zohľadnia v nasledujúcich stupňoch projektovej dokumentácie /vid'. tabuľkové vyhodnotenie pripomienok/.

Zároveň bolo začaté podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov posudzovanie strategického dokumentu. Okresnému úradu Spišská Nová Ves bolo dňa 18.04.2023 č. j. 586/2023 zaslané Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu a posúdenie strategického dokumentu.

Dňa 26.04.2023 bolo obci doručené oznámenie o strategickom dokumente listom č. j. OU-SN-OSZP-2023/007583-003 zo dňa 26.04.2023. Obec zverejnilo uvedené Oznámenie dňa 03.05.2023 do 18.05.2023. Obec listom č. j. 800/2023 zo dňa 22.05.2023 sa vyjadrila pre Okresný úrad Spišská Nová ves, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Okresný úrad Spišská Nová Ves – odbor starostlivosti o životné prostredie vydal po ukončení zisťovacieho konania podľa §7 ods. 5 a 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov rozhodnutie č. j. OU-SN-OSZP-2023/007583-019 zo dňa 28.08.2023, že strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2/2023 Územného plánu obce Hrabušice“ sa nebude posudzovať.

Diskusia- neprebehla

Návrh na uznesenie

o schválení Zmien a doplnkov č. 2/2023 Územného plánu obce Hrabušice

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

podľa § 11 ods. 4 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a § 26 ods. 3 v spojení s § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

I. Berie na vedomie

1. správu o prerokovaní návrhu zmien a doplnkov č. 2/2023 ÚPN obce Hrabušice vypracovanú odbornou spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPD a ÚPP Ing. arch. Jarmilou Vojtaššákovou, reg. č. 389
2. výsledky prerokovania návrhu zmien a doplnkov č. 2/2023 ÚPN obce Hrabušice
3. výsledok preskúmania návrhu zmien a doplnkov č. 2/2023 ÚPN obce Hrabušice Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky vyjadrenom v stanovisku č. OU-KE-OVBP1-2024/004537-006 zo dňa 19.01.2024

II. súhlasí

S návrhom na rozhodnutie o stanoviskách, pripomienkach a námietkach vznesených v procese prerokovania návrhu zmien a doplnkov č. 2/2023 ÚPN obce Hrabušice.

III. schvaľuje

Zmenu a doplnok č. 2/2023 územného plánu obce Hrabušice vypracovanú Ing. arch. Michalom Kuvikom, autorizovaným architektom SKA, reg. číslo: 0851 AA, Okružná 787/18, 058 01 Poprad.

IV. žiada

1. Vyhotoviť o obsahu zmien a doplnkov č. 2/2023 ÚPN obce registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR.

Zodpovedný : obstarávateľ

Termín: do 3 mesiacov po schválení

2. Označiť dokumentáciu zmien a doplnkov č. 2/2023 ÚPN obce Hrabušice schvaľovacou doložkou.

Zodpovedný : obstarávateľ

Termín: do 3 mesiacov po schválení

3. Uložiť zmeny a doplnky č. 2/2023 územného plánu obce Hrabušice v obci, na stavebnom úrade a na Okresnom úrade Košice, odbore výstavby a bytovej politiky

Zodpovedný : obstarávateľ

Termín : do 3 mesiacov od schválenia

za: H.Čujová DiS., Ing.P.Hodák, M.Jendrál, M.Baová, G. Mlynárová, Mgr.L. Novotný, Ing. M. Slivka, T. Šarišský

Uznesenie o vydaní všeobecne záväzného nariadenia obce Hrabušice

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

Podľa § 11 ods. 4 písm. g) a § 6 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

I. uznáva sa

Na všeobecne záväznom nariadení obce Hrabušice, ktorým sa vyhlási záväzná časť zmien a doplnkov č. 2/2023 ÚPN obce Hrabušice.

II. schvaľuje

Návrh všeobecného záväzného nariadenia obce Hrabušice, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť zmien a doplnkov č. 2/2023 ÚPN obce Hrabušice, ktorá je uvedená v jeho prílohe.

III. žiada

1. Vyvesiť Všeobecne záväzné nariadenie obce Hrabušice vrátane prílohy č. 1 (záväzná časť zmien a doplnkov č. 2/2023 ÚPN obce Hrabušice) a prílohy č. 2 (Schéma záväznej časti riešenia – záväzné regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a verejnoprospešné stavby) vyvesením na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce, ako aj iným obvyklým spôsobom na 30 dní s účinnosťou 15-dňom od vyvesenia.

Zodpovedný: starosta obce

Termín: po schválení

2. Doručiť záväznú časť dotknutým orgánom štátnej správy

Zodpovedný: obstarávateľ

Termín: do troch mesiacov po schválení

za: H.Čujová DiS., Ing.P.Hodák, M.Jendrál, M.Baová, G. Mlynárová, Mgr.L. Novotný,
Ing. M. Slivka, T. Šarišský

K bodu č.4.

Dodatok č. 4 k VZN obce Hrabušice i miestnych daniach.

Informoval starosta obce - V dodatku číslo 3 k miestnym daniam došlo pri formulovaní kategorizácii osôb k nejednoznačnému zadefinovaniu osôb spadajúcich do kategórie, ktorá platí 2 eurá za prenocovanie. V dodatku číslo 3 sa uvádza pomenovanie „dospelá osoba“. Tento pojem nie je presne vysvetlený a je formálne nesprávny, lebo do tejto kategórie patrí i osoba nad 15 rokov života do 18 rokov života. Predkladám teda nový návrh VZN o dodatku číslo X/2024 o miestnom poplatku, s opravou, v ktorom sa napravi táto nezrovnalosť.

Mgr. L.Novotný – Skonštatoval v diskusii, že neboli jasne definované vo VZN – vekové skupiny.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

Obce Hrabušice

schvaľuje

Dodatok č.4 K Všeobecne záväznému nariadeniu obce Hrabušice o miestnych daniach.

Hlasovanie

za : M.Baová, H. Čujová DiS., Ing. P.Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová, Mgr. L. Novotný, Ing. M. Slivka, T. Šarišský

K bodu č. 5

Výška poplatku za použitie technických zariadení v roklinách Slovenského raja vo vlastníctve obce Hrabušice.

Informoval starosta obce . V predchádzajúcich rokoch obce, ktoré majú svoje katastrálne územia situované v roklinách národného parku Slovenský raj a musia zabezpečovať opravy technických zariadení, nepristúpili k zvýšeniu poplatkov za používanie týchto technických zariadení. Dôvodom

odkladu bola aj snaha Správy národného parku Slovenský raj o prebratie týchto zariadení pod svoju správu. Tieto snahy Správy Národného parku boli na stretnutí Mikroregiónu Slovenský raj – Sever pozastavené a odložené na neurčito. Z toho dôvodu sa dotknuté obce rozhodli zvýšiť cenu poplatkov za použitie technických zariadení, aby boli schopné naďalej zabezpečovať ich opravy v dostatočnej miere. Pre rok 2024 sa preto zvyšuje poplatok za použitie technických zariadení v roklinách Slovenského raja.

Diskusia:

Ing. M. Slivka – problém je v rokline Suchá Belá – jednodňová vstupenka. Doporučil jednodňový vstup zvýšiť. Tým sa odbremení od turistov Suchá Belá.

Starosta obce – Letanovce začnú vyberať poplatok v svojom katastri. Dnes budú schvaľovať na OZ v Letanovciach poplatok. Nechať k schvaľovaniu pripravený sadzobník.

Mgr. L. Novotný – stále sa jedná o kataster Hrabušíc. V iných obciach sa pripravujú zmeny. Suchá Belá je špeciálny vstup. Vyjadril obavy z množstva turistov, aby sa nemusela uzatvoriť v prípade nejakej udalosti. Porišil by to portál. Prvotná idea bol vstup do všetkých roklien okrem Suhej Belej. Na Suchú Belú – by bol druhý poplatok. Uznesenia ostatné obce majú už schválené. Urobiť 4 eurový lístok

M.Jendrál –Návštevnosť rokliny neovplyvní zvýšenie poplatku. Vznikne výhoda podnikateľa.

Ing.P.Hodák – skonštatoval, že turisti ubytovaní v Hrabušiciach majú vstup zdarma. Pri úprave o 1 euro by sme mali poriešený vláčik pre turistov.

Hlavný kontrolór obce – musíme byť obozretní pri vstupe do raja, aby nedošlo k diskriminácii turistov. Lístok sa nedá rozkalkulovať.

Návrh na uznesenie
Obecné zastupiteľstvo
Obce Hrabušice
schvaľuje

zmenu výšky poplatku za použitie technických zariadení v roklinách Slovenského raja okrem rokliny Suchá Belá umiestnených v katastrálnom území obce Hrabušice nasledovne:

osoba od 15 do 65 rokov : 3 €
osoba od 6 do 15 rokov: 2 €
osoba od 65 rokov vyššie: 2 €
osoba do 6 rokov: bez poplatku
Nová cena poplatku bude účinná od : 1.4.2024

Roklina Suchá Belá, platí za použitie technických zariadení v roklinách Slovenského raja

osoba od 15 do 65 rokov : 4 €
osoba od 6 do 15 rokov: 3 €
osoba od 65 rokov vyššie: 3 €
osoba do 6 rokov: bez poplatku
Nová cena poplatku bude účinná od: 1.4.2024

Poplatok z iných roklien pri akceptácii lístka pri vstupe do rokliny Suchá Belá bude poplatok 1 €.

Poplatok zo Suhej Belej platí vo všetkých roklinách vo všetkých vekových kategóriách.

za : H.Čujová DiS., Ing.P.Hodák, M.Jendrál, M. Baová, G. Mlynárová, Mgr.L. Novotný,
Ing. M.Slivka, T. Šarišský

K bodu 6

Úprava Parkovisko + oplatenie

Informoval starosta obce. Z dôvodu zlého technického stavu parkoviska na Podlesku Obec Hrabušice hodlá previesť úpravu parkoviska štrkodrvou, ďalej hodlá previesť vyrovnanie a úpravu príjazdu k rampám. Náklady vyobstarané k úprave parkoviska sú cca . 30.000 €.

Návrh na uznesenie
Obecné zastupiteľstvo
Obce Hrabušice

schvaľuje

úpravu terénu a oplatenie obecného parkoviska v časti Podlesok p.č. 1772/8 a 1772/7 do sumy 30.000 €.

za : M.Baová, H. Čujová DiS., Ing. P.Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová, Mgr. L. Novotný,
Ing. M. Slivka, T. Šarišský

K bodu 7

Zásady hospodárenia s majetkom obce Hrabušice.

Informoval starosta obce.

Účelom vydania tohto Dodatku k Zásadám hospodárenia s majetkom obce je úprava dôvodov hodného osobitného zreteľa pri prevode majetku obce a pri nájme majetku obce a úprava kompetencie obecného zastupiteľstva pri nadobúdaní hnutel'ného majetku.

V zmysle ust. 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s ust. § 11 ods. 4. písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení zásady hospodárenia s majetkom obce prijíma obecné zastupiteľstvo. Zmeny v týchto prijatých zásadách tak budú rovnako podliehať schváleniu obecným zastupiteľstvom.

Budú tam zmeny v § 12 Dôvody hodné osobitného zreteľa – úprava prevod nehnuteľného majetku do 200 m², a súčasne s nízkou všeobecnou hodnotou do 20 €/m².

Bol limit určený starostu na nadobúdanie hnutel'ného majetku . Návrh zvýšiť na 5000 €.

Diskusia:

H.Čujová DiS. – prečo sa obec okliešťuje výmerov pozemkov , nebolo zdôvodnenie v zámeroch osobitného zreteľa. Ku každej žiadosti je potrebný osobitný prístup. Vypustiť v § 12, časť vety s výmerov do 200 2 a súčasne s nízkou všeobecnou hodnotou do 20 €/m².Obdobne vypustiť túto vetu aj pri prenájme.

Od novembra je novela zákona, mesto SNV má rozlohu až 300 m².

Hlavný kontrolór obce – osobitný zreteľ využívať len v krajnom prípade. Najvyšší kontrolný úrad vymedzil pojmy, nechal na rozhodovaní obcí a miest. Sprísnilo sa veci. Do osobitného zreteľa musia byť zdôvodnenie predaja, prípadne prenájmu.

Pozmeňujúci návrh H.Čujová DiS.

Návrh na uznesenie
Obecné zastupiteľstvo
Obce Hrabušice

schvaľuje

Dodatok č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom obce Hrabušice, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou uznesenia,.

- so zmenou §12 odst. 1 písm.d vypúšťa sa časť vety s výmerou do 200 m² a súčasne s nízkou všeobecnou hodnotou do 20 €/m².
- so zmenou § 12 ods.1 písm.f vypúšťa sa časť vety s výmerou do 200 m² a súčasne s nízkou všeobecnou hodnotou do 20 €/m²

a nahrádza sa

vetou s vypracovaním podrobného zámeru potencionálneho nadobúdateľa nehnuteľnosti s podrobným zdôvodnením pri minimálnej cene nehnuteľnosti určenej znalcom.

za : M.Baová, H. Čujová DiS., Ing. P.Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová, Ing. M. Slivka,
zdržali sa : Mgr. L. Novotný, T. Šarišský

Poslanecký návrh poslanca Mgr. L. Novotného

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

schvaľuje

Dodatok č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom obce Hrabušice, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou, so zmenou § 15 písm.b zo sumy 2000 € na 7000 €.

za : M.Baová, H. Čujová DiS., Ing. P.Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová, Mgr. L. Novotný,
Ing. M. Slivka, T. Šarišský,

K bodu 8

Zapojenie sa do projektu pozemkových úprav pre vysporiadanie pozemkov pod obydliami MRK.

Informoval starosta obce .

Uznesením č. 443/4/2021 Obecné zastupiteľstvo Obce Hrabušice súhlasilo s vykonaním jednoduchých pozemkových úprav (JPÚ) v obci Hrabušice na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom pod rómskym osídlením . Starostka obce podala žiadosť o povolenie JPÚ na Okresný úrad pozemkový a lesný odbor. Proces konania o pozemkových úpravách v časti rómska osada bol rozhodnutím č. OU-SN-PLO1-2023/000447-045-Šo dňa 11.4.2023 zastavený. Obec Hrabušice hodlá opätovne zabezpečiť podanie žiadosti o JPÚ.

Proces je na zhotovenie plánu pod čiernymi stavbami.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

Obce Hrabušice

1. uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Hrabušiciach

súhlasí

s vykonaním jednoduchých pozemkových úprav (JPÚ) v obci Hrabušice na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom pod rómskym osídlením podľa § 2 ods. 1 písm. j) zákona 330/1991 Z.z. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách.

poveruje

starostu obce zabezpečiť podanie žiadosti o povolenie JPÚ na Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor.

vyhlasuje

že mapový podklad, ktorý je prílohou tohto uznesenia, zobrazuje pozemky pod rómskym osídlením. Umiestnenie osídlenia a účel využitia pozemkov nie sú v rozpore s limitmi funkčného využívania a priestorového usporiadania územia vyplývajúcimi z § 4 ods. 3 písm. h) zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. Pozemky zobrazené v mapovom podklade slúžia a budú slúžiť ako plochy bývania marginalizovaných skupín obyvateľstva. Mapový podklad bude súčasťou žiadosti o povolenie JPÚ.

za : M.Baová, H. Čujová DiS., Ing. P.Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová, Mgr. L. Novotný,
Ing. M. Slivka, T. Šarišský,

2. samostatné uznesenie:

Na podanie žiadosti o povolenie JPÚ to netreba, ale poslúži pri podaní žiadosti o NFP v reakcii na výzvu.

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

poveruje

starostu obce zabezpečiť podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na vysporiadanie pozemkov formou jednoduchých pozemkových úprav.

za : M.Baová, H. Čujová DiS., Ing. P.Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová, Mgr. L. Novotný,
Ing. M. Slivka, T. Šarišský, PhDr. T. Ščuka

Vyhlásená bola 5 min. prestávka

Za : M.Baová, H. Čujová DiS., Ing. P.Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová, Mgr. L. Novotný,
Ing. M. Slivka, T. Šarišský, PhDr. T. Ščuka

K bodu programu č. 9

Zriadenie malého kompostoviska do 100 ton.

Informoval starosta obce - Po osobnom stretnutí starostu obce so zástupcom FI ENVIA consulting s.r.o.obec predložila Cenovú ponuku na zriadenie malej kompostárne do 100 ton a realizáciu vzdelávacích aktivít pre MOaPS zelené aktivity.

Zber biologického odpadu by si Obec dokázala poriešiť vo vlastnej réžii. O kompostovisko musí Obec požiadať životné prostredie. Nenáročná investícia. Výšla výzva na zberné dvory, obec zistí či by sa z výzvy nedalo zakúpiť vozidlo s výklapným zariadením. Obec skúsi podať žiadosť.

Návrh na uznesenie
Obecné zastupiteľstvo
Obce Hrabušice

schvaľuje

zriadenie malého kompostoviska do 100 ton v obci Hrabušice na parcele EN č. 1334.
hlasovanie za : M. Baová, H. Čujová DiS., Ing. P. Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová,
Mgr. L. Novotný, Ing. M. Slivka, T. Šarišský

K bodu programu č. 10

Parkovisko cintorín

Informoval starosta obce - Obec Hrabušice pripravuje výstavbu parkoviska na cintoríne. V súčasnosti obecný úrad vykonáva administratívne úkony, k vydaniu územného a stavebného povolenia. Je spracovaná projektová dokumentácia, ale je dosť vysoká kalkulácia. Obec nevie či investície budú postačujúce. Zostáva obci cca 207.000 €. Tieto sa môžu presunúť až po záverečnom účte. Škôlka bude bez zariadenia priestorov. Pri zmene projektu by sa zmenil vzhľad škôlky. Projektant bol oslovený na zmenu projektu. Obec hodlá rozšíriť miesta v škôlke na 100 detí. Rozobral aj projekt vodozádržné zariadenia , kde časť riešila aj plochu, ktorá by mohla byť uvoľnená na výstavbu škôlky, parkoviská.

Návrh na uznesenie
Obecné zastupiteľstvo
Obce Hrabušice

schvaľuje

Zámer výstavby parkoviska na cintoríne parcely č. C-KN 825/2 , C -825/1,C- 826/2.
hlasovanie za : M. Baová, H. Čujová DiS., Ing. P. Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová,
Mgr. L. Novotný, Ing. M. Slivka, T. Šarišský,

K bodu programu č. 11

Nákup komunálnej techniky.

Informoval starosta obce. Je vhodné zakúpiť novú komunálnu techniku. Musíme však počkať, aké budú finančné možnosti obce. Komunálna technika pomôže obci, ako ATC Podlesok. Predložená bola cenová ponuka firmy AGRO SPIŠ k zakúpeniu komunálnej techniky pre Obec Hrabušice . Ponuka pozostáva : Traktor SOLIS 26 Hydrostat , nakladač Solis 26 GT, 9+9 reverz, 26 HST, zhrňovacia radlica predná otočná, zametacia kefa, lievnikové rozmetadlá DEXWAL KOMUNAL 2001 –H, Príves trojstranne sklopný. Cena za zákazku je 42.864,- € s DPH. Obec predložila aj nezáväznú kalkuláciu na leasing od : 1. Tatra leasing , 2. BKS Leasing s.r.o. , 3. Oberbank s.r.o

Obecné zastupiteľstvo

Obce Hrabušice

schvaľuje

zámer nákupu komunálnej techniky – malotraktoru s príslušenstvom.

(Čelný nakladač, lopata, zhrňovacia radlica na chodníky, zametacia kefa, rozmetadlo na soľ a piesok, príves, mulčovač, formou leasingu.)

za hlasovali: M. Baová, H. Čujová DiS., Ing. P. Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová,

Mgr. L. Novotný, Ing. M. Slivka, T. Šarišský,

K bodu programu č. 12

Rozpočtové opatrenie č. 2 , 3,4

Informoval starosta , z rezervného fondu parkovisko Podlesok 30.000 €, dofinancovanie na 15 BJ komíny – na sumu 19.950 €, financovanie 8 BJ zvýšenie z úveru SLSP na 80 000 €, projekt na rekonštrukciu ZŠ z úveru 84.000 €.

V úprave fin. prostriedkov kód zdroja- 41,46 nákup kalendárov, znalecký posudok. geodetické práce, náradie, čistiace prostriedky, nákup automobilu.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

Obce Hrabušice

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 2/2023,4/2024 ktoré sú prílohou uznesenia

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 3/2023, ktoré je prílohou uznesenia

za hlasovali : M. Baová, H. Čujová DiS., Ing. P. Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová,

Mgr. L. Novotný, Ing. M. Slivka, T.Šarišský

K bodu programu č. 13

Balíkomat Slovenská pošta

Informoval starosta obce - Spoločnosť Slovak Parcel Service s.r.o so sídlom Senecká cesta 1, Ivanka pri Dunaji , IČO 31 329 217 žiada Obec Hrabušice o prenájom pozemku vo výmere 1m2 na umiestnenie samoobslužného boxu Balíkova, ktorý slúži k vydávaniu a prijímaniu balíkov. Vhodným miestom by bola parcela pred poštou.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

Obce Hrabušice

schvaľuje

Zámer na prenájom pozemku o výmere 1 m2 na parcele registra CKN č.206 zastavaná plocha a nádvorie v zmysle § 9aa ods.2, písm. c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pre umiestnenie samoobslužného boxu BALÍKOVA slúžiaceho k vydávaniu zásielok vo výške

30 €/m2 na rok.

za hlasovali: M. Baová, H. Čujová DiS., Ing. P. Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová,

Mgr. L. Novotný, Ing. M. Slivka, T.Šarišský,

K bodu programu č. 14

Žiadosť o opatrovateľskú službu K. Galajdová

Informoval starosta obce

Pani **K. Galajdová** bytom Hrabušice ul. Slovenského raja 281/43 požiadala o opatrovateľskú službu v zariadení pre fyzické osoby. Je starobnou dôchodkyňou a nedokáže sa sama o seba postarať.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo

Obce Hrabušice

súhlasí

s poskytovaním sociálnej služby v zariadení pre fyzické osoby pre pani Katarínu Galajdovú.

za hlasovali: M. Baová, H. Čujová DiS., Ing. P. Hodák, M. Jendrál, G. Mlynárová,

Mgr. L. Novotný, Ing. M. Slivka, T. Šarišský,

K bodu programu č. 15

k zámeru predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pozemok parc. č. KN C 180/11

I. Michalec odpredaj pozemku č.180/11

Informoval starosta obce.

Podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) v spojení s ust. 12 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom obce Hrabušice:

„Obec nie je povinná vykonať obchodnú verejnú súťaž, dražbu a ani priamy predaj pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ak sú splnené tieto podmienky:

- 1. zámer previesť majetok obce týmto spôsobom a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku obec zverejní na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle, ak ho má obec zriadené, a iným vhodným spôsobom najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje sú zverejnené najmenej do schválenia prevodu,*
- 2. osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce a*
- 3. všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov; stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom sa nevyžaduje, ak hodnota majetku obce neprevyšuje 3 000 eur.....”*

Pán **Jaromír Michalec** spolu s pani **Miroslavou Katonovou**, trvale bytom: **Hlavná 530/159** 053 15 Hrabušice požiadali ešte v roku 2023 obec Hrabušice o odkúpenie časti pozemku vo výmere cca 20 m² z pozemku registra KN C parc. č. 180/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1263 m², zapísaný na LV č. 1. Zámer odpredaja tohto pozemku bol schválený uznesením č. 172/6/2023, zverejnený dňa 16.07.2023, avšak podmienkou odpredaja bolo vypracovanie Geometrického plánu zo strany žiadateľov. Žiadatelia doručili obci tento GP dňa 12.02.2024 a opätovne požiadali o odpredaj už zameraného pozemku, parc. č. KN C 180/11 o výmere 23m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že hore uvedená časť pozemku susedí s pozemkami vo vlastníctve p. **Michalca a p. Katonovej**: KN C parc. č. 280/3, 280/5, 180/2 a 180/3, pozemky zapísané na LV č. 1020, k. ú. Hrabušice, na ktorých (konkr. na parc. č. 280/5) majú postavený svoj rodinný dom. Ide o pozemok, ktorý tak v zmysle ust. § 12 ods. 1 platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Hrabušice bezprostredne susedí s majetkom obyvateľa obce.

Nakoľko medzičasom došlo k spresneniu predmetu predaja, t. j. konkrétnemu zameraniu pozemku GP, a zároveň došlo k zmene legislatívy týkajúcej sa predaja obecného majetku z dôvodu hodného

osobitného zreteľa, je potrebné opätovne schváliť zámer predaja tohto pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Zámer predaja tohto pozemku bude nasledovne zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle. Po uplynutí minimálne 15 dní odo dňa zverejnenia zámeru, môže byť na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva predložený na schválenie samotný predaj pozemku žiadateľom.

Návrh na uznesenie
Obecné zastupiteľstvo
Obce Hrabušice
schvaľuje,

zámer predať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Hrabušice, nachádzajúci sa v k. ú. Hrabušice, obec Hrabušice, okres Spišská Nová Ves, a to časť pozemku vo výmere 23 m², odčlenený Geometrickým plánom na oddelenie p. č. 180/11 vyhotoveným dňa 03.11.2023 geodetom Ing. Matúš Nemčík – GEONEM, Poprad, od pozemku registra KN C parc. č. 180/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1263 m², zapísaný na LV č. 1, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.
za hlasovali: M. Baová, H. Čujová DiS., Ing. P. Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová,
Mgr. L. Novotný, Ing. M. Slivka, T. Šarišský,

Poslanecký návrh poslanca Ing. P. Hodáka zrušenie uznesenia č. 172/6/2023 , ktorým žiadateľovi bol schválený zámer odpredaja

Obecné zastupiteľstvo
Obce Hrabušice
ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Hrabušiciach číslo 172/6/2023.
za hlasovali: M. Baová, H. Čujová DiS., Ing. P. Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová,
Mgr. L. Novotný, Ing. M. Slivka, T. Šarišský,

K bodu programu č. 16

Schválenie audítora

bod vypustený z programu rokovania.
Neprejednával sa.

K bodu programu č. 17

Návrh na vydanie rozhodnutia – súhlas na vyradenie DHM – ZŠ s MŠ Hrabušice

Informoval starosta obce.

ZŠ s MŠ Hlavná 369/91, 05315 Hrabušice požiadala Obec Hrabušice o vydanie súhlasu na vyradenie DHM podľa prílohy č.1 / Tabuľka č.2/ v celkovej sume 3035,57 € a podľa prílohy č.2 /Tabuľka č.3 / Učebné pomôcky vo výške 52,95 €.

Materiál mali poslanci k dispozícii a nevzniesli pripomienky.

Návrh na uznesenie
Obecné zastupiteľstvo
Obce Hrabušice

súhlasí

s vyradením neupotrebitel'ného DHM Základnej školy s materskou školou, Hlavná 369, 05315 Hrabušice podľa Tabuľky č.2, a Tabuľky č. 3, ktoré sú prílohou uznesenia.

za hlasovali : M. Baová, H. Čujová DiS., Ing. P. Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová,
Mgr. L. Novotný, Ing. M. Slivka, T. Šarišský,

K bodu programu č. 18

Súhlas na vyradenie DHM – Obec Hrabušice

Informoval starosta obce - Obec Hrabušice predkladá Obecnému zastupiteľstvu návrh na vyradenie neupotrebitel'ného majetku v zmysle zásad hospodárenia.

1. Vyradenie z majetku obce:
Most na Vydrníčanke a ČOV z 25.4.2005 -
2. Bývalé MNV – komunitné centrum z 31.10.2004
3. Čerpadlo kalové z 24.11.2003
4. Čerpadlo kalové z 30.7.2004
5. Čerpadlo ČOV z 1.12.2006
6. Kompostéry pre domácnosť 579 ks zo 4.5.2022
7. Kompostéry pre domácnosť 11 ks
8. Notebook z 26.7.2012
9. Notebook ACER zo 16.3.2011
10. Rychlovarná konvica z 10.12.2013
11. Záložný disk ku PC z 12.6.2012
12. Záložný disk ku PC z 13.6.2012
13. Záložný disk ku PC z 13.6.2012
14. Nepremokavá plachta na strechu
15. Tlačiareň Minolta z 23.3.2005

Komisia navrhuje vyradenie z majetku podľa priloženého zoznamu v zmysle uvedeného dôvodu v poznámke návrhu na vydanie rozhodnutia o neupotrebitel'nosti zo dňa 30.1.2024.

Návrh na uznesenie
Obecné zastupiteľstvo
Obce Hrabušice

súhlasí

s vyradením neupotrebitel'ného DHM Obce Hrabušice v zmysle návrhu na vyradenie neupotrebitel'nosti hnutel'ného majetku, ktorý je prílohou uznesenia.

za hlasovali: M. Baová, H. Čujová DiS., Ing. P. Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová,
Mgr. L. Novotný, Ing. M. Slivka, T. Šarišský

K bodu programu č. 19

Správa o kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce Hrabušice za rok 2023

Správu o kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce mali poslanci k naštudovaniu. Slova sa ujal hlavný kontrolór obce – prebehla kontrola dotácií poskytnutých z rozpočtu Obce Hrabušice, úplnosť a preukázateľnosť účtovných dokladov. Kontrola dodržiavania VZN pri hospodárení s verejnými prostriedkami. Kontrola plnenia príjmovej časti rozpočtu z prenájmu obecných nájomných bytov. „Kontrola stavu a úrovne vybavovania sťažností v podmienkach samosprávy Obce Hrabušice, Kontrola náležitosti kúpno-predajnej zmluvy uzavretej medzi Obcou Hrabušice a p .S. **Bjalončíkovou** a manž. Kontrola uznesení prijatých OZ v Hrabušiciach od 1.1.2023. Pri kontrole prenájmu ob. bytov- boli uložené opravy, 8 opatrení na kontrolu uznesení. Unesenia sú verejnou listinou.

Návrh na uznesenie
Obecné zastupiteľstvo
Obce Hrabušice

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce Hrabušice za rok 2023
za hlasovali: M. Baová, H. Čujová DiS., Ing. P. Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová,
Mgr. L. Novotný, Ing. M. Slivka, T. Šarišský,

K bodu č.20

VZN č..../2024 o územných podmienkach pre chov a držanie zvierat v obci.

Informoval starosta obce o vyvesnom návrhu VZN č.../2024 o územných podmienkach pre chov a držanie zvierat. Predkladateľom VZN bola poslankyňa H.Čujová DiS. Návrh bol vyvesený na úradnej tabuli dňa 15.12.2023. Pripomienky občanov neboli žiadne.

Ing. M. Slivka – je to nad náš rámec schváliť VZN. V zákonoch, veterina, hygiena sú vyšpecifikované podmienky na chov. Právnické osoby – kde to umožňuje územný plán je to tiež vyšpecifikované. Je viac prípadov v obci, občania budú chovať zvieratá, sme dedina.

H.Čujová DiS. – skonštatovala, že susedia pri ktorých sú farmy majú problémy. Mi môžeme schváliť VZN o územnom konaní a to rozdelenie územia. Aby farmy vedeli čo majú robiť.

Mgr. L. Novotný – chov a farmy riešia veterinárne zákony. Urobili by sme duplicitnú prácu. VZN je ošetrené zákonom. Územný plán je tiež schválený.

Hlavný kontrolór obce – obec nemôže určovať tretím osobám.

Obecné zastupiteľstvo Obce Hrabušice

Všeobecne záväzné nariadenie č.../2024 o územných podmienkach pre chov a držanie zvierat v obci.

Hlasovanie :

za : H.Čujová DiS.

Zdržali sa hlasovania: M. Baová, Ing. P. Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová,

Mgr. L. Novotný, Ing. M. Slivka, T. Šarišský,

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu č.21

Žiadosti o dotácie na kultúrne, prezentačné a iné akcie z rozpočtu obce Hrabušice v roku 2024

Informoval starosta obce. Na Obecný úrad v Hrabušiciach bolo predložených 11 žiadostí o dotácie. Zúčtovanie dotácii za rok 2023 prebehlo.

Hlavný kontrolór obce - Organizácie boli vyzvané na administratívne opravy vo vyúčtovaniach.

Finančná komisia doporučila poskytnúť dotácie týmto organizáciám a navrhla uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

schvaľuje

prerozdelenie dotácií na rok 2024.

1. Dobrovoľný hasičský zbor Hrabušice	2.000 €
2. Občianské združenie Pestovateľ a chovateľ	2.500 €
3. Rímsko katolícka cirkev Hrabušice na zvon	15.000 €
4. Združenie kresťanských seniorov	2.500 €
5. Zelená hora o.z.	3.000 €
6. Evika – občianske združenie	0 €

Dotácie na športové akcie:

1. TJ Štart Hrabušice	15 000 €
2. Stolnotenový klub Obce Hrabušice	3.000 €
3. Jazdecký klub Slovenský raj Hrabušice	0 €
4. Mladí rómski tvorcovia	0 €

Iné dotácie – pre obecnú ATC s.r.o 12.000 €

za hlasovali: M. Baová, H. Čujová DiS., Ing. P. Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová,

Mgr. L. Novotný, Ing. M. Slivka, T. Šarišský,

K bodu č.22 – doplnený bod programu

Ponuka hromadného úrazového poistenia a poistenia pre zásah horskej služby.

Informoval starosta obce – Vysoká škodovosť bola pri cene lístka. Dopĺňa sa ponuka hromadného úrazového poistenia pre zásah horskej služby. výšku poistného za HZS na sumu 0,15 € a poistného za úraz na sumu 0,05 €, t. j. spolu suma 0,20 €, ktoré sa bude poisťovní uhrádzať z ceny uhradeného denného poplatku za použitie technických zariadení v roklinách Slovenského raja umiestnených v katastrálnom území obce Hrabušice.

Výšku poistného za HZS na sumu 0,12 € a poistného za úraz na sumu 0,05 €, t.j. spolu suma 0,17 €, ktoré sa bude poisťovní uhrádzať z uhradenej dane za ubytovanie vyrubenej ubytovanej osobe za noc.

Návrh na uznesenie
Obecné zastupiteľstvo
Obce Hrabušice

Obecné zastupiteľstvo obce Hrabušice

schvaľuje

1. výšku poisťného za HZS na sumu 0,15 € a poisťného za úraz na sumu 0,05 €, t.j. spolu suma 0,20 €, ktoré sa bude poisťovní uhrádzať z ceny uhradeného denného poplatku za použitie technických zariadení v roklinách Slovenského raja umiestnených v katastrálnom území obce Hrabušice.
2. výšku poisťného za HZS na sumu 0,12 € a poisťného za úraz na sumu 0,05 €, t.j. spolu suma 0,17 €, ktoré sa bude poisťovní uhrádzať z uhradenej dane za ubytovanie vyrubenej ubytovanej osobe za noc.

za hlasovali: M. Baová, H. Čujová DiS., Ing. P. Hodák, M.Jendrál, G. Mlynárová,
Mgr. L. Novotný, Ing. M. Slivka, T. Šarišský

V bode Rôzne:

H.Čujová DiS. – doporučila dať preskúmať návrh VZN č./2024 o územných podmienkach pre chov a držanie zvierat právnikovi obce.

Starosta obce – informoval p. Brezinová odišla z fary. Nájomníci boli viac krát upozornovaní pre hluk a neporiadok. Presťahovali sa do Važca v pondelok 19.2.2024.

Záver: Zasadnutie OZ ukončil starosta o 20,02 hod.

Overovatelia zápisnice: T. Šarišský, H.Čujová DiS.

Zapísala : A. Kapsdorferová

Zvukový záznam OZ zverejnený na www.hrabusice.sk

Marcel Kacvinský
starosta obce