

Dodatok č. 2 k zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 14.5.2015
uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb., o nájme nebytového priestoru a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

č. j.: 1423/2025

Prenajímateľ:

Názov obce:	Obec Hrabušice
Sídlo:	Hlavná č. 371/46, 053 15 Hrabušice
Zastupená:	Marcelom Kacvinským, starosta obce
IČO:	00329151
DIČ:	2020717688
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo IBAN:	SK66 0900 0000 0050 4591 0879

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Nájomca:

Názov:	POM-MED s.r.o.
Sídlo:	Pri strelnici 3401/1A, 054 01 Levoča
IČO:	48 127 817
DIČ:	2120064749
Zapísaný v:	Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 37237/V
V mene, ktorého koná:	MUDr. Andrea Pomikalová
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo IBAN:	SK27 0900 0000 0050 7040 0395

(ďalej len „**Nájomca**“)

uzatvárajú po vzájomnej dohode dodatok č. 2 k zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 14.5.2015.

Článok I.

Zmluvné strany sa dohodli, že Dodatkom č. 2 sa zmluva o nájme nebytového priestoru zo dňa 14.5.2015 mení nasledovne

v časti VIII. Práva a povinnosti zmluvných strán sa znenie odseku začínajúceho slovami „Prenajímateľ zabezpečí protipožiarnu...“ mení a dopĺňa nasledovne:

Zmluvné strany sa dohodli, že prenájomca je povinný zabezpečiť na vlastné náklady všetky opatrenia súvisiace s ochranou pred požiarom (OPP) a bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci (BOZP) v priestoroch prenajatých podľa tejto zmluvy, a to v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Prenajímateľ zodpovedá za:

- vypracovanie, vedenie a aktualizáciu dokumentácie OPP a BOZP,
- obstaranie a udržiavanie potrebného technického vybavenia a prostriedkov požiarnej ochrany a ochranných pracovných prostriedkov,
- dodržiavanie povinností vyplývajúcich z predpisov OPP a BOZP,

- znášanie všetkých nákladov spojených s plnením týchto povinností.

Nájomca zodpovedá za vykonávanie školení svojich zamestnancov a osôb, ktoré sa s jeho vedomím zdržujú v prenajatých priestoroch.

Nájomca nenesie zodpovednosť za prípadné škody spôsobené porušením povinností prenajímateľa v oblasti OPP a BOZP.

Článok II.

Ostatné články a ustanovenia zmluvy o nájme nebytového priestoru zo dňa 14.5.2015, ktoré neboli dodatkom č. 2 dotknuté ostávajú bez zmien.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 2 je súčasťou Zmluvy o nájme nebytového priestoru zo dňa 14.5.2015.
2. Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach. Jedno vyhotovenie dodatku dostane Nájomca a jedno vyhotovenie dodatku dostane Prenajímateľ.
3. Tento dodatok č. 2 k zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 14.5.2015 nadobúda platnosť podpísaním oboma účastníkmi zmluvy a to prenajímateľom a nájomcom a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa v zmysle § 47a zákona č. 40/1964Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 2 prečítali, jeho obsahu porozumeli a s jeho celým obsahom súhlasia, že tento dodatok č. 2 nebol uzavretý v núdzi, tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok pre žiadnu zo zmluvných strán, na dôkaz čoho zmluvné strany tento dodatok podpisujú.

V Hrabušiciach, dňa: 28.8.2025

V Hrabušiciach, dňa: 3.9.2025

Prenajímateľ:

Nájomca:

Obec Hrabušice - zastúpená
Marcel Kacvinský – starosta obce

POM-MED s.r.o.
MUDr. Andrea Pomikalová