

ZMLUVA č. 396/2026/24 o odvádzaní odpadových vôd

uzatvorená v súlade s ust. § 51 zákona č. 40/1946 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a ust. § 16 ods. 7 písm. b) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení (ďalej len „zákon“) a VZN Obce Hrabušice č. 4/2025 o užívaní verejnej kanalizácie a nakladaní s odpadovými vodami na území Obce Hrabušice (ďalej len „VZN“), medzi:

Článok I. Zmluvné strany

1. Vlastník verejnej kanalizácie:
Obec Hrabušice
Hlavná 171/46, 053 15 Hrabušice
IČO: 00329151
DIČ: 2020717688
Štatutárny orgán: Marcel Kacvinský, starosta obce
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Č. účtu: 5045910879/0900
IBAN: SK66 0900 0000 0050 4591 0879
(ďalej len „vlastník kanalizácie“)

a

2. Producent odpadových vôd:
meno a priezvisko: Tomáš Hodák
dátum narodenia:
adresa: Hrabušice
(ďalej len „producent“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je odvádzanie odpadových vôd z objektu alebo nehnuteľnosti producenta uvedenej v bode 2 tohto článku Zmluvy do verejnej kanalizácie vo vlastníctve a správe vlastníka kanalizácie, ktorý zabezpečí plynulé a bezpečné odvádzanie odpadových vôd producenta verejnou kanalizáciou do čistiarne odpadových vôd, v ktorej zabezpečí čistenie odpadových vôd.
2. Vlastník kanalizácie sa zaväzuje producentovi v dohodnutom množstve a čase uskutočňovať služby uvedené v bode 1. tohto článku Zmluvy z odberného miesta:
Adresa odberného miesta: ul. Nová 25/1
3. Producent vyhlasuje, že k adrese odberného miesta má nasledovný právny vzťah:
 - a) Vlastník pozemok KN C. parc. č.
Vlastníctvo výlučné/podielové
LV č., k. ú. Hrabušice
 - b) Nájomca pozemok KN C. parc. č., k.ú.
Nájomná zmluva z
 - c) užívateľ na základe súhlasu vlastníka pozemok KN C. parc. č., k.ú.
4. Producent sa zaväzuje uhrádzať platby vlastníkovi kanalizácie na základe tejto Zmluvy za odvádzanie odpadových vôd.

Článok III. Odvádzanie odpadových vôd

1. Odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie je splnené vtokom odpadových vôd vypúšťaných z nehnuteľnosti producenta do verejnej kanalizácie.
2. Producent je oprávnený do verejnej kanalizácie vypúšťať odpadové vody:
 - a. Podľa skutočnej spotreby vody z verejného vodovodu
 - b. Podľa spotreby vody z iných zdrojov (studňa)
3. Vzhľadom na to, že množstvo vypúšťaných odpadových vôd nie je merané, zmluvné strany sa dohodli, že producent vypúšťa do verejnej kanalizácie také isté množstvo vody, aké mu bolo dodané z verejného vodovodu, podľa zistenia z vodomeru. Takto zistené množstvo odpadových vôd je podkladom na vyúčtovanie ceny za odvedenú a vyčistenú odpadovú vodu. Meranie množstva vody z verejného vodovodu sa zabezpečuje meradlom (vodomerom umiestneným v vodovodnej šachte na vodovodnej prípojke, ktorým sa meria množstvo vody dodanej z verejného vodovodu producentovi). Producent súhlasí, aby Popradská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Poprad, poskytla vlastníkovi verejnej kanalizácie údaje z meradla pitnej vody dodanej z verejného vodovodu producentovi za účelom vyúčtovania ceny za odvedenú a vyčistenú odpadovú vodu.
4. Vzhľadom na to, že nie je zabezpečené meranie množstva vody u producentov, ktorí používajú vodu aj z iných zdrojov (studne), a odpadovú vodu vypúšťajú do verejnej kanalizácie, podkladom pre vyúčtovanie ceny za odvedenú a vyčistenú vodu je dohoda s producentom – paušálna cena za 1m³ odpadovej vody určená VZN obce Hrabušice.

Článok IV. Určenie odplaty za odvedenú a vyčistenú odpadovú vodu a jej splatnosť

1. Za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou a za čistenie odpadových vôd v čističke odpadových vôd platí producentovi vlastníkovi kanalizácie, ktorý je zároveň aj vlastníkom ČOV (čistička odpadových vôd) odplatu odvedenú a vyčistenú odpadovú vodu (ďalej len „stočné“).
2. Stočné je určené uznesením obecného zastupiteľstva, v zmysle vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 323/2022, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou a niektoré podmienky vykonávania regulovaných činností vo vodnom hospodárstve, ako jednotková cena za m³ alebo pevnou sumou za osobu a rok u producenta ktorý nemá vodomer.
3. Stočné určené Obecným zastupiteľstvom je pre vlastníka kanalizácie a producenta odpadových vôd záväzná. Producent sa zaväzuje platiť vlastníkovi kanalizácie stočné, nakoľko vlastníka kanalizácie zabezpečuje odvádzanie a čistenie odpadových vôd.
4. Producent sa zaväzuje zaplatiť stočné vlastníkovi kanalizácie ročne na základe faktúry vystavenej vlastníkom kanalizácie. Lehota splatnosti stočného bude uvedená vo faktúre. Vlastník kanalizácie je oprávnený zvýšiť stočné producentovi pri zmene platných predpisov pre reguláciu cien.
5. Na zaplatenie stočného producent môže využiť:
 - Platobný príkaz na úhradu vystavený producentom. Platbu je potrebné uhradiť tak, aby bola platba pripísaná na účet vlastníka kanalizácie najneskôr v lehote splatnosti faktúry,
 - Priamu platbu do pokladne Obce Hrabušice,
 - Poštový peňažný poukaz.
6. V prípade omeškania úhrady stočného je vlastníka kanalizácie oprávnený požadovať od producenta zaplatenie úroku z omeškania stanovený podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a to z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky platby podľa tejto zmluvy sa považujú za zaplatené pripísaním zodpovedajúcej sumy na účet vlastníka verejnej kanalizácie.

Článok V. Práva a povinnosti

1. Vlastník kanalizácie:
 - a.) je povinný zabezpečiť plynulé a bezpečné odvádzanie a čistenie odpadových vôd,
 - b.) je povinný zabezpečiť, aby verejná kanalizácia spĺňala technické požiadavky uvedené v § 11 zákona,
 - c.) umožní pripojenie na verejnú kanalizáciu, ak sa pripájaný objekt alebo nehnuteľnosť nachádza na území s kanalizačnou sieťou a ak je to technicky možné, a ak bude voľná kapacita na príslušnej čistiarni odpadových vôd,
 - d.) vykonáva riadnu a pravidelnú údržbu verejnej kanalizácie,
 - e.) písomne oznámi producentovi zmenu výšky stočného.
2. Producent je povinný:
 - a.) vybudovať na vlastné náklady kanalizačnú prípojku a zabezpečiť na vlastné náklady pripojenie tejto kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu spôsobom určeným vlastníkom kanalizácie a v súlade s technickými podmienkami verejnej kanalizácie, dbať pri tom, aby nedošlo k poškodeniu potrubia verejnej kanalizácie;
 - b.) zabezpečiť, aby kanalizačná prípojka bola vodotesná a vybudovaná tak, aby nedošlo k zmenšeniu prietoku profilu verejnej kanalizácie, do ktorej je zaústená;
 - c.) zabezpečiť opravy a údržbu kanalizačnej prípojky na vlastné náklady;
 - d.) umožniť vlastníkovi kanalizácie prístup ku kanalizačnej prípojke a vykonanie kontroly kanalizačnej prípojky a kvality vypúšťaných odpadových vôd, kontroly odvádzania dažďových vôd s tým, že producent má právo zúčastniť sa na vykonanej kontrole, ak toto právo nevyužije, vlastník kanalizácie je oprávnený vykonať odber vzorky bez účasti producenta;
 - e.) pri zmene producenta alebo pri ukončení vypúšťania odpadových vôd písomnou výpoveďou oznámiť vlastníkovi kanalizácie ukončenie odberu;
 - f.) pri vzniku havárie bezodkladne ohlásiť vlastníkovi kanalizácie havarijný stav na tel. č.: alebo osobne u vlastníka kanalizácie a vykonať opatrenia na zníženie dosahu havárie na prevádzku verejnej kanalizácie;
 - g.) počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejnú kanalizáciu a jej zariadenia a nenarušil jej prevádzku, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil.
3. Producent môže do verejnej kanalizácie vypúšťať iba odpadové vody mierou znečistenia a množstvom zodpovedajúcim príslušným právnym predpisom a STN. Producent nesmie do verejnej kanalizácie vypustiť dažďovú vodu, ktorá sa nepovažuje za odpadové vody a ktorej vypúšťanie do verejnej kanalizácie je zakázané.
4. Producent musí zabezpečiť aby bol vodomer riadne ociachovaný a zaplombovaný.
5. Osoby poverené vlastníkom kanalizácie sú oprávnené vstupovať v nevyhnutnom rozsahu na pozemky a do objektov producenta s jeho súhlasom, so zámerom zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejnej kanalizácie, vykonania kontrolného merania množstva a kvality vypúšťaných odpadových vôd, kontroly odvádzania dažďových vôd, zistenia technického stavu kanalizačnej prípojky. Producent nie je oprávnený súhlas odoprieť bez vážneho dôvodu, v opačnom prípade zodpovedá za všetky právne následky s tým spojené.
6. Vlastník kanalizácie môže prerušiť alebo obmedziť odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie:
 - a.) z dôvodu mimoriadnej udalosti,
 - b.) pri poruche na verejnej kanalizácii,
 - c.) pri ohrození života a zdravia ľudí alebo majetku,
 - d.) pri vykonávaní plánovaných opráv, údržbárskych a revízných prácach,
 - e.) ak zariadenie producenta alebo spôsob odvádzania odpadových vôd je v rozpore s dohodnutými technickými podmienkami tak, že môže ohroziť zdravie, bezpečnosť osôb alebo majetok, prípadne spôsobiť neprípustné technické alebo technologické zmeny v odvádzaní odpadových vôd alebo čistení odpadových vôd,
 - f.) ak neumožní producent vlastníkovi verejnej kanalizácie prístup ku kanalizačnej prípojke,
 - g.) ak sa zistilo neoprávnené pripojenie kanalizačnej prípojky,

- h.) ak producent nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na svojich zariadeniach alebo na svojej kanalizačnej prípojke v lehote stanovenej vlastníkom verejnej kanalizácie, ktorá nesmie byť kratšia ako tri dni,
 - i.) v prípade nezaplatenia stočného po dobu dlhšiu ako 30 dní po dobe splatnosti
 - j.) pri poruche na kanalizačnej prípojke
7. V prípade, že bolo prerušené alebo obmedzené odvádzanie odpadových vôd z dôvodov uvedených v predchádzajúcom ods. 1 písm. e) až j) , hradí s tým spojené náklady producent.
 8. Vlastník kanalizácie nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknuté pri obmedzení alebo prerušení odvádzania odpadových vôd z dôvodov uvedených v ods. 6 tohto článku zmluvy.

Článok VI. Zmluvná pokuta

1. Ak producent vypustí do verejnej kanalizácie odpadové látky, ktoré sú zákonom alebo platnou právnou úpravou zakázané, zaväzuje sa zaplatiť vlastníkovi kanalizácie zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každý jeden druh vypustenej látky a každý jeden prípad zvlášť. Nárok vlastníka kanalizácie na náhradu škody tým nie je dotknutý.
2. Ak producent zavedie do verejnej kanalizácie dažďovú alebo spodnú vodu alebo umožní vnikanie takýchto vôd do verejnej kanalizácie, zaväzuje sa zaplatiť vlastníkovi kanalizácie zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každý zistený prípad.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná pokuta je splatná v lehote do 15 dní odo dňa doručenia výzvy na jej zaplatenie producentovi. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok vlastníka kanalizácie na náhradu škody.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou, sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení a ustanovenia zákona č. 40/1964Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
3. Táto zmluva môže zaniknúť:
 - a.) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b.) písomnou výpoveďou ktorákoľvek zo zmluvných strán, pričom výpovedná doba sú 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami po dohode oboch zmluvných strán okrem ust. čl. IV ods. 3 tejto zmluvy.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami, a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vlastníka kanalizácie v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. S obsahom zmluvy súhlasia, túto uzavreli slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluva nebola uzavretá za podmienok obzvlášť nevýhodných pre jednu zo zmluvných strán ani pod nátlakom. Na vyjadrenie bezvýhradného súhlasu so všetkými ustanoveniami zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Hrabušiciach: 23.3.2026

Vlastník kanalizácie – Obec Hrabušice

Producent:

Marcel Kacvinský, starosta

