

Dodatok č. 3 k nájomnej zmluve zo dňa 31.05.2015
uzavretej podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka

Č.j.: 991/2022

Prenajímateľom:

Názov obce: Obec Hrabušice
Zastúpená: PaedDr. Janou Skokanovou, starostkou obce
Sídlo: Hlavná ulica 171
IČO: 00329151
DIČ: 2020717688
Bankové spojenie/č. účtu: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo IBAN: SK6609000000005045910879

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

Nájomca:

Meno a priezvisko: Peter Melničuk
Dátum narodenia:
Trvale bytom: Obchodná 82/13, 053 15 Hrabušice
Prenajatý byt: Gaštanová 547/16, 053 15 Hrabušice
Bankové spojenie/č. účtu:

a

Manželka:
Meno a priezvisko: Petra Melničuková, rod. Zaliberová
Dátum narodenia:
Trvale bytom: Obchodná 82/13, 053 15 Hrabušice
Prenajatý byt: Gaštanová 547/16, 053 15 Hrabušice

(ďalej len „**Nájomca**“)

Uzavádzajú po vzájomnej dohode dodatok č. 3 k nájomnej zmluve zo dňa 31.05.2015 .

Dodatkom č. 3 sa nájomná zmluva zo dňa 31.05.2015 v znení dodatku č. 1 zo dňa 11.5.2018, dodatku č. 2 zo dňa 19.5.2021 mení a dopĺňa nasledovne:

1/ V čl. IV sa mení znenie bodu 1 nasledovne:

Nájomné za prenajaté Priestory, ktoré sú predmetom nájmu sa zvyšuje od **1.7.2022** zo sumy 125,00 € na sumu **129,00 €** (slovom stodvadsaťdeväť Eur) **mesačne**. / miera inflácie dosiahla v roku 2021 výšku v priemere 3,2 % - úprava nájomného v súvislosti s čl. IV bod 8 nájomnej zmluvy zo dňa 31.10.2019, dodatku č. 1 a dodatku č. 2 /

- 2/ Ostatné články a ustanovenia nájomnej zmluvy zo dňa 31.05.2015 v znení dodatku č. 1 a dodatku č. 2, ktoré neboli týmto dodatkom č. 3 dotknuté zostávajú bez zmien.

Záverečné ustanovenia.

- 1/ Tento dodatok č. 3 je súčasťou nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 31.05.2015 v znení dodatkov č. 1 a 2 a je vyhotovený v dvoch výtlačkoch. Jedno vyhotovenie dodatku č. 3 dostane nájomca a jedno vyhotovenie dostane prenajímateľ.
- 2/ Tento dodatok č.3 k nájomnej zmluve zo dňa 31.05.2015 nadobúda platnosť podpísaním oboma účastníkmi zmluvy a to prenajímateľom a nájomcom a účinnosť nadobudne nasledujúcim dňom po jeho zverejnení.
- 3/ Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 3 prečítali, jeho obsahu porozumeli a s jeho celým obsahom súhlasia, že tento dodatok č. 3 nebol uzatvorený v núdzi, tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok pre žiadnu zo zmluvných strán, na dôkaz čoho zmluvné strany tento dodatok č. 3 podpisujú.

V Hrabušiciach, dňa : 16.6.2022

Prenajímateľ:

Obec Hrabušice
PaedDr. Jana Skokanová
Starostka obce



Nájomca:

Peter Melničuk

Petra Melničuková