

Zverejnenie zámeru Obce Hrabušice previesť majetok obce.

Obec Hrabušice v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **zverejňuje svoj zámer** previesť nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Hrabušice:

1. Zámer prenajať nebytové priestory, ktoré sú vo vlastníctve obce Hrabušice, priestorov v kultúrnom dome v obci Hrabušice, ktorý je nebytovou budovou označenou súpisným číslom 171, nachádzajúcou sa na pozemku v obci Hrabušice, katastrálnom území Hrabušice, Okres Spišská Nová Ves, parc. č. KN-C 69, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a ktorej právny vzťah k pozemku je evidovaný na liste vlastníctva č.1, vedeného na Okresnom úrade Spišská Nová Ves, katastrálny odbor a ktorého priestory sú súčasťou a sú potrebné pre účel prevádzky Hostinca Raj zahŕňajúc priestory výdajne jedla vo výmere 20,16 m², jedálne vo výmere 94,92 m², výčapu vo výmere 5,94 m², toaliet vo výmere 10,08 m², prechodovej chodby vo výmere 11,31 m², skladu vo výmere 2,4 m², predsiene toaliet vo výmere 1,356 m², toaliet pre zamestnancov vo výmere 1,8 m², skladu potravín vo výmere 6,4 m², šatne vo výmere 6,08 m², kancelárie vo výmere 3,9 m², skladu pre bar vo výmere 7,35 m², kuchyne vo výmere 13,12 m², kuchyne v rozsahu novej časti vo výmere 10,66 m², prípravovne zeleniny vo výmere 4,94 m², vonkajšej terasy vo výmere 36 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý spočíva v prenájme nebytových priestorov kultúrneho domu obce Hrabušice slúžiacich prevádzke Hostinca raj, a to pôvodnému prenajímateľovi M J ktorý prevádzkuje uvedené prenajaté priestory od roku 2005 ako pohostinstvo dlhodobo úspešne, čím sa podieľa na poskytovaní stravy v prospech obyvateľov obce a rovnako i na rozvoji cestovného a turistického ruchu v danej chránenej krajinnej oblasti. Nájomca doposiaľ prevádzkoval pohostinstvo v prenajatých priestoroch zodpovedne a efektívne pri súčasnom riadnom a včasnom plnení všetkých povinností a záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy o nájme nebytových priestorov a v súlade s účelom užívania priestorov. Účelom predĺženia prenájmu uvedených nebytových priestorov v prospech prenajímateľa M J je zabezpečiť stabilné pokračovanie v úspešnej prevádzke uvedeného dlhodobo fungujúceho pohostinstva

Predaj bude schválený, ak zaň bude hlasovať trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva obce Hrabušice.

Zámer obce bude zverejnený po dobu minimálne 15 dní na Úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce.

2. Zámer predat' nehnuteľnosť v katastrálnom území Hrabušice, zapísanú na LV č. 1 vo vlastníctve Obce Hrabušice, časť pozemku KN-C parc. č. 56/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere ktorá bude presne zameraná geometrickým plánom do vlastníctva A Dr a M D , P Hrabušice v cene 1,99 €/m² ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o susedné pozemky stavby kde majú žiadatelia trvalé bydlisko zabezpečujúce prístup k stavbe a ktoré udržiavajú na vlastné náklady.

Predaj bude schválený, ak zaň bude hlasovať trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva obce Hrabušice.

Zámer obce bude zverejnený po dobu minimálne 15 dní na Úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce.

3. Zámer predaja nehnuteľnosti v katastrálnom území Hrabušice, zapísanom na LV č. 433 vo vlastníctve Obce Hrabušice, časti pozemku KN-C parc. č. 1077 orná pôda o výmere ktorá bude presne zameraná geometrickým plánom do vlastníctva M G , J , Slanec v cene 1,99 €/m² ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o pozemok v spoluvlastníckom podiele ½ ktorý udržiava na vlastné náklady.

Predaj bude schválený, ak zaň bude hlasovať trojpätinová väčšina všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva obce Hrabušice.

Zámer obce bude zverejnený po dobu minimálne 15 dní na Úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce.



PaedDr. Jana Skokanová
starostka obce

Vyvesené dňa: 23.6.2022

Zvesené dňa: