

**Dodatok č. 3 k nájomnej zmluve zo dňa 31.05.2015
uzavretej podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka**

Č.j.: 994/2022

Prenajímateľom:

Názov obce: Obec Hrabušice
Zastúpená: PaedDr. Janou Skokanovou, starostkou obce
Sídlo: Hlavná ulica 171
IČO: 00329151
DIČ: 2020717688
Bankové spojenie/č. účtu: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo IBAN: SK6609000000005045910879

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

Nájomca:

Meno a priezvisko: Milan Lipčák
Dátum narodenia:
Trvale bytom: Zelená 136, 053 15 Hrabušice
Prenajatý byt: Gaštanová 547/16, 053 15 Hrabušice
Bankové spojenie/č. účtu:

a

Manželka:
Meno a priezvisko: Lucia Lipčáková, rod. Juríková
Dátum narodenia:
Trvale bytom: Zelená 136, 053 15 Hrabušice
Prenajatý byt: Gaštanová 547/16, 053 15 Hrabušice

(ďalej len „**Nájomca**“)

Uzavádzajú po vzájomnej dohode dodatok č. 3 k nájomnej zmluve zo dňa 04.12.2015 .

Dodatkom č. 3 sa nájomná zmluva zo dňa 04.12.2015 v znení dodatku č. 1 zo dňa 19.11.2018, dodatku č. 2 zo dňa 06.10.2021 mení a dopĺňa nasledovne:

1/ V čl. IV sa mení znenie bodu 1 nasledovne:

Nájomné za prenajaté Priestory, ktoré sú predmetom nájmu sa zvyšuje od **1.7.2022** zo sumy 147,00 € na sumu **151,70 €** (slovom stopäťdesiatjedna Eur 70 cent) **mesačne**. / miera inflácie dosiahla v roku 2021 výšku v priemere 3,2 % - úprava nájomného v súvislosti s čl. IV bod 8 nájomnej zmluvy zo dňa 04.12.2015, dodatku č.1 a dodatku č. 2 /

- 2/ Ostatné články a ustanovenia nájomnej zmluvy zo dňa 04.12.2015 v znení dodatku č. 1 a dodatku č. 2, ktoré neboli týmto dodatkom č. 3 dotknuté zostávajú bez zmien.

Záverečné ustanovenia.

- 1/ Tento dodatok č. 3 je súčasťou nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 04.12.2015 v znení dodatkov č. 1 a 2 a je vyhotovený v dvoch výtlačkoch. Jedno vyhotovenie dodatku č. 3 dostane nájomca a jedno vyhotovenie dostane prenajímateľ.
- 2/ Tento dodatok č.3 k nájomnej zmluve zo dňa 04.12.2015 nadobúda platnosť podpísaním oboma účastníkmi zmluvy a to prenajímateľom a nájomcom a účinnosť nadobudne nasledujúcim dňom po jeho zverejnení.
- 3/ Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 3 prečítali, jeho obsahu porozumeli a s jeho celým obsahom súhlasia, že tento dodatok č. 3 nebol uzatvorený v núdzi, tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok pre žiadnu zo zmluvných strán, na dôkaz čoho zmluvné strany tento dodatok č. 3 podpisujú.

V Hrabušiciach, dňa : 16. 6. 2022

Prenajímateľ:

Obec Hrabušice
PaedDr. Jana Skokanová
Starostka obce



Nájomca:

Milan Lipčák

Lucia Lipčáková