ZMENY A DOPLNKY ÚPN-O HRABUŠICE 3/2025
NÁLOŽKA

Príloha č.II. k VZN č. .../2025

A.B regulovaný blok (využívanie územia) - regulačný list

13.2.1. V oblasti občianskej vybavenosti a bývania
VPS ~~13.~~2.1.1 Nadstavba zdravotného strediska – obecné nájomné byty 8b.j.
VPS 2.1.2 Obecné nájomné byty – Bytové domy Centrum a Vangrub
VPS 2.1.3 Základná škola, materská škola, špeciálna škola, školský klub detí, umelecká škola, knižnica
VPS 2.1.4 Komunitné centrum
VPS 2.1.5 Amfiteáter, verejný športovo-rekreačný areál – Podlesok
VPS 2.1.6 Hasičská zbrojnica
VPS 2.1.7 Verejné športové plochy, športový areál
13.2.2. V oblasti dopravného vybavenia územia
VPS 2.2.15 Miestna obslužná cesta k Apartmánom pri Hrabušickom potoku.
13.2.3. V oblasti technického vybavenia územia
VPS 2.3.2 Rozvody a rekonštrukcie miestnych sieti (verejný vodovod, verejná kanalizácia pre odpadovú vodu a dažďovú vodu,—plynovodné potrubie, elektrovedenia, VN a NN elektrorozvody a elektrické siete, optické a telekomunikačné siete). ~~voda, kanál, plyn,~~ NN rozvody).
VPS 2.3.5 Stavby verejného technického vybavenia územia na navrhovaných funkčných plochách. (trafostanice, elektrické stanice, vodojem, vodozádržné stavby, protipovodňové zariadenia, vysielače a vykrývače, regulačné stanice, prepúšťacie stanice, automatické tlakové stanice, prečerpávacie stanice).
VPS 2.3.6 Kompostovisko a zberný dvor odpadu.
13.2.4. Opatrenia vo verejnom záujme
VPS 2.4.1 Verejná zeleň.
VPS 2.4.2 Verejné priestranstvo.
VPS 2.4.3 Obecný park oddychu.

Lokalita L1
Lokalita L3
Lokalita L4
Lokalita L5
RSC.38
DC
BBR.37
BBD.24
PBD.36
VPS2.4.1
VPS2.2.6
BBR.08
BBD.08

LEGENDA

stav návrh

- Hranica katastra
- ZaD č. 3/2025
- Vymedzenie bloku regulačného listu RLy - Označenie regulačného listu
- BBR Plochy bývania v RD
- BBD Plochy bývania v bytových domoch
- O Územia občianskej vybavenosti
- Plochy izolačnej zelene
- Miestna komunikácia
- XC Plochy cintorínov a krematórií
- RSC Plochy pre zariadenia na krátkodobé pobyty
- DC Plochy ciest
- PBD Plocha polyfunkcie (polyfunkčný bytový dom, bývanie v bytových domoch s občianskou vybavenosťou)
- OP cesty - Zrušené
- OP navrhovaného cintorína

Obsah výkresu:	SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI RIEŠENIA - ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	
Mierka:	1 : 5000	
Spracovateľ:	Ing. arch. Michal Kuvik	
Obstarávateľ:	Obec Hrabušice	
Spolupráca:	Ing. Jana Zemčáková	
Dátum:	07/2025	Číslo výkresu: 8-3